

Årsredovisning

för

Wikmanshyttans Företagshotell AB

556563-7120

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Per Risvall, Styrelseledamot
2023-07-17

Styrelsen för Wikmanshyttans Företagshotell AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning i form av företagshotell samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Per Risvall Förvaltnings AB, org nr 556489-3930, med säte i Vikmanshyttan.

Företaget har sitt säte i Vikmanshyttan.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|-------|-------|-------|-------|
| Nettoomsättning | 1 992 | 1 862 | 1 773 | 1 755 |
| Resultat efter finansiella poster | 238 | 9 | -256 | 3 |
| Soliditet (%) | 87,0 | 82,0 | 90,0 | 82,0 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Överkursfon d | Reserv- fond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|-------------------|------------------|-----------------|------------------------|-------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 672 000 | 198 000 | 15 000 | 577 408 | 8 938 | 1 471 346 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | | | 8 938 | -8 938 | 0 |
| Årets resultat | | | | | 172 973 | 172 973 |
| Belopp vid årets utgång | 672 000 | 198 000 | 15 000 | 586 346 | 172 973 | 1 644 319 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|----------------|
| balanserad vinst | 586 346 |
| årets vinst | 172 973 |
| | 759 319 |
| disponeras så att i ny räkning överföres | 759 319 |
| | 759 319 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

| | Not | 2022-01-01 -2022-12-31 | 2021-01-01 -2021-12-31 |
|---|-----|---------------------------|---------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m. | | | |
| Nettoomsättning | | 1 992 041 | 1 862 485 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 1 992 041 | 1 862 485 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -1 598 649 | -1 522 269 |
| Personalkostnader | 2 | -7 885 | -7 885 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -147 788 | -323 393 |
| Summa rörelsekostnader | | -1 754 322 | -1 853 547 |
| Rörelseresultat | | 237 719 | 8 938 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 48 | 0 |
| Summa finansiella poster | | 48 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | | 237 767 | 8 938 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | | -11 100 | 0 |
| Förändring av överavskrivningar | | -46 800 | 0 |
| Summa bokslutsdispositioner | | -57 900 | 0 |
| Resultat före skatt | | 179 867 | 8 938 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -6 894 | 0 |
| Årets resultat | | 172 973 | 8 938 |

| Balansräkning | Not | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Byggnader och mark | 3 | 445 568 | 527 956 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 4 | 149 400 | 214 800 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 594 968 | 742 756 |
| Summa anläggningstillgångar | | 594 968 | 742 756 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 515 222 | 250 939 |
| Övriga fordringar | | 33 344 | 40 190 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 548 566 | 291 129 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 803 298 | 763 912 |
| Summa kassa och bank | | 803 298 | 763 912 |
| Summa omsättningstillgångar | | 1 351 864 | 1 055 041 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 1 946 832 | 1 797 797 |

| Balansräkning | Not | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 672 000 | 672 000 |
| Uppskrivningsfond | | 198 000 | 198 000 |
| Reservfond | | 15 000 | 15 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 885 000 | 885 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 586 346 | 577 408 |
| Årets resultat | | 172 973 | 8 938 |
| Summa fritt eget kapital | | 759 319 | 586 346 |
| Summa eget kapital | | 1 644 319 | 1 471 346 |
| Obeskattade reserver | | | |
| Periodiseringsfonder | | 11 100 | 0 |
| Ackumulerade överavskrivningar | | 46 800 | 0 |
| Summa obeskattade reserver | | 57 900 | 0 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Leverantörsskulder | | 202 249 | 316 814 |
| Övriga skulder | | 36 364 | 3 638 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 6 000 | 5 999 |
| Summa kortfristiga skulder | | 244 613 | 326 451 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 1 946 832 | 1 797 797 |

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

| | |
|---|---------|
| Byggnader och mark | 25 år |
| Markanläggningar | 20 år |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5-10 år |

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2022 | 2021 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 1 | 1 |

Not 3 Byggnader och mark

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 6 583 933 | 6 583 933 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 6 583 933 | 6 583 933 |
| Ingående avskrivningar | -6 055 977 | -5 797 984 |
| Årets avskrivningar | -82 388 | -257 993 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -6 138 365 | -6 055 977 |
| Utgående redovisat värde | 445 568 | 527 956 |

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 231 331 | 1 138 331 |
| Inköp | | 93 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 1 231 331 | 1 231 331 |
| Ingående avskrivningar | -1 016 531 | -951 131 |
| Årets avskrivningar | -65 400 | -65 400 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -1 081 931 | -1 016 531 |
| Utgående redovisat värde | 149 400 | 214 800 |

Vikmanshyttan 2023-06-20

Per Risvall
Per Risvall