

Årsredovisning
för
Framgångsgården AB

556786-6743

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Jesper Yrwing, Styrelseledamot

Styrelsen för Framgångsgården AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver en kursgård för undervisning, samt uthyrning av konferenslokaler, lägenheter och rum.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Nettoomsättningen ökade med 205% från föregående år, detta beror på att bolagets planerade kursgårdsverksamhet påbörjades under året.

Det har under året varit tvunget att genomföra utrangeringar, vilket har belastat årets resultat med cirka 264 tkr. Detta klassificeras som övriga rörelsekostnader i resultaträkningen.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	2 016	659	692	508
Resultat efter finansiella poster	-716	-945	-283	-1 228
Soliditet (%)	2,5	-6,8	2,6	23,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	0	600 835	-944 786	-243 951
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-944 786	944 786	0
Uppskrivningar		1 018 000			1 018 000
Avskrivning på uppskrivningar		-2 299	2 299		0
Erhållna aktieägartillskott			49 918		49 918
Årets resultat				-715 653	-715 653
Belopp vid årets utgång	100 000	1 015 701	-291 734	-715 653	108 314

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-291 734
årets förlust	-715 653
	-1 007 387
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-1 007 387
	-1 007 387

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2024070520745

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		2 015 540	658 548
Övriga rörelseintäkter		204 628	227 777
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 220 168	886 325

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter		-142 586	0
Övriga externa kostnader		-1 124 945	-1 537 928
Personalkostnader	2	-881 781	-56 711
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-333 612	-152 570
Övriga rörelsekostnader		-264 219	0
Summa rörelsekostnader		-2 747 143	-1 747 209
Rörelseresultat		-526 975	-860 884

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 065	43
Räntekostnader och liknande resultatposter		-192 743	-83 945
Summa finansiella poster		-188 678	-83 902
Resultat efter finansiella poster		-715 653	-944 786

Resultat före skatt

-715 653 **-944 786**

Årets resultat

-715 653 **-944 786**

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

2 194 898

1 227 140

Maskiner och andra tekniska anläggningar

4

0

0

Inventarier, verktyg och installationer

5

491 614

466 954

Summa materiella anläggningstillgångar

2 686 512

1 694 094

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

6

1 495 000

1 495 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 495 000

1 495 000

Summa anläggningstillgångar

4 181 512

3 189 094

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

74 994

29 100

Övriga fordringar

65 783

62 556

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

48 184

48 621

Summa kortfristiga fordringar

188 961

140 277

Kassa och bank

Kassa och bank

43 547

257 781

Summa kassa och bank

43 547

257 781

Summa omsättningstillgångar

232 508

398 058

SUMMA TILLGÅNGAR

4 414 020

3 587 152

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Uppskrivningsfond

7

1 015 701

0

Summa bundet eget kapital

1 115 701

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-291 734

600 835

Årets resultat

-715 653

-944 786

Summa fritt eget kapital

-1 007 387

-343 951

Summa eget kapital

108 314

-243 951

Långfristiga skulder

8, 9

Övriga skulder till kreditinstitut

3 452 420

3 505 460

Skulder till koncernföretag

546 000

0

Övriga skulder

0

49 918

Summa långfristiga skulder

3 998 420

3 555 378

Kortfristiga skulder

9

Övriga skulder till kreditinstitut

53 040

53 040

Leverantörsskulder

24 230

172 101

Skulder till koncernföretag

11 875

0

Övriga skulder

27 942

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

190 199

50 584

Summa kortfristiga skulder

307 286

275 725

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 414 020

3 587 152

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.

Tillämpade avskrivningstider: År

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	33
Installationer på fastigheter	5
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	3-5

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	2	1



Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 750 000	1 750 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 750 000	1 750 000
Ingående avskrivningar	-522 860	-469 834
Årets avskrivningar	-47 943	-53 026
Utgående ackumulerade avskrivningar	-570 803	-522 860
Årets uppskrivningar	1 018 000	0
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-2 299	0
Utgående ackumulerade uppskrivningar	1 015 701	0
Utgående redovisat värde	2 194 898	1 227 140

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	108 000	108 000
Försäljningar/utrangeringar	-108 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	108 000
Ingående avskrivningar	-108 000	-108 000
Försäljningar/utrangeringar	108 000	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-108 000
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 859 033	2 793 947
Inköp	572 249	65 086
Försäljningar/utrangeringar	-907 715	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 523 567	2 859 033
Ingående avskrivningar	-2 392 079	-2 292 535
Försäljningar/utrangeringar	643 496	0
Årets avskrivningar	-283 370	-99 544
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 031 953	-2 392 079
Utgående redovisat värde	491 614	466 954

Not 6 Andelar i bostadsrättsföreningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 495 000	1 495 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 495 000	1 495 000
Utgående redovisat värde	1 495 000	1 495 000

Not 7 Uppskrivningsfond

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp vid årets ingång	0	0
Avsättning till fonden under räkenskapsåret	1 018 000	0
Avskrivning av uppskrivna tillgångar	-2 299	0
Belopp vid årets utgång	1 015 701	0

Not 8 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	3 187 220	3 293 300
	3 187 220	3 293 300

Not 9 Skulder som avser flera poster

Företagets sammanlagda banklån om 3 505 460 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 452 420	3 505 460
	3 452 420	3 505 460
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	53 040	53 040
	53 040	53 040

Not 10 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	5 390 000	5 390 000
	5 390 000	5 390 000


Not 11 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till NOSIUM AB (publ), org nr 556519-7729, med säte i Stockholm. Moderbolaget upprättar koncernredovisning.

Stockholm den 4 juni 2024



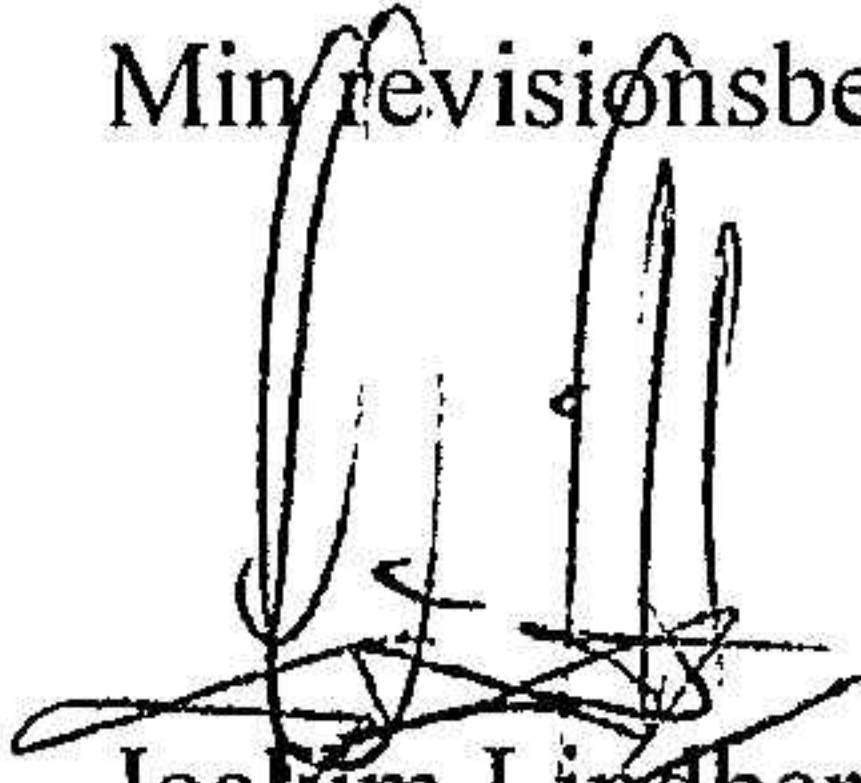
Daniel Ehdin
Ordförande



Jesper Yrwing

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 4 juni 2024



Joakim Lindberg
Auktoriserad revisor



Crowe Osborne AB

Revisionsberättelse

**Till bolagsstämman i
Framgångsgården AB**
Org.nr 556786-6743

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Framgångsgården AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Framgångsgården ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Framgångsgården AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Crowe Osborne AB

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Framgångsgården AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Framgångsgården AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 4 juni 2024

Joakim Lindberg
Auktoriserad revisor