

Årsredovisning

för

UGM Nornan AB

559371-0816

Räkenskapsåret

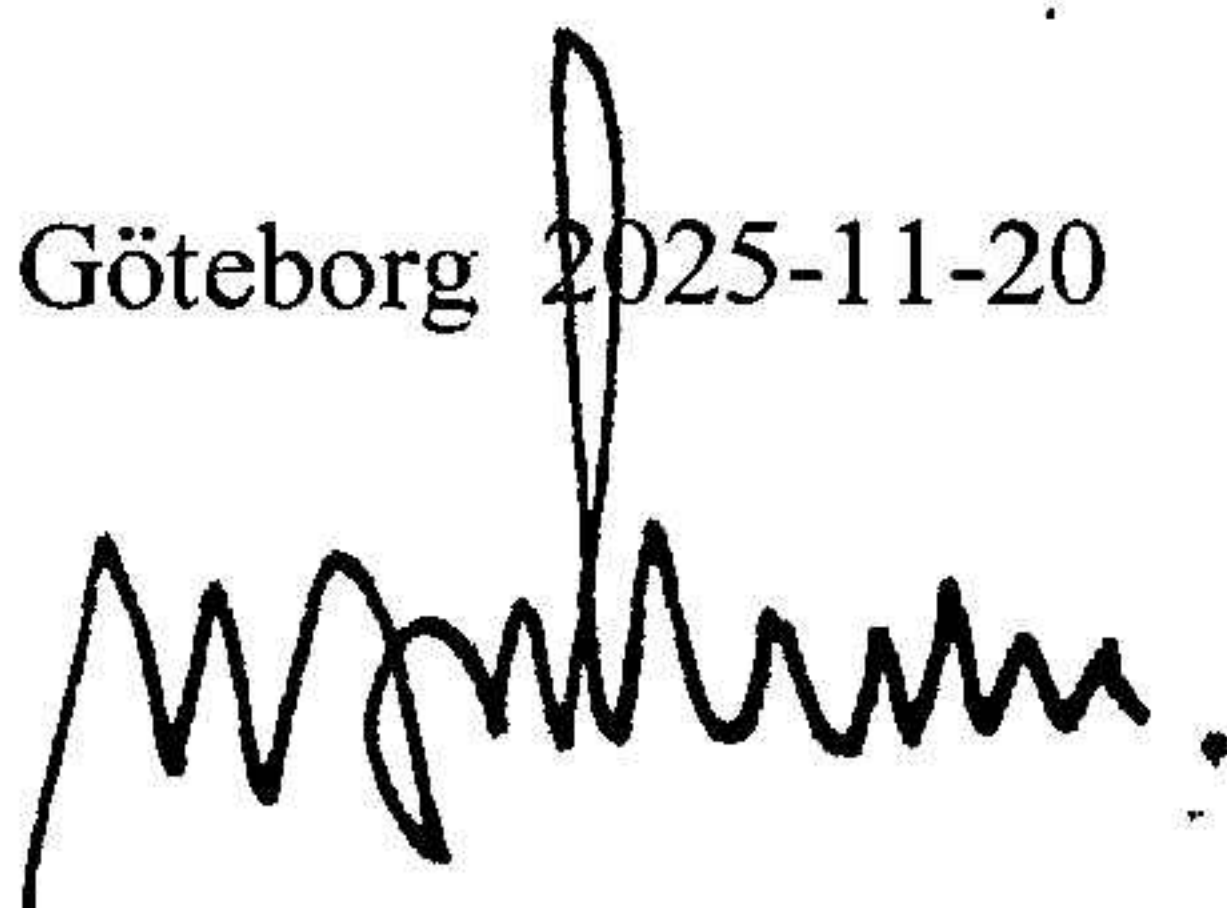
2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i UGM Nornan AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-11-20. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg 2025-11-20



Magnus Månsson

Årsredovisning

för

UGM Nornan AB

559371-0816

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	5

Styrelsen och verkställande direktören för UGM Nornan AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsutveckling, byggnation och förvaltning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23 (16 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-164	-160	-107
Balansomslutning	9 888	5 112	4 391
Soliditet (%)	0,0	0,5	0,6

Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25	0	0	25
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		0	0	0
Årets resultat			-12	-12
Belopp vid årets utgång	25	0	-12	13

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets resultat	-11 920
behandlas så att i ny räkning överföres	-11 920
	-11 920

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Tkr

Not
1

2024-07-01
-2025-06-30

2023-07-01
-2024-06-30

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-18

-16

Summa rörelsekostnader

-18

-16

Rörelseresultat

-18

-16

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

0

1

Räntekostnader och liknande resultatposter

2

-146

-145

Summa finansiella poster

-146

-144

Resultat efter finansiella poster

-164

-160

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

152

160

Summa bokslutsdispositioner

152

160

Resultat före skatt

-12

0

Skatter

-12

0

Årets resultat

-12

0

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
Tkr	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	9 888	5 112
Summa materiella anläggningstillgångar		9 888	5 112
Summa anläggningstillgångar		9 888	5 112
SUMMA TILLGÅNGAR		9 888	5 112
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25	25
Summa bundet eget kapital		25	25
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		0	0
Årets resultat		-12	0
Summa fritt eget kapital		-12	0
Summa eget kapital		13	25
Långfristiga skulder	4		
Övriga skulder		0	4 523
Summa långfristiga skulder		0	4 523
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	1
Skulder till koncernföretag		197	325
Övriga skulder		9 315	1
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		363	237
Summa kortfristiga skulder		9 875	564
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 888	5 112

Noter

Tkr

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	-10	-145
Övriga räntekostnader	-136	0
	-146	-145

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	5 112	4 254
Inköp	4 776	858
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 888	5 112
Utgående redovisat värde	9 888	5 112

Not 4 Långfristiga skulder

Skulden avser företag inom koncernen. Avbetalningsplan saknas.

2025121506994

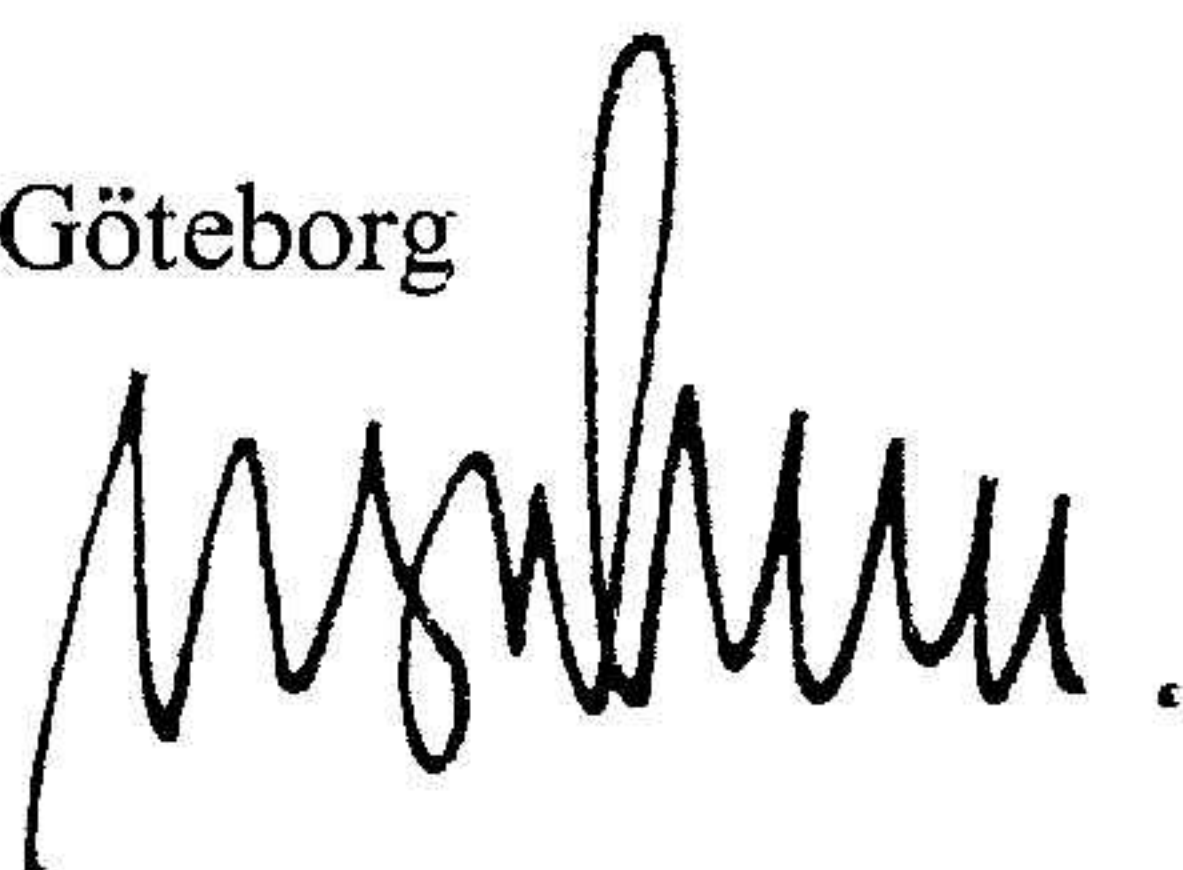
Not 5 Uppgifter om moderföretag

Företaget är ett helägt dotterföretag till UGM Fastigheter AB, org. nr. 559252-2733, med säte i Göteborg.

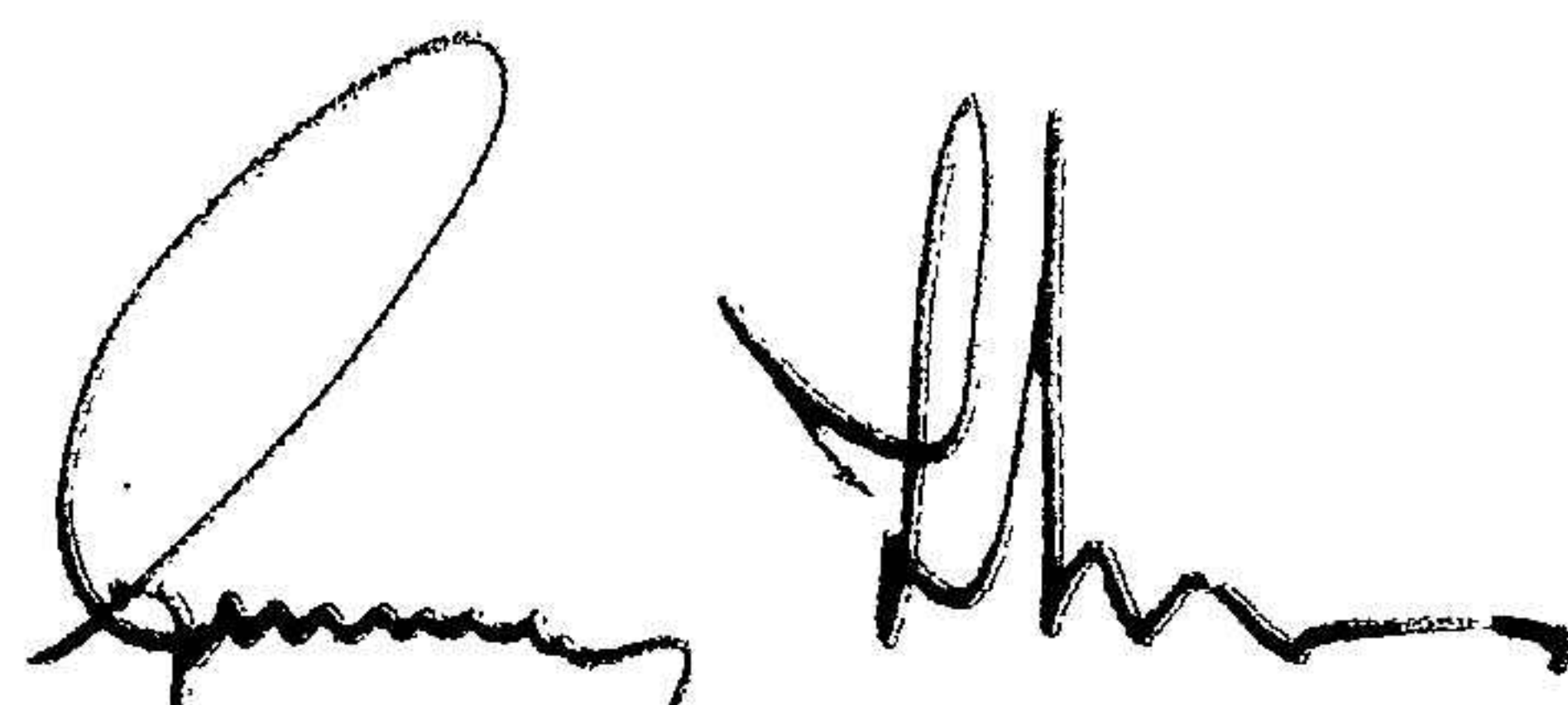
Moderföretag i den största koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Arkitekt Magnus Månsson AB med organisationsnummer 556341-9877 med säte i Göteborg.

Årsredovisningen beslutades 2025-11-20

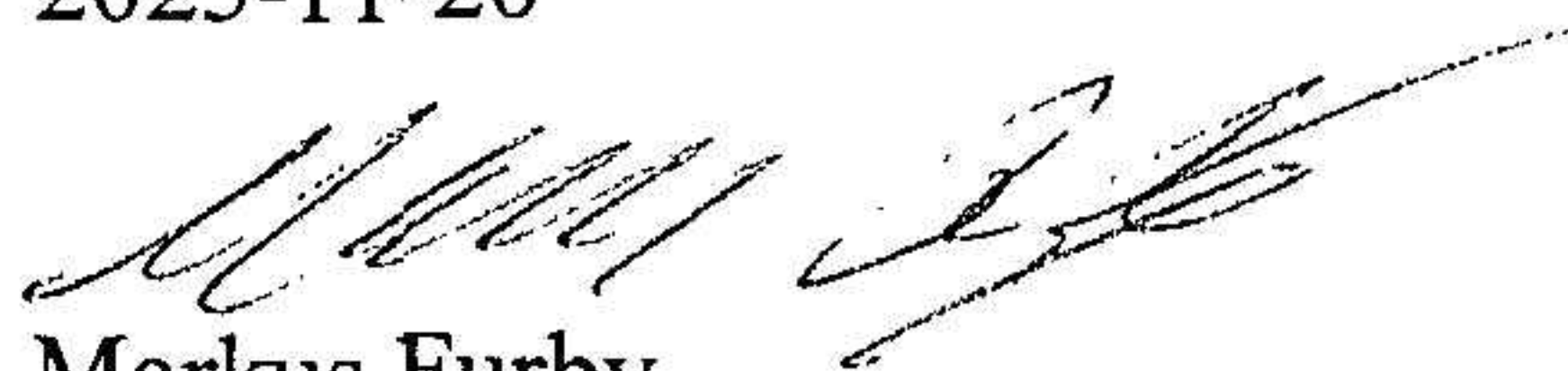
Göteborg



Magnus Månsson
Ordförande
2025-11-20



Gunnar Isaksson
2025-11-20



Markus Furby
Verkställande direktör
2025-11-20