

Årsredovisning för
Rör & Fjärrvärme i Sverige AB

556778-3468

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-04.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Håkan Almqvist
Styrelseledamot

2026-05-04

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Rör & Fjärrvärme i Sverige AB, 556778-3468, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Uddevalla registrerades år 2009 och bedriver sedan dess byggnation samt drift av fjärrvärme. Driften bedrivs utifrån egen ägd fastighet i Färgelanda norr om Uddevalla.

Företaget är helägt dotterbolag till Rör & Värme Förvaltning AB, Orgnr 556752-4797 med säte i Uddevalla

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	10 776 470	9 196 459	7 422 693	6 846 046
Resultat efter finansiella poster	973 510	544 258	1 241 312	981 659
Soliditet %	18,3	11,5	14,1	30,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	232 030	431 477
Balanseras i ny räkning		431 477	-431 477
Vinstutdelning		-500 000	
Årets resultat			1 000 663
Belopp vid årets utgång	100 000	163 507	1 000 663

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	163 507
Årets resultat	1 000 663
Summa	1 164 170
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	1 000 000
Balanseras i ny räkning	164 170
Summa	1 164 170

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		10 776 470	9 196 459
Övriga rörelseintäkter		139 225	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		10 915 695	9 196 459
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-5 949 785	-4 103 977
Övriga externa kostnader		-1 755 994	-2 185 260
Personalkostnader	2	-1 643 877	-1 701 971
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-327 740	-358 090
Summa rörelsekostnader		-9 677 396	-8 349 298
Rörelseresultat		1 238 299	847 161
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-5 711	13 578
Räntekostnader och liknande resultatposter		-259 078	-316 481
Summa finansiella poster		-264 789	-302 903
Resultat efter finansiella poster		973 510	544 258
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		300 000	0
Summa bokslutsdispositioner		300 000	0
Resultat före skatt		1 273 510	544 258
Skatter			
Skatt på årets resultat		-272 847	-112 781
Årets resultat		1 000 663	431 477

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	5 562 812	5 801 755
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	32 385	53 975
Inventarier, verktyg och installationer	5	92 400	182 882
Summa materiella anläggningstillgångar		5 687 597	6 038 612
Summa anläggningstillgångar		5 687 597	6 038 612
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		676 187	1 241 309
Summa varulager m.m.		676 187	1 241 309
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		259 365	1 077 720
Fordringar hos koncernföretag		0	36 200
Övriga fordringar		13 333	7 872
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		234 028	294 259
Summa kortfristiga fordringar		506 726	1 416 051
Summa omsättningstillgångar		1 182 913	2 657 360
SUMMA TILLGÅNGAR		6 870 510	8 695 972

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		163 507	232 030
Årets resultat		1 000 663	431 477
Summa fritt eget kapital		1 164 170	663 507
Summa eget kapital		1 264 170	763 507
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	300 000
Summa obeskattade reserver		0	300 000
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit		116 211	492 013
Övriga skulder till kreditinstitut	6	2 760 000	3 120 000
Summa långfristiga skulder		2 876 211	3 612 013
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		840 000	1 320 000
Leverantörsskulder		456 679	879 426
Skulder till koncernföretag		13 800	0
Skatteskulder		153 060	90 499
Övriga skulder		1 165 662	1 592 351
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		100 928	138 176
Summa kortfristiga skulder		2 730 129	4 020 452
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 870 510	8 695 972

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader och markanläggningar	20-33
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Medelantalet anställda

	2025-01-01 - 2025-12-31	2024-01-01 - 2024-12-31
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 715 471	7 715 471
Utgående anskaffningsvärden	7 715 471	7 715 471
Ingående avskrivningar	-1 913 715	-1 674 772
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-238 943	-238 943
Utgående avskrivningar	-2 152 658	-1 913 715
Förändringar av nedskrivningar		
Omräkningsdifferenser	-1	
Utgående nedskrivningar	-1	0
Redovisat värde	5 562 812	5 801 756

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	533 548	533 550
Förändringar av anskaffningsvärden		
Omräkningsdifferenser		-2
Utgående anskaffningsvärden	533 548	533 548
Ingående avskrivningar	-479 573	-457 985
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-21 590	-21 590
Omräkningsdifferenser		2
Utgående avskrivningar	-501 163	-479 573
Redovisat värde	32 385	53 975

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 865 671	4 865 696
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar	-147 500	
Omräkningsdifferenser		-25
Utgående anskaffningsvärden	4 718 171	4 865 671
Ingående avskrivningar	-4 682 789	-4 585 232
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	124 225	
Årets avskrivningar	-67 207	-97 557
Utgående avskrivningar	-4 625 771	-4 682 789
Redovisat värde	92 400	182 882

Not 6 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	240 000

Not 7 Ställda säkerheter

Rubrik	2025-01-01 - 2025-12-31	2024-01-01 - 2024-12-31
Fastighetsinteckningar	7 600 000	7 600 000

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-04-29

Uddevalla

Pierre Håkan Almqvist

2026-05-04

Pierre Håkan Almqvist
Styrelseledamot

Datum

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-05-04

Patrik Johan Robert Carlén

Patrik Johan Robert Carlén
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Rör & Fjärrvärme i Sverige AB

Org.nr 556778-3468

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Rör & Fjärrvärme i Sverige AB för räkenskapsåret 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Rör & Fjärrvärme i Sverige ABs finansiella ställning per den 2025-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Rör & Fjärrvärme i Sverige AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.



Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Rör & Fjärrvärme i Sverige AB för räkenskapsåret 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Rör & Fjärrvärme i Sverige AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.



Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Uddevalla 2026-05-04

Patrik Carlén

Patrik Carlén
Auktoriserad revisor