

Årsredovisning för
Lekeberg Utveckling 1 AB

559322-7837

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-05.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Oskar Berger
Styrelseledamot

2025-06-07

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lekeberg Utveckling 1 AB, 559322-7837, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2021 och bedriver sedan dess handel med fastigheter.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under året.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Resultat efter finansiella poster	-1 573	-1 250	-1 250	-10 358
Soliditet %	0,1	0,1	0,1	0,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	-9 608	-1 250
Balanseras i ny räkning		-1 250	1 250
Årets resultat			-1 573
Belopp vid årets utgång	25 000	-10 858	-1 573

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-10 858
Årets resultat	-1 573
Summa	-12 431
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-12 431
Summa	-12 431

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 250	-1 250
Summa rörelsekostnader		-1 250	-1 250
Rörelseresultat		-1 250	-1 250
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-323	0
Summa finansiella poster		-323	0
Resultat efter finansiella poster		-1 573	-1 250
Resultat före skatt		-1 573	-1 250
Årets resultat		-1 573	-1 250

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag	2	10 427 825	10 427 825
Summa finansiella anläggningstillgångar		10 427 825	10 427 825
Summa anläggningstillgångar		10 427 825	10 427 825
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		492	1 742
Summa kassa och bank		492	1 742
Summa omsättningstillgångar		492	1 742
SUMMA TILLGÅNGAR		10 428 317	10 429 567

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-10 858	-9 608
Årets resultat		-1 573	-1 250
Summa fritt eget kapital		-12 431	-10 858
Summa eget kapital		12 569	14 142
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		10 407 908	10 407 585
Summa långfristiga skulder		10 407 908	10 407 585
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		7 840	7 840
Summa kortfristiga skulder		7 840	7 840
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 428 317	10 429 567

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Bolaget har ingen anställd personal och inga löner eller ersättningar har betalats ut.

Not 2 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 427 825	10 425 825
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	0	2 000
Utgående anskaffningsvärden	10 427 825	10 427 825
Redovisat värde	10 427 825	10 427 825

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	0

Not 4 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

Nuvarande namn	Org.nr	Säte
Brf Sälvens Äng	769640-9544	Örebro

Underskrifter

Stockholm

Oskar Berger
Oskar Berger
Styrelseledamot

2025-06-05
Datum