

Årsredovisning

K-Bostad Holding AB

559091-8842

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-10. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Marcus Xu , Styrelseledamot
2024-06-20

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget direkt eller indirekt äga och förvalta fast egendom och andelar i företag samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-280	-532	-20	-210
Soliditet %	2	2	3	2

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	209 793	2 317	262 110
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		2 317	-2 317	0
- Årets resultat			-466	-466
- Belopp vid årets utgång	50 000	212 110	-466	261 644

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	212 110
Årets resultat	-466
<i>Summa</i>	211 644

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	211 644
<i>Summa</i>	211 644

RESULTATRÄKNING

1

		2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-21 095	-83 103
Personalkostnader	2	-258 897	-448 470
Summa rörelsekostnader		-279 992	-531 573
Rörelseresultat		-279 992	-531 573
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		57	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-531	-389
Summa finansiella poster		-474	-389
Resultat efter finansiella poster		-280 466	-531 962
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		1 370 000	2 825 000
Lämnade koncernbidrag		-1 090 000	-2 290 000
Summa bokslutsdispositioner		280 000	535 000
Resultat före skatt		-466	3 038
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-721
Årets resultat		-466	2 317

BALANSRÄKNING

1

		2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	300 000	300 000
Fordringar hos koncernföretag	4	4 000 000	0
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>4 300 000</i>	<i>300 000</i>
Summa anläggningstillgångar		4 300 000	300 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		7 819 167	13 176 958
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		430 000	0
Övriga fordringar		54 819	27 555
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>8 303 986</i>	<i>13 204 513</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		67 729	5 970
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>67 729</i>	<i>5 970</i>
Summa omsättningstillgångar		8 371 715	13 210 483
SUMMA TILLGÅNGAR		12 671 715	13 510 483

BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	212 110	209 793
Årets resultat	-466	2 317
<i>Summa fritt eget kapital</i>	211 644	212 110
Summa eget kapital	261 644	262 110
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	0	33 313
Skulder till koncernföretag	8 247 604	6 684 133
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag	53 000	53 000
Skatteskulder	721	11 523
Övriga skulder	4 108 746	6 456 404
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	0	10 000
Summa kortfristiga skulder	12 410 071	13 248 373
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	12 671 715	13 510 483

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-12-31	2022-12-31
--	------------	------------

Medelantalet anställda	1	2
------------------------	---	---

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	300 000	1 435 548
-----------------------------	---------	-----------

Förändringar av anskaffningsvärden

Omklassificeringar	-	-1 135 548
--------------------	---	------------

Utgående anskaffningsvärden	300 000	300 000
-----------------------------	---------	---------

Redovisat värde	300 000	300 000
-----------------	---------	---------

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
--	------------	------------

Omräkningsdifferenser	4 000 000	-
-----------------------	-----------	---

Utgående anskaffningsvärden	4 000 000	-
-----------------------------	-----------	---

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Marcus Xu

Marcus Xu

Styrelseledamot

2024-05-10