

Årsredovisning för
Backeböl Fastigheter AB

556221-6308

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-20.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Tomas Johansson
Styrelseledamot

2026-02-10

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Backeböl Fastigheter AB, 556221-6308, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning samt uthyrning av lokaler och maskiner. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Bills Byggnads AB, 556759-8668. Säte Nacka.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	450 000	450 000	465 000	400 000
Resultat efter finansiella poster	124 429	11 345	-345 089	70 455
Soliditet %	4,8	3,6	3,5	3

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Reserv- fond</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	203 135	8 653
Balanseras i ny räkning			8 653	-8 653
Årets resultat				98 303
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	211 788	98 303

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	211 788
Årets resultat	98 303
Summa	310 091
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	310 091
Summa	310 091

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		450 000	450 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		450 000	450 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-28 765	-28 289
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-142 903	-142 903
Summa rörelsekostnader		-171 668	-171 192
Rörelseresultat		278 332	278 808
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-153 903	-267 463
Summa finansiella poster		-153 903	-267 463
Resultat efter finansiella poster		124 429	11 345
Resultat före skatt		124 429	11 345
Skatter			
Skatt på årets resultat		-26 126	-2 692
Årets resultat		98 303	8 653

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	9 033 956	9 176 859
Summa materiella anläggningstillgångar		9 033 956	9 176 859
Summa anläggningstillgångar		9 033 956	9 176 859
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		0	215
Summa kortfristiga fordringar		0	215
Kassa och bank			
Kassa och bank		411	411
Summa kassa och bank		411	411
Summa omsättningstillgångar		411	626
SUMMA TILLGÅNGAR		9 034 367	9 177 485

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		211 788	203 135
Årets resultat		98 303	8 653
Summa fritt eget kapital		310 091	211 788
Summa eget kapital		430 091	331 788
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		3 360 000	3 450 000
Skulder till koncernföretag		5 152 882	4 340 040
Summa långfristiga skulder		8 512 882	7 790 040
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		86 348	72 188
Övriga skulder		46	978 469
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	5 000
Summa kortfristiga skulder		91 394	1 055 657
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 034 367	9 177 485

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25

Not 2 Medelantalet anställda

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	11 301 616	11 301 616
Utgående anskaffningsvärden	11 301 616	11 301 616
Ingående avskrivningar	-2 124 757	-1 981 854
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-142 903	-142 903
Utgående avskrivningar	-2 267 660	-2 124 757
Redovisat värde	9 033 956	9 176 859

Not 4 Ställda säkerheter

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-01-20

Stockholm

Tomas Johansson

2026-01-20

Tomas Johansson
Styrelseledamot

Datum