

Årsredovisning

för

Halléns Terminal AB HTAB

556292-3317

Räkenskapsåret

2021

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Halléns Terminal AB HTAB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30/6 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg den 30/6 2022

Gösta Hallén


Styrelsen för Halléns Terminal AB HTAB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning och förvaltning av fastigheter samt konsultverksamhet.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under året.

Flerårsöversikt (tkr)	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	4 380	4 380	3 480	3 480
Resultat efter finansiella poster	-287	60	-629	-571
Soliditet (%)	52	51	51	95

För definitioner av nyckeltal, se Redovisningsprinciper.

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	12 197 414	59 589	12 377 003
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			59 589	-59 589	0
Årets resultat				-286 997	-286 997
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	12 257 003	-286 997	12 090 006

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	12 257 003
årets förlust	-286 997
	11 970 006
disponeras så att	
i ny räkning överföres	11 970 006
	11 970 006

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter. *ll*

Resultaträkning

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		4 380 412	4 380 000
Övriga rörelseintäkter		0	35 405
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		4 380 412	4 415 405
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 081 676	-818 187
Personalkostnader	1	-1 898 307	-1 916 555
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 456 160	-1 393 951
Summa rörelsekostnader		-4 436 143	-4 128 693
Rörelseresultat		-55 731	286 712
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-231 266	-227 123
Summa finansiella poster		-231 266	-227 123
Resultat efter finansiella poster		-286 997	59 589
Resultat före skatt		-286 997	59 589
Årets resultat		-286 997	59 589

Balansräkning

Not 2021-12-31 2020-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	20 593 629	21 060 525
Maskiner, inventarier och fordon	3	1 817 182	1 869 234
Summa materiella anläggningstillgångar		22 410 811	22 929 759

Summa anläggningstillgångar 22 410 811 22 929 759

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		0	456 250
Övriga fordringar		230 289	231 355
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		9 664	9 620
Summa kortfristiga fordringar		239 953	697 225

Kassa och bank

Kassa och bank		687 415	464 003
Summa kassa och bank		687 415	464 003
Summa omsättningstillgångar		927 368	1 161 228

SUMMA TILLGÅNGAR 23 338 179 24 090 987 ↓

Balansräkning

Not 2021-12-31 2020-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
Summa bundet eget kapital	120 000	120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	12 257 003	12 197 414
Årets resultat	-286 997	59 589
Summa fritt eget kapital	11 970 006	12 257 003
Summa eget kapital	12 090 006	12 377 003

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	4	9 900 000	9 175 000
Summa långfristiga skulder		9 900 000	9 175 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	280 000	300 000
Leverantörsskulder	752 946	440 519
Övriga skulder	63 719	1 218 362
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	251 508	580 103
Summa kortfristiga skulder	1 348 173	2 538 984

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

23 338 179 24 090 987

4

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner, inventarier och fordon	5 - 10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Ställda säkerheter

	2021-12-31	2020-12-31
Fastighetsinteckning	10 528 100	10 025 000
	10 528 100	10 025 000

Not 1 Medelantalet anställda

	2021	2020
Medelantalet anställda	4	4

Not 2 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	31 695 672	29 970 364
Inköp	459 111	1 725 308
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	32 154 783	31 695 672
Ingående avskrivningar	-10 635 147	-9 712 114
Årets avskrivningar	-926 007	-923 033
Utgående ackumulerade avskrivningar	-11 561 154	-10 635 147
Utgående redovisat värde	20 593 629	21 060 525
Taxeringsvärden byggnader	9 170 000	8 968 000
Taxeringsvärden mark	12 025 000	11 746 000
	21 195 000	20 714 000

Not 3 Maskiner, inventarier och fordon

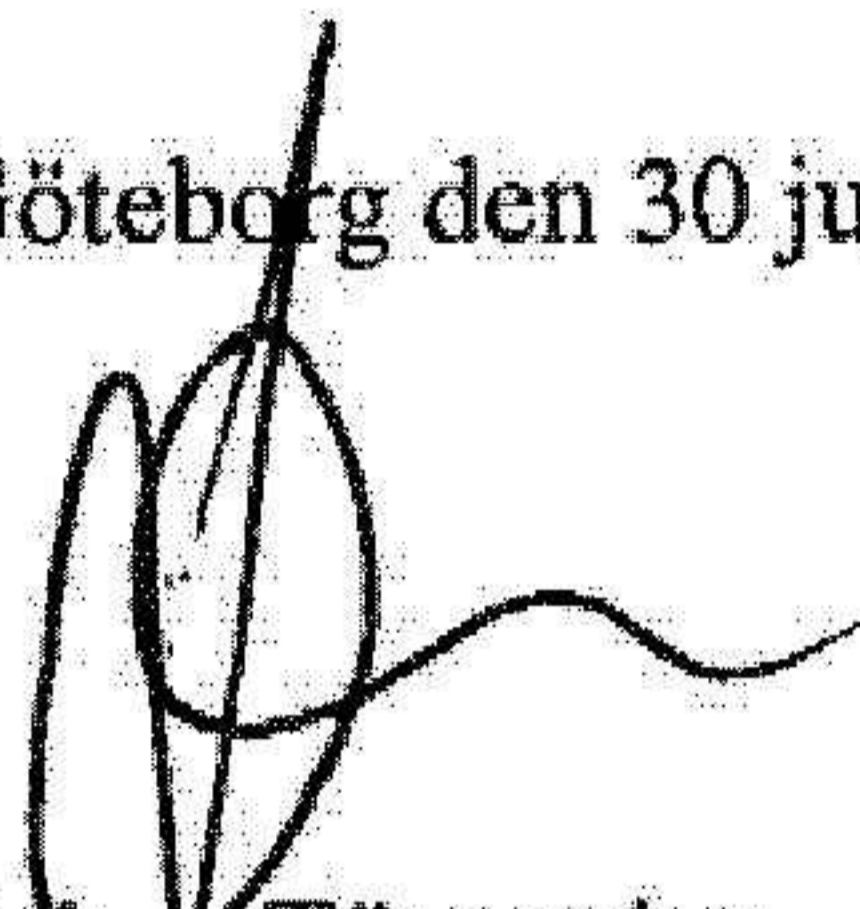
	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 386 690	3 258 420
Inköp	478 101	373 270
Försäljningar/utrangeringar	-122 000	-245 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 742 791	3 386 690
Ingående avskrivningar	-1 517 456	-1 193 538
Försäljningar/utrangeringar	122 000	147 000
Årets avskrivningar	-530 153	-470 918
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 925 609	-1 517 456
Utgående redovisat värde	1 817 182	1 869 234

Not 4 Skulder till kreditinstitut

Nedan framgår fördelning av långfristiga lån.

Långgivare	Lånebelopp 2021-12-31	Lånebelopp 2020-12-31
Danske Bank	10 180 000	9 175 000
	10 180 000	9 175 000
Kortfristig del av långfristig skuld	280 000	300 000

Göteborg den 30 juni 2022



Johan Törnquist
Ordförande



Gösta Hallén

Min revisionsberättelse har lämnats den 30/6 2022



Heléne Abenius
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Halléns Terminal AB HTAB

Org.nr. 556292-3317

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Halléns Terminal AB HTAB för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Halléns Terminal AB HTABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Halléns Terminal AB HTAB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Halléns Terminal AB HTAB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorers ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Halléns Terminal AB HTAB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorers ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Bolaget har under räkenskapsåret inte betalat avdragen skatt, sociala avgifter och mervärdesskatt i rätt tid.

Göteborg den

30/6-22



Heléne Abenius

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas: