

Årsredovisning

för

AECE Fastigheter AB

559053-6370

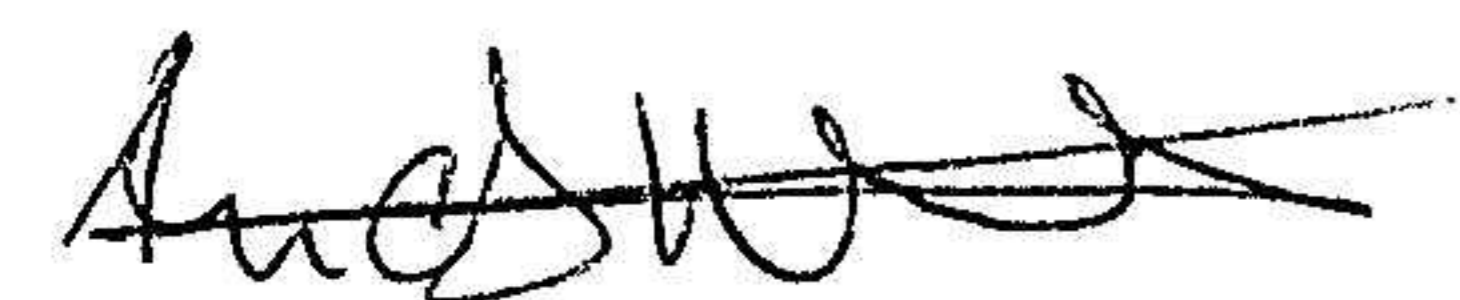
Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i AECE Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 31 januari 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Habo den 31 januari 2024



Anders Nilsson

Årsredovisning
för
AECE Fastigheter AB
559053-6370
Räkenskapsåret
2022-09-01 - 2023-08-31

Styrelsen för AECE Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2022-09-01 - 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom samt äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Habo Kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	80	100	70	90
Resultat efter finansiella poster	-5	29	14	42
Soliditet (%)	17	26	21	33

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	67 569	23 352	140 921
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-30 000		-30 000
Balanseras i ny räkning		23 352	-23 352	0
Årets resultat			-6 893	-6 893
Belopp vid årets utgång	50 000	60 921	-6 893	104 028

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	60 921
årets förlust	-6 893
	54 028
disponeras så att i ny räkning överföres	54 028
	54 028

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-09-01
-2023-08-31

2021-09-01
-2022-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

80 000

100 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

80 000

100 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-44 671

-49 292

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-16 090

-12 702

Summa rörelsekostnader

-60 761

-61 994

Rörelseresultat

19 239

38 006

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

417

3 539

Räntekostnader och liknande resultatposter

-26 549

-12 096

Summa finansiella poster

-26 132

-8 557

Resultat efter finansiella poster

-6 893

29 449

Resultat före skatt

-6 893

29 449

Skatter

Skatt på årets resultat

0

-6 097

Årets resultat

-6 893

23 352

AECE Fastigheter AB
Org.nr 559053-6370

4 (7)

Balansräkning

Not

2023-08-31

2022-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

576 180

346 254

Summa materiella anläggningstillgångar

576 180

346 254

Summa anläggningstillgångar

576 180

346 254

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

13 088

0

Summa kortfristiga fordringar

13 088

0

Kassa och bank

Kassa och bank

26 111

188 315

Summa kassa och bank

26 111

188 315

Summa omsättningstillgångar

39 199

188 315

SUMMA TILLGÅNGAR

615 379

534 569

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		60 921	67 569
Årets resultat		-6 893	23 352
Summa fritt eget kapital		54 028	90 921
Summa eget kapital		104 028	140 921
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3, 4	392 249	290 045
Summa långfristiga skulder		392 249	290 045
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	85 500	61 500
Skulder till koncernföretag		2 875	2 875
Skatteskulder		19 227	22 188
Övriga skulder		2 500	12 540
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 000	4 500
Summa kortfristiga skulder		119 102	103 603
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		615 379	534 569

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader och mark 25år

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	413 000	413 000
Inköp	246 016	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	659 016	413 000
Ingående avskrivningar	-66 746	-54 044
Årets avskrivningar	-16 090	-12 702
Utgående ackumulerade avskrivningar	-82 836	-66 746
Utgående redovisat värde	576 180	346 254

Not 3 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 477 749 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-08-31	2022-08-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	392 249	290 045
	392 249	290 045
Skulder som förfaller senare än 5 år efter balansdagen uppgår till 50 249 kr		
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	85 500	61 500
	85 500	61 500

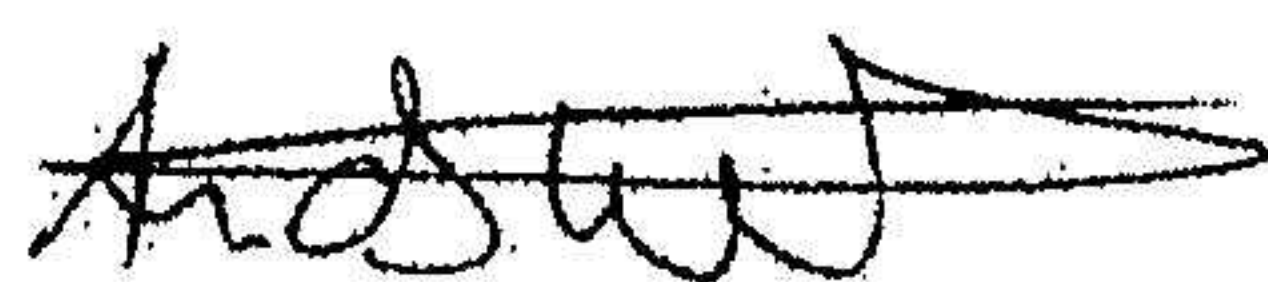
Not 4 Ställda säkerheter

	2023-08-31	2022-08-31
Fastighetsinteckning	1 500 000	1 500 000
	1 500 000	1 500 000

Not Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till AECE Holding AB, Org. nr 559073-4330, säte Habo.

Habo den 31 januari 2024



Anders Nilsson