

# ÅRSREDOVISNING

för

## Klasén Släggan 3 AB

Org.nr. 556710-9391

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Klasén Släggan 3 AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 24 juni 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Halmstad 2025-06-24

Johan Klasén

# Klasén Släggan 3 AB

Org.nr. 556710-9391

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter.

Företagets säte är Halmstad.

### Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	970	827	1 122	1 092
Resultat efter finansiella poster	164	-412	624	598
Soliditet (%)	6	6	7	3

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	662 123	-76 026	686 097
Balanseras i ny räkning		-76 026	76 026	0
Årets resultat			-55 360	-55 360
Belopp vid årets utgång	100 000	586 097	-55 360	630 737
		<b>2024-12-31</b>		<b>2023-12-31</b>
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		291 000		291 000

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	586 097
Årets resultat	-55 360
	<u>530 737</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>530 737</u>
	530 737

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**Klasén Släggan 3 AB**

Org.nr. 556710-9391

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		969 852	827 051
Övriga rörelseintäkter	2	700 000	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>1 669 852</u>	<u>827 051</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-38 751	-14 792
Övriga externa kostnader		-766 105	-476 787
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-218 703	-211 519
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-1 023 559</u>	<u>-703 098</u>
<b>Rörelseresultat</b>		646 293	123 953
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter	3	80 601	67 090
Räntekostnader	4	-563 080	-603 248
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-482 479</u>	<u>-536 158</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		163 814	-412 205
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		0	259 758
Lämnade koncernbidrag		-163 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		0	150 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>-163 000</u>	<u>409 758</u>
<b>Resultat före skatt</b>		814	-2 447
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-56 174	-73 579
<b>Årets resultat</b>		<u>-55 360</u>	<u>-76 026</u>

ank=20250701;2025070526647

**BALANSRÄKNING**

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

**Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

5

10 536 376

10 744 305

Inventarier, verktyg och installationer

6

49 309

30 043

**Summa materiella anläggningstillgångar**

10 585 685

10 774 348

**Summa anläggningstillgångar**

10 585 685

10 774 348

**Omsättningstillgångar**

**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

0

12 788

Övriga fordringar

60 142

43 870

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

118 894

88 785

**Summa kortfristiga fordringar**

179 036

145 443

**Kassa och bank**

Kassa och bank

566 888

247 005

**Summa kassa och bank**

566 888

247 005

**Summa omsättningstillgångar**

745 924

392 448

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**11 331 609**

**11 166 796**

ank=20250701;20250703;26648

**Klasén Släggan 3 AB**

Org.nr. 556710-9391

**BALANSRÄKNING****EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

586 097

662 123

Årets resultat

-55 360

-76 026

Summa fritt eget kapital

530 737

586 097

Summa eget kapital

630 737

686 097

**Långfristiga skulder**

7, 8

Övriga skulder till kreditinstitut

6 756 000

6 904 000

Summa långfristiga skulder

6 756 000

6 904 000

**Kortfristiga skulder**

8

Övriga skulder till kreditinstitut

148 000

148 000

Leverantörsskulder

77 036

55 953

Skulder till koncernföretag

3 559 026

3 096 324

Skatteskulder

15 599

140 864

Övriga skulder

1 013

1 013

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

144 198

134 545

Summa kortfristiga skulder

3 944 872

3 576 699

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****11 331 609****11 166 796**

ank=20250701;2025070326649

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

**Noter till resultaträkningen****Not 2 Exceptionella intäkter** **2024** **2023**

Exceptionella intäkter ingår med följande belopp i nedanstående poster;

Under året har bolaget erhållit ett skadestånd avseende ett ingånget hyreskontrakt som avbrutits före inflytt.	700 000	0
	<hr/> 700 000	<hr/> 0

**Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter** **2024** **2023**

Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på och andelar i koncernföretag som är omsättningstillgång	79 682	66 627
--	--------	--------

**Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter** **2024** **2023**

Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	-204 659	-192 095
--	----------	----------

**Noter till balansräkningen****Not 5 Byggnader och mark** **2024-12-31** **2023-12-31**

Ingående anskaffningsvärden	11 436 898	11 436 898
Utgående anskaffningsvärden	11 436 898	11 436 898
Ingående avskrivningar	-692 593	-484 664
Årets avskrivningar	-207 929	-207 929
Utgående avskrivningar	-900 522	-692 593
Redovisat värde	<hr/> 10 536 376	<hr/> 10 744 305

# Klasén Släggan 3 AB

Org.nr. 556710-9391

## NOTER

<b>Not 6 Inventarier, verktyg och installationer</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	35 895	35 895
Inköp	30 040	0
Utgående anskaffningsvärden	65 935	35 895
Ingående avskrivningar	-5 852	-2 262
Årets avskrivningar	-10 774	-3 590
Utgående avskrivningar	-16 626	-5 852
Redovisat värde	49 309	30 043

<b>Not 7 Långfristiga skulder</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Förfaller senare än 5 år	6 164 000	6 312 000

<b>Not 8 Skulder som avser flera poster</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
---	-------------------	-------------------

Företagets banklån/skuld om 6 904 000 kronor (7 052 000 kr) redovisas under följande poster i balansräkningen.

### *Långfristiga skulder*

Övriga skulder till kreditinstitut	6 756 000	6 904 000
------------------------------------	-----------	-----------

### *Kortfristiga skulder*

Övriga skulder till kreditinstitut	148 000	148 000
------------------------------------	---------	---------

Summa	6 904 000	7 052 000
-------	-----------	-----------

## Övriga noter

<b>Not 9 Ställda säkerheter</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Fastighetsinteckningar	9 700 000	9 700 000

## Not 10 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Halmstad

Johan Klasén

2025-06-24