

Årsredovisning

för

L.J. Mark & Anläggningar AB

556291-2856

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i L.J. Mark & Anläggningar AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 28 maj 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Trelleborg 2025-06-02



Per Jönsson

Årsredovisning

för

L.J. Mark & Anläggningar AB

556291-2856

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen och verkställande direktören för L.J. Mark & Anläggningar AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver entreprenadarbeten med inriktning på mark och anläggning samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Partille.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget flyttade till nya lokaler i Mölndal.
Ramavtalet med Mölndals stad med avtalstid till mars 2026 sades upp i förtid i slutet av 2024.
Detta med anledning av att gränsvärdet på takvolymen i avtalet (80 000 000 SEK) överskreds stort.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget blev ISO certifierat inom Kvalitet, Miljö och Arbetsmiljö under februari 2025.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till VA Gruppen Holding i Trelleborg AB, 559328-2733, med säte i Trelleborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	195 219	141 786	108 925	87 339	71 707
Resultat efter finansiella poster	15 310	18 208	14 082	8 322	2 723
Soliditet (%)	30	23	51	48	55

Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100	20	9 616	-216	9 520
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-216	216	0
Årets resultat				584	584
Belopp vid årets utgång	100	20	9 400	584	10 104

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	9 399 929
årets vinst	584 158
	9 984 087
disponeras så att	
i ny räkning överföres	9 984 087
	9 984 087

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Resultaträkning

Tkr

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		195 219	141 786
Övriga rörelseintäkter		1 787	497
		197 006	142 283
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-138 532	-88 657
Övriga externa kostnader	2, 3	-14 257	-14 189
Personalkostnader	4	-25 144	-17 827
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	5, 6, 7, 8	-3 411	-3 215
Övriga rörelsekostnader		-104	0
		-181 448	-123 888
Rörelseresultat	9	15 558	18 395
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		266	270
Räntekostnader och liknande resultatposter		-514	-457
		-248	-187
Resultat efter finansiella poster		15 310	18 208
Bokslutsdispositioner	10	-14 519	-18 424
Resultat före skatt		791	-216
Skatt på årets resultat	11	-207	0
Årets resultat		584	-216

Balansräkning

Tkr

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	5	0	25
Maskiner och andra tekniska anläggningar	8	3 830	0
Inventarier, verktyg och installationer	6	756	580
Fordon	7	13 080	12 438
		17 666	13 043

Summa anläggningstillgångar

17 666

13 043

Omsättningstillgångar

Varulager m m

Råvaror och förnödenheter		54	85
		54	85

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		29 487	33 249
Fordringar hos koncernföretag	12	7 038	13 999
Aktuella skattefordringar		2 543	942
Övriga fordringar		106	79
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	13	1 905	617
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 027	203
		42 106	49 089

Kassa och bank

Summa omsättningstillgångar		42 163	49 176
------------------------------------	--	---------------	---------------

SUMMA TILLGÅNGAR

59 829

62 219

Balansräkning

Tkr

Not 2024-12-31 2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

14, 15

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100

100

Reservfond

20

20

120

120

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

9 400

9 616

Årets resultat

584

-216

9 984

9 400

Summa eget kapital

10 104

9 520

Obeskattade reserver

16

9 537

6 018

Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

17

7 940

5 249

Summa långfristiga skulder

7 940

5 249

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

17

3 718

1 662

Leverantörsskulder

9 412

16 974

Skulder till koncernföretag

12 090

12 429

Övriga skulder

18

1 351

3 273

Fakturerad men ej upparbetad intäkt

19

1 200

3 671

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20

4 477

3 423

Summa kortfristiga skulder

32 248

41 432

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

59 829

62 219

Kassaflödesanalys

Tkr

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		15 310	18 208
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	21	1 850	2 853
Betald skatt		-1 808	-2 923
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		15 352	18 138
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av kundfordringar		3 762	-3 649
Förändring av kortfristiga fordringar		4 853	-5 763
Förändring av leverantörsskulder		-7 562	6 820
Förändring av kortfristiga skulder		-14 678	-1 471
Kassaflöde från den löpande verksamheten		1 727	14 075
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar	6, 7, 8	-8 551	-5 437
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		2 077	377
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-6 474	-5 060
Finansieringsverksamheten			
Upptagna lån		7 833	5 427
Amortering av lån		-3 085	-4 442
Utbetald utdelning		0	-10 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		4 748	-9 015
Årets kassaflöde		1	0
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		2	2
Likvida medel vid årets slut		3	2

Noter

Tkr

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Pågående tjänsteuppdrag

Inkomster från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas innebärande att vinsten från uppdragen avräknas successivt.

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudreglen, så kallad successiv vinstavräkning.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Byggnad på annans mark	5%
Fordon	10-20%
Inventarier, verktyg och installationer	20%

Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Koncernförhållanden

Övergripande koncernredovisning upprättas av VA Gruppen Holding i Trelleborg AB 559328-2733.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Leasingavtal

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 1 202 tkr (552 tkr).

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2024	2023
Inom ett år	1 433	183
Senare än ett år men inom fem år	2 473	197
	3 906	380

Not 3 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2024	2023
Deloitte		
Revisionsuppdrag	78	100
	78	100

Not 4 Anställda och personalkostnader

	2024	2023
Medelantalet anställda		
Kvinnor	3	2
Män	26	21
	29	23
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	1 476	1 340
Övriga anställda	15 770	11 115
	17 246	12 455
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	250	260
Pensionskostnader för övriga anställda	1 477	816
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	5 605	4 010
	7 332	5 086
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	24 578	17 541

Not 5 Byggnader på annans mark

	2024	2023
Ingående anskaffningsvärden	202	202
Försäljningar/utrangeringar	-202	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	202
Ingående avskrivningar	-177	-167
Försäljningar/utrangeringar	184	
Årets avskrivningar	-7	-10
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-177
Utgående redovisat värde	0	25

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2024	2023
Ingående anskaffningsvärden	1 413	785
Inköp	373	664
Försäljningar/utrangeringar	-239	-36
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 547	1 413
Ingående avskrivningar	-833	-690
Försäljningar/utrangeringar	239	36
Årets avskrivningar	-197	-180
Utgående ackumulerade avskrivningar	-791	-833
Utgående redovisat värde	756	580

Not 7 Fordon

	2024	2023
Ingående anskaffningsvärden	22 306	18 426
Inköp	3 886	4 773
Försäljningar/utrangeringar	-6 572	-894
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	19 619	22 306
Ingående avskrivningar	-9 868	-7 722
Försäljningar/utrangeringar	6 073	879
Årets avskrivningar	-2 745	-3 025
Utgående ackumulerade avskrivningar	-6 539	-9 868
Utgående redovisat värde	13 080	12 438

Not 8 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024	2023
Inköp	4 292	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 292	
Årets avskrivningar	-462	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-462	0
Utgående redovisat värde	3 830	0

Not 9 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	2024	2023
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	10,60 %	2,10 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	5,10 %	0,00 %

Not 10 Bokslutsdispositioner

	2024	2023
Lämnade koncernbidrag	-11 000	-19 456
Avsättning till periodiseringsfond	-335	0
Förändring av överavskrivningar	-3 185	1 032
	-14 519	-18 424

Not 11 Aktuell och uppskjuten skatt

	2024	2023
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-207	0
Totalt redovisad skatt	-207	0

Avstämning av effektiv skatt

	2024		2023	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		791		-216
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-163	20,60	45
Ej avdragsgilla kostnader		-30		-32
Ej skattepliktiga intäkter		3		0
Schablonintäkt periodiseringsfond		-17		-13
Redovisad effektiv skatt	26,15	-207	0,00	0

Not 12 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Saldo på koncernkonto ingår med	6 638	13 999
Övriga fordringar	400	0
	7 038	13 999

Bolaget är anslutet till ett sk koncernkonto som moderbolaget VA Nordic AB har med bolagets bank innebärande att bolagets tillgodohavande hos banken redovisas som en fordran hos moderbolaget. Moderbolaget är juridiskt ansvarig för koncernens transaktioner på koncernkontot gentemot banken.

Not 13 Upparbetad men ej fakturerad

	2024-12-31	2023-12-31
Upparbetad Intäkt	22 175	1 655
Avgår, fakturerade pågående arbeten	-20 270	-1 038
	1 905	617

Not 14 Antal aktier och kvotvärde

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Antal A-Aktier	1 000	100
	1 000	

Not 15 Disposition av vinst eller förlust

	2024-12-31
Förslag till vinstdisposition	
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:	
balanserad vinst	9 400
årets vinst	584
	9 984
disponeras så att	
i ny räkning överföres	9 984
	9 984

Not 16 Obeskattade reserver

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade överavskrivningar	6 053	2 868
Periodiseringsfond	3 485	3 150
	9 537	6 018

Not 17 Skulder till kreditinstitut

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som förfaller inom ett år efter balansdagen	3 718	1 662
Skulder som förfaller senare än ett år men inom fem år efter balansdagen	7 940	5 249
	11 658	6 911

Not 18 Övriga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Mervärdesskatt	520	2 633
Sociala avgifter och personalskatt	832	639
	1 351	3 273

Not 19 Fakturerad men ej upparbetad intäkt

	2024-12-31	2023-12-31
Intäktsförda belopp	0	25 577
Fakturerade belopp	-1 200	-29 248
	-1 200	-3 671

Not 20 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna löner	234	234
Upplupna semesterlöner	2 666	1 735
Upplupen sociala avgifter	911	619
Uppl löneskatt	382	402
Övriga upplupna kostnader	283	433
	4 477	3 423

Not 21 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

	2024-12-31	2023-12-31
Avskrivningar	3 411	3 215
Vinst vid försäljning av anläggningstillgångar	-1 665	-362
Förlust vid försäljning av anläggningstillgångar	104	0
	1 850	2 853

Not 22 Eventualförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Garantiförbindelser	305	452
	305	452

Not 23 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	1 700	1 700
Tillgångar med äganderättsförbehåll	15 097	10 599
	16 797	12 299

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Per Jönsson
Ordförande

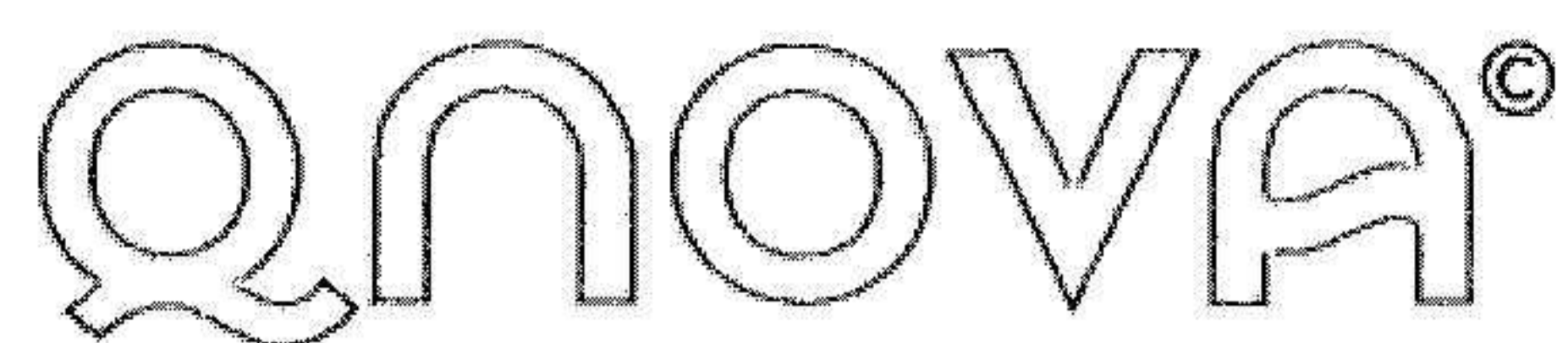
Mats Liljegren
Styrelseledamot

Annika Liljegren
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Deloitte AB

Richard Peters
Auktoriserad revisor



2025060909138

Signerande parter

Namn: PER-ERIK JÖNSSON

Datum: 2025-05-28

E-post: per.jonsson@va-gruppen.se

IP-Adress: 217.215.167.160

Signeringstyp: BankID

Namn: MATS LILJEGREN

Datum: 2025-05-28

E-post: mats@ljmark.se

IP-Adress: 85.231.126.243

Signeringstyp: BankID

Namn: ANNIKA LILJEGREN

Datum: 2025-05-28

E-post: annika@ljmark.se

IP-Adress: 85.231.126.243

Signeringstyp: BankID

Namn: RICHARD PETERS

Datum: 2025-05-28

E-post: ripeters@deloitte.se

IP-Adress: 163.116.168.117

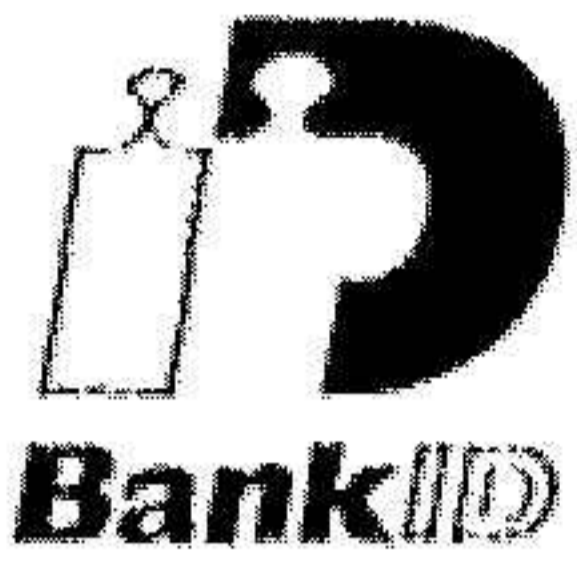
Signeringstyp: BankID

Sida 16 av 17. Signerat med QNOVA eSignering, id: 94816AAF31D0A777C1258C750045F2BC

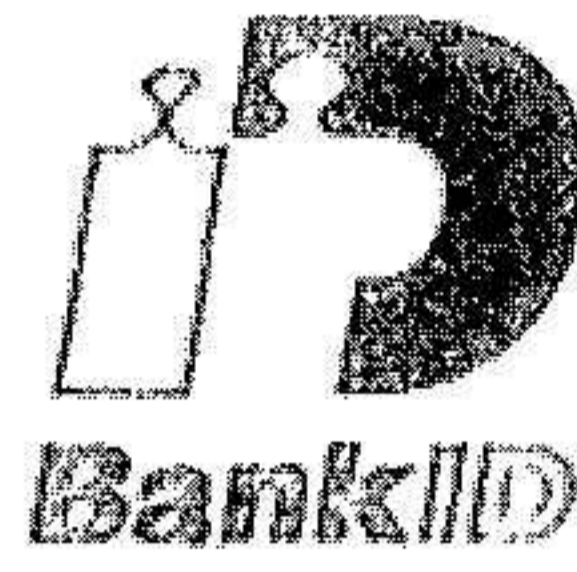
Dokumentet har signerats med QNOVA

Signerande parter har blivit verifierade med en personlig kod

Signerande parter



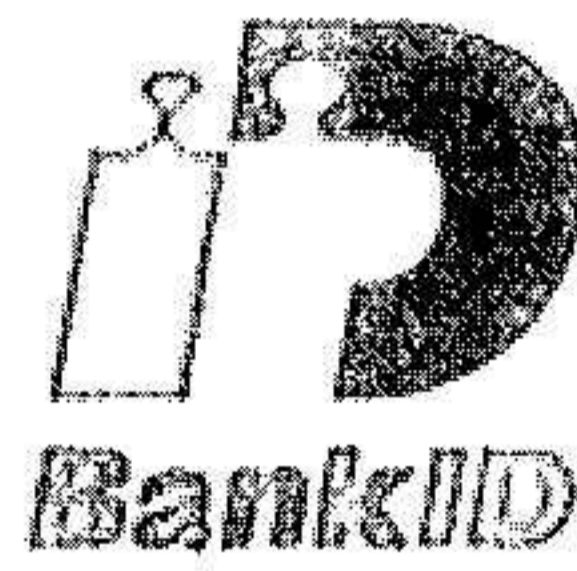
PER-ERIK JÖNSSON



MATS LILJEGREN



ANNIKA LILJEGREN



RICHARD PETERS

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i L.J. Mark & Anläggningar Aktiebolag
organisationsnummer 556291-2856

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för L.J. Mark & Anläggningar Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av L.J. Mark & Anläggningar Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till L.J. Mark & Anläggningar Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god

revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under

revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för L.J. Mark & Anläggningar Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till L.J. Mark & Anläggningar Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till

dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

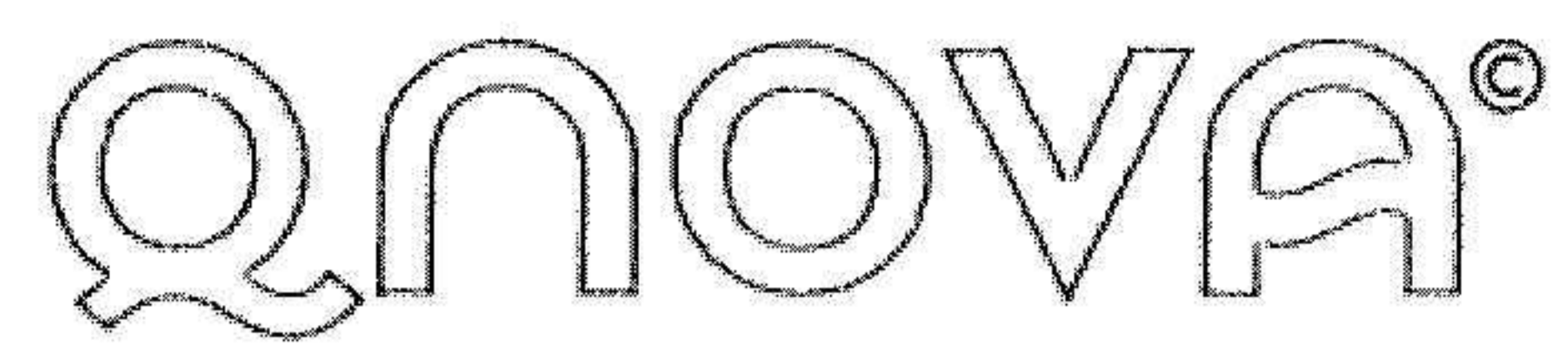
Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Deloitte AB

Richard Peters
Auktoriserad revisor



2025060909142

Signerande parter

Namn: RICHARD PETERS

Datum: 2025-05-28

E-post: ripeters@deloitte.se

IP-Adress: 163.116.168.117

Signeringstyp: BankID

Sida 3 av 4. Signerat med QNOVA eSignering, id: 92DCBA5E41191B66C1258C960049CF91

Dokumentet har signerats med QNOVA®

Signerande parter har blivit verifierade med en personlig kod

QNOVA®

2025060909143

Signerande parter



RICHARD PETERS

Sida 4 av 4. Signerat med QNOVA eSignering. id: 92DCBA5E41191B66C1258C960049CF91

Dokumentet har signerats med QNOVA®
Signerande parter har blivit verifierade med en personlig kod