

Årsredovisning

Wallenstam Vista Skogshöjd AB

Organisationsnummer: 556775-5821
Räkenskapsår: 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Göteborg, Västra Götalands län

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-02.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Martina Wass
Styrelseledamot
2024-05-22

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget har sitt säte i Göteborg, Västra Götalands än.

Företaget projekterar på kommande nybyggnation.

Företaget är ett helägt dotterföretag till Wallenstam Förvaltning Stockholm AB, org.nr 556763-8662.

Från och med 2023 ingår företaget i inkomstskatterättslig kommission. Som en följd av detta redovisas och beskattas kommissionärsföretagens resultat hos moderföretaget Wallenstam AB, i egenskap av kommittent för den inkomstskatterättsliga kommissionen.

Inga anställda har funnits under året och några löner eller andra ersättningar har inte utbetalats.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Resultat efter finansiella poster (tkr)	0	-16 282	-308	-255
Soliditet (%)	100,0	76,6	0,6	1,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	100 000	16 280 050	-16 280 043	100 007
Balanseras i ny räkning		-16 280 043	16 280 043	0
Belopp vid årets utgång	100 000	7	0	100 007

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel (kr):

Balanserat resultat	7
Årets resultat	0
Medel att disponera	7

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

Balanseras i ny räkning	7
Summa	7

Resultaträkning

	Not	2023-01-01	2022-01-01
	1 2	2023-12-31	2022-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-1 501	-1 503
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-15 997 657
Summa rörelsekostnader		-1 501	-15 999 160
Rörelseresultat		-1 501	-15 999 160
<i>Finansiella poster</i>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	3	1 001	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	0	-282 386
Summa finansiella poster		1 001	-282 386
Resultat efter finansiella poster		-500	-16 281 546
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Erhållna koncernbidrag		0	1 503
Övriga bokslutsdispositioner		500	0
Summa bokslutsdispositioner		500	1 503
Resultat före skatt		0	-16 280 043
Årets resultat		0	-16 280 043

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	78 134	0
Summa materiella anläggningstillgångar		78 134	0
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	6	21 873	130 567
Summa finansiella anläggningstillgångar		21 873	130 567
Summa anläggningstillgångar		100 007	130 567
Omsättningstillgångar			
Summa omsättningstillgångar		0	0
SUMMA TILLGÅNGAR		100 007	130 567

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		7	16 280 050
Årets resultat		0	-16 280 043
Summa fritt eget kapital		7	7
Summa eget kapital		100 007	100 007
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	30 560
Summa kortfristiga skulder		0	30 560
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		100 007	130 567

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2. Upplysning om moderföretag

Överordnat moderföretag i den koncern där företaget ingår och koncernredovisning upprättas är Wallenstam AB (publ), 556072-1523, vilket är ett svenskt publikt aktiebolag, med säte i Göteborg, Västra Götalands län.

Not 3. Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser långfristiga fordringar på koncernföretag	1 001	0

Not 4. Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	0	-282 386

Not 5. Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	15 997 657	15 532 640
Nedlagda utgifter	78 134	465 017
Utgående anskaffningsvärden	16 075 791	15 997 657
Ingående nedskrivningar	-15 997 657	0
Årets nedskrivningar	0	-15 997 657
Utgående nedskrivningar	-15 997 657	-15 997 657
Redovisat värde	78 134	0

Not 6. Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	130 567	0
Tillkommande fordringar	1 713	16 121 733
Reglerade fordringar	-110 407	-15 991 166
Utgående anskaffningsvärden	21 873	130 567
Redovisat värde	21 873	130 567

Mathias Aronsson
Mathias Aronsson
Styrelseordförande
2024-04-23

Martina Wass
Martina Wass
2024-04-24