

Årsredovisning
för
Aktiebolaget Saxi-Dörren
556059-9010

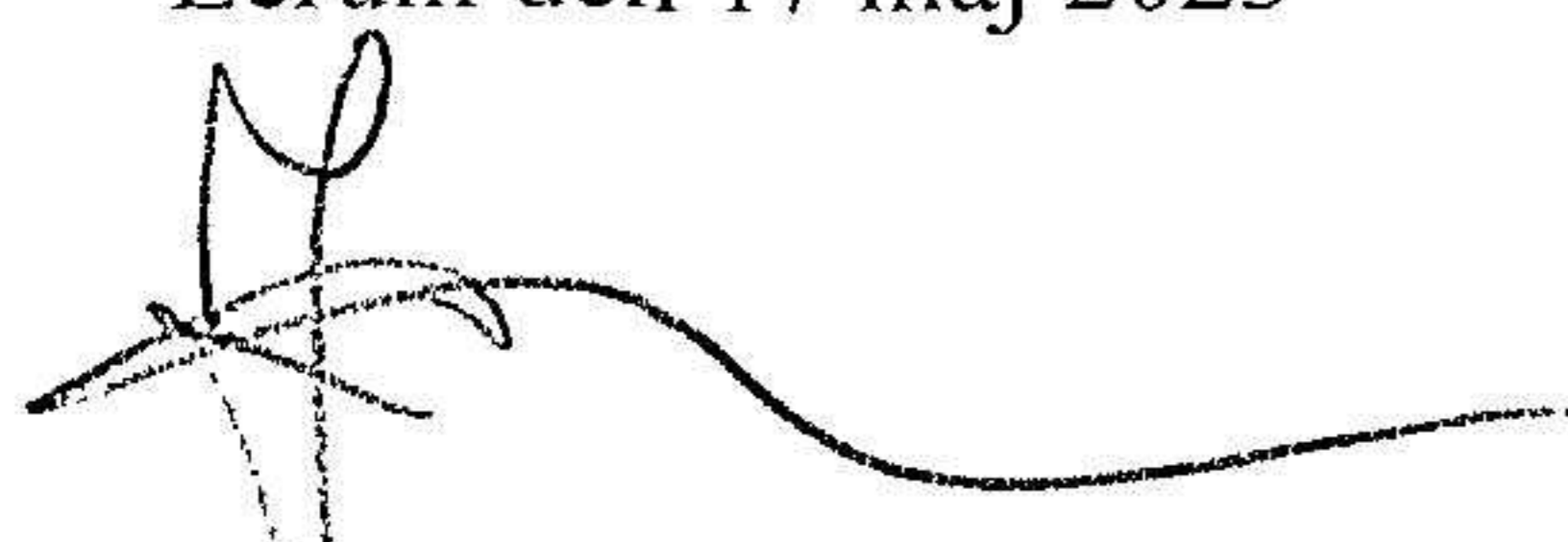
Räkenskapsåret
2022-01-01 – 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Aktiebolaget Saxi-Dörren intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 17 maj 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Lerum den 17 maj 2023



Jan Norlander

Årsredovisning
för
Aktiebolaget Saxi-Dörren

556059-9010

Räkenskapsåret

2022-01-01 – 2022-12-31

Styrelsen för Aktiebolaget Saxi-Dörren avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggnation genom att bygga, äga, förvalta och försälja alla typer av fastigheter, utveckla och äga patent och rättigheter samt förvaltning av fast och lös egendom, fastighetsuthyrning, administration och företagsledning.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Lerum kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under året.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	6 750	5 490	4 875	3 250
Resultat efter finansiella poster	4 516	3 145	2 845	1 537
Soliditet (%)	57	70	60	59

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	500 000	100 000	609 414	2 379 731	3 589 145
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-2 000 000		-2 000 000
Balanseras i ny räkning			2 379 731	-2 379 731	0
Årets resultat				3 033 149	3 033 149
Belopp vid årets utgång	500 000	100 000	989 145	3 033 149	4 622 294

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	989 145
årets vinst	3 033 149
	4 022 294
disponeras så att	
i ny räkning överföres	4 022 294
	4 022 294

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		6 749 996	5 489 996
Övriga rörelseintäkter		12 014	8 593
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		6 762 010	5 498 589
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		0	-3 878
Övriga externa kostnader		-1 130 388	-1 125 429
Personalkostnader	1	-554	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 048 225	-1 224 197
Övriga rörelsekostnader		-66 171	0
Summa rörelsekostnader		-2 245 338	-2 353 504
Rörelseresultat		4 516 672	3 145 085
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	75
Räntekostnader och liknande resultatposter		-580	-1
Summa finansiella poster		-580	74
Resultat efter finansiella poster		4 516 092	3 145 159
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-827 000	-129 000
Förändring av överavskrivningar		81 876	0
Summa bokslutsdispositioner		-745 124	-129 000
Resultat före skatt		3 770 968	3 016 159
Skatter			
Skatt på årets resultat		-737 819	-636 428
Årets resultat		3 033 149	2 379 731

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	1 336 600	1 384 085
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	1 380 963	1 985 920
Inventarier, verktyg och installationer	4	1 034 834	762 703
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	0	12 000
Summa materiella anläggningstillgångar		3 752 397	4 144 708

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag		147 000	147 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		147 000	147 000
Summa anläggningstillgångar		3 899 397	4 291 708

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	2 000 000
Summa kortfristiga fordringar		0	2 000 000

Kassa och bank

Kassa och bank		11 369 549	3 864 626
Summa kassa och bank		11 369 549	3 864 626
Summa omsättningstillgångar		11 369 549	5 864 626

SUMMA TILLGÅNGAR

15 268 946

10 156 334

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

500 000

500 000

Reservfond

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

600 000

600 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

989 145

609 414

Årets resultat

3 033 149

2 379 731

Summa fritt eget kapital

4 022 294

2 989 145

Summa eget kapital

4 622 294

3 589 145

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

4 748 000

3 921 000

Akkumulerade överavskrivningar

402 126

484 002

Summa obeskattade reserver

5 150 126

4 405 002

Långfristiga skulder

6

Skulder till koncernföretag

3 500 000

1 500 000

Summa långfristiga skulder

3 500 000

1 500 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

867 458

185 826

Skatteskulder

228 687

90 336

Övriga skulder

788 328

292 032

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

112 053

93 993

Summa kortfristiga skulder

1 996 526

662 187

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

15 268 946

10 156 334

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-6 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Medelantalet anställda

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Medelantalet anställda	0	0

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 600 989	7 600 989
Inköp	122 034	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 723 023	7 600 989
Ingående avskrivningar	-6 216 905	-6 052 267
Årets avskrivningar	-169 518	-164 637
Utgående ackumulerade avskrivningar	-6 386 423	-6 216 904
Utgående redovisat värde	1 336 600	1 384 085

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 035 568	8 295 568
Inköp	114 052	740 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 149 620	9 035 568
Ingående avskrivningar	-7 049 648	-6 309 448
Årets avskrivningar	-719 009	-740 200
Utgående ackumulerade avskrivningar	-7 768 657	-7 049 648
Utgående redovisat värde	1 380 963	1 985 920

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 064 987	2 544 987
Inköp	498 000	520 000
Försäljningar/utrangeringar	-688 987	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 874 000	3 064 987
Ingående avskrivningar	-2 302 284	-1 982 924
Försäljningar/utrangeringar	622 816	0
Årets avskrivningar	-159 698	-319 360
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 839 166	-2 302 284
Utgående redovisat värde	1 034 834	762 703

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

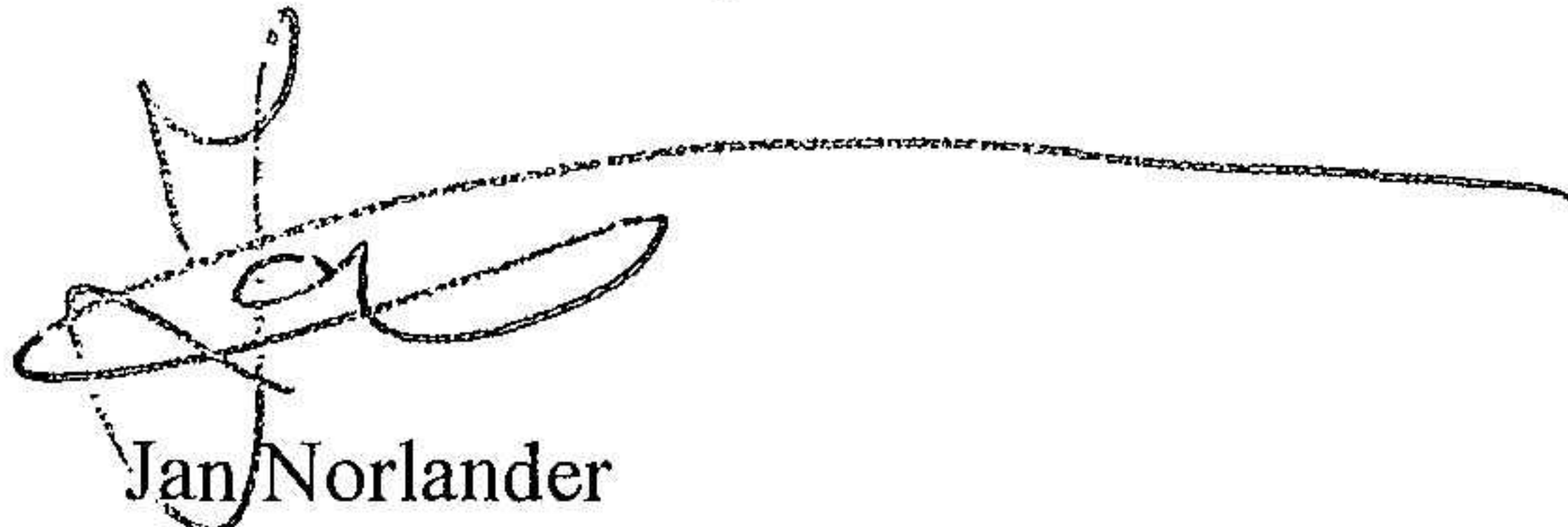
	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 000	12 000
Försäljningar/utrangeringar	-12 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	12 000
Utgående redovisat värde	0	12 000

Not 6 Långfristiga skulder

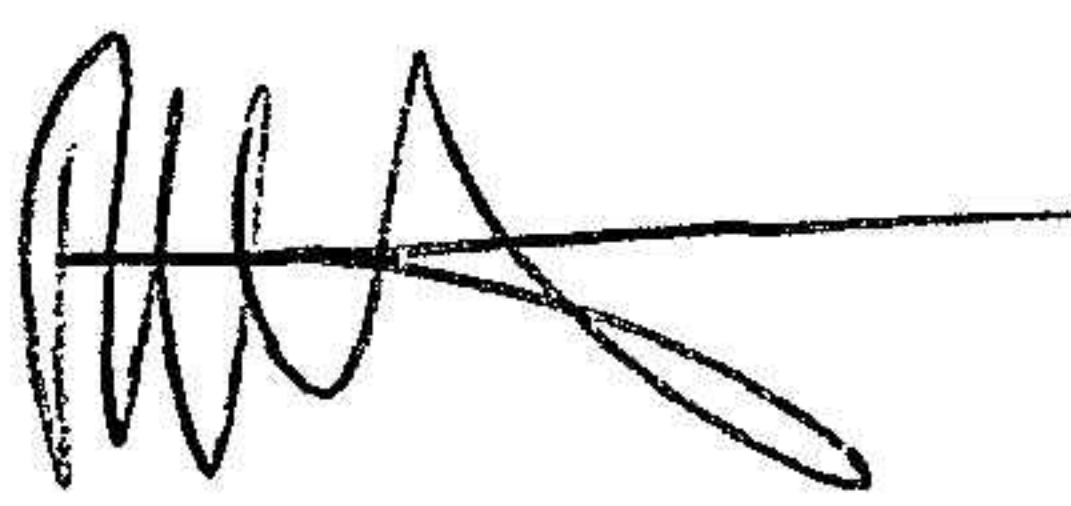
Inga skulder förfaller senare än fem år efter balansdagen.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Lerum den 17 maj 2023



Jan Norlander
Ordförande



Tobias Norlander

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 17 maj 2023



Christer Svensson
Godkänd revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Aktiebolaget Saxi-Dörren

Org.nr 556059-9010

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Aktiebolaget Saxi-Dörren för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Aktiebolaget Saxi-Dörrens finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Aktiebolaget Saxi-Dörren enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Aktiebolaget Saxi-Dörren för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Aktiebolaget Saxi-Dörren enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

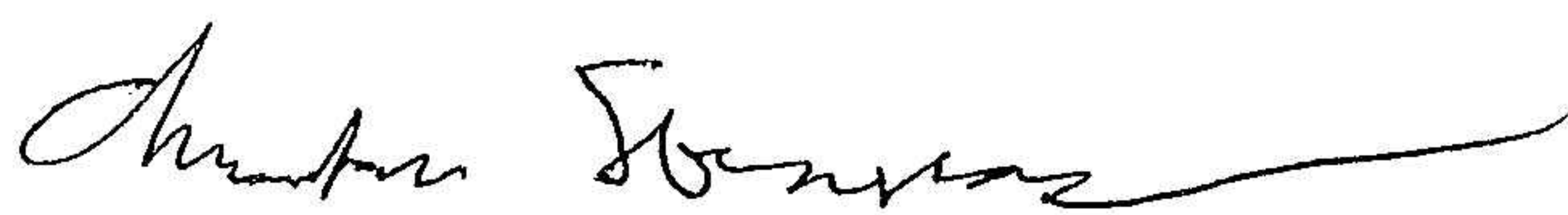
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kungsbacka den 17 maj 2023



Christer Svensson
Godkänd revisor