

Årsredovisning

Kontorsvalet K7 AB

559380-1540

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2022-05-11 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

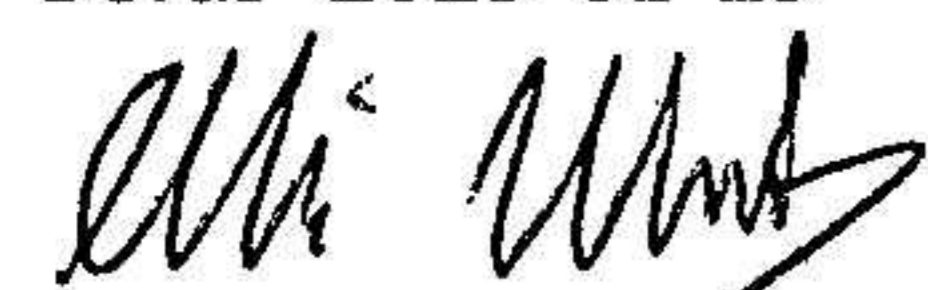
INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-01-25.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Borås 2023-01-25



Eddie Wennberg, Styrelseledamot

Årsredovisning

Kontorsvalet K7 AB

559380-1540

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2022-05-11 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver kontorshotell, uthyrning av kontors-, butiks- och industrilokaler samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget har sitt säte i Borås.

Bolaget är helägt dotterbolag till Parler Real Estate Partner AB, 559316-0947.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Förhållandevis stora investeringar i inventarier har gjorts under året. Verksamheten har bara bedrivits under 6 månader under 2022.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2205-2212
Nettoomsättning	757
Resultat efter finansiella poster	88
Soliditet %	13

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		25 000
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Årets resultat		69 198	69 198
Belopp vid årets utgång	25 000	69 198	94 198

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Årets resultat	69 198
<i>Summa</i>	69 198

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	69 198
<i>Summa</i>	69 198

RESULTATRÄKNING

1

2022-05-11
2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	
Nettoomsättning	756 612
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	756 612
Rörelsekostnader	
Övriga externa kostnader	-669 006
Summa rörelsekostnader	-669 006
Rörelseresultat	87 606
Resultat efter finansiella poster	87 606
Resultat före skatt	87 606
Skatter	
Skatt på årets resultat	-18 408
Årets resultat	69 198

BALANSRÄKNING

1

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

321 467

Fordringar hos koncernföretag

37 500

Övriga fordringar

1 030

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

223 883

Summa kortfristiga fordringar

583 880

Kassa och bank

Kassa och bank

161 626

Summa kassa och bank

161 626

Summa omsättningstillgångar

745 506

SUMMA TILLGÅNGAR

745 506

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

69 198

Summa fritt eget kapital

69 198

Summa eget kapital

94 198

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

198 637

Skatteskulder

15 318

Övriga skulder

63 385

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

373 968

Summa kortfristiga skulder

651 308

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

745 506

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Nyckeltalsdefinitioner

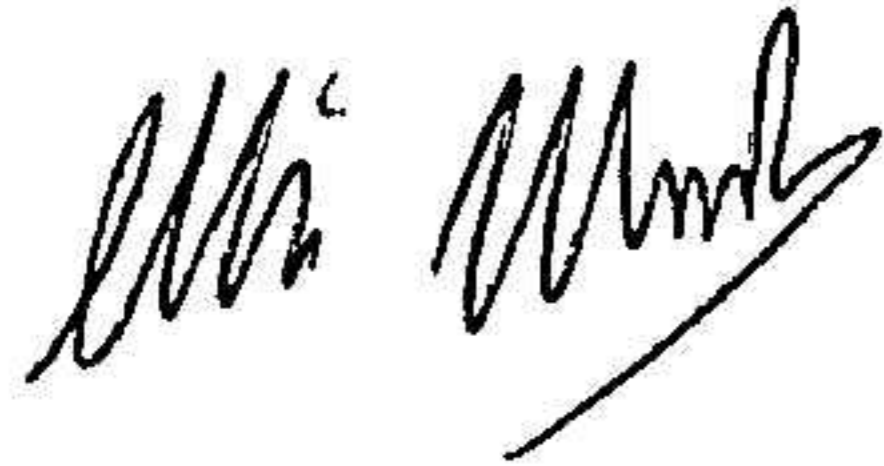
Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

UNDERSKRIFTER

Borås



Eddie Wennberg
Styrelseledamot
2023-01-25