

Årsredovisning

för

Pelennor 5 AB

556992-9119

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Peter Kangas, Styrelseledamot

2026-03-02

Styrelsen för Pelennor 5 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2025 | 2024 | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Resultat efter finansiella poster | 6 316 | 4 310 | 7 443 | 4 614 |
| Soliditet (%) | 99,4 | 98,5 | 100,0 | 99,9 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 117 | 4 310 147 | 4 360 264 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Utdelning | | -209 550 | | -209 550 |
| Balanseras i ny räkning | | 4 310 147 | -4 310 147 | 0 |
| Årets resultat | | | 6 316 300 | 6 316 300 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 4 100 714 | 6 316 300 | 10 467 014 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------|-------------------|
| balanserad vinst | 4 100 714 |
| årets vinst | 6 316 300 |
| | 10 417 014 |

| | |
|---|-------------------|
| disponeras så att | |
| till aktieägare utdelas (644,80 kronor per aktie) | 322 400 |
| i ny räkning överföres | 10 094 614 |
| | 10 417 014 |

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-27 810

-33 053

Summa rörelsekostnader

-27 810

-33 053

Rörelseresultat

-27 810

-33 053

Finansiella poster

Resultat från övriga företag som det finns ett
ägarintresse i

6 274 549

4 350 000

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

0

49 342

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

0

319

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar
och kortfristiga placeringar

69 561

-56 462

Summa finansiella poster

6 344 110

4 343 200

Resultat efter finansiella poster

6 316 300

4 310 147

Resultat före skatt

6 316 300

4 310 147

Årets resultat

6 316 300

4 310 147

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Ägarintressen i övriga företag

2

750

1 350

Andra långfristiga fordringar

3

10 139 129

4 168 568

Summa finansiella anläggningstillgångar

10 139 879

4 169 918

Summa anläggningstillgångar

10 139 879

4 169 918

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

750

0

Summa kortfristiga fordringar

750

0

Kassa och bank

Kassa och Bank

390 885

254 846

Summa kassa och bank

390 885

254 846

Summa omsättningstillgångar

391 635

254 846

SUMMA TILLGÅNGAR

10 531 514

4 424 764

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 100 714

117

Årets resultat

6 316 300

4 310 147

Summa fritt eget kapital

10 417 014

4 310 264

Summa eget kapital

10 467 014

4 360 264

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

50 000

50 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

14 500

14 500

Summa kortfristiga skulder

64 500

64 500

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

10 531 514

4 424 764

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Ägarintressen i övriga företag

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|---|------------|--------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 350 | 1 350 |
| Inköp | 750 | 0 |
| Försäljningar | -1 350 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 750 | 1 350 |
| Utgående redovisat värde | 750 | 1 350 |

Not 3 Andra långfristiga fordringar

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|---|-------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 4 271 360 | 151 360 |
| Tillkommande fordringar | 5 901 000 | 4 120 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 10 172 360 | 4 271 360 |
| Ingående nedskrivningar | -102 792 | -46 330 |
| Återförda nedskrivningar | 69 561 | 0 |
| Årets nedskrivningar | 0 | -56 462 |
| Utgående ackumulerade nedskrivningar | -33 231 | -102 792 |
| Redovisat värde | 10 139 129 | 4 168 568 |

Årsredovisningen beslutades 2026-02-20

Stockholm

Peter Kangas
Peter Kangas

2026-02-20