

Årsredovisning för
Tech VRN AB

559104-5124

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-23.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Gustav Forss
Verkställande direktör

2024-12-23

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Tech VRN AB, 559104-5124, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Stockholm ska äga och förvalta fastigheter och lokaler.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Stadsvillan Fastigheter i Täby AB, org 559237-2956.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret fortsatt uthyrningen av fastigheten till Home X Hotell AB. Home X bedriver hotellverksamhet med inriktning mot den svenska spelindustrin. Omsättningen har ökat mot föregående år då fastigheten har varit uthyrd under hela perioden.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	2 070 771	982 256		
Resultat efter finansiella poster	79 554	402 758	-97 753	-8 000
Soliditet %	0,8	0,7	0,4	9,2

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudentäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000		358 827
Balanseras i ny räkning		358 827	-358 827
Årets resultat			70 227
Belopp vid årets utgång	50 000	358 827	70 227

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	358 827
Årets resultat	70 227
Summa	429 054
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	429 054
Summa	429 054

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-07-01 - 2024-06-30</i>	<i>2022-07-01 - 2023-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 070 771	982 256
Övriga rörelseintäkter		0	-15 931
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 070 771	966 325
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	-1 758
Övriga externa kostnader		-1 464 584	-416 978
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-560 446	-184 287
Summa rörelsekostnader		-2 025 030	-603 023
Rörelseresultat		45 741	363 302
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		36 253	27 263
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		167	13 307
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 607	-1 114
Summa finansiella poster		33 813	39 456
Resultat efter finansiella poster		79 554	402 758
Resultat före skatt		79 554	402 758
Skatter			
Skatt på årets resultat		-9 327	-43 931
Årets resultat		70 227	358 827

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	56 433 775	56 833 731
Inventarier, verktyg och installationer	3	148 633	190 428
Summa materiella anläggningstillgångar		56 582 408	57 024 159
Summa anläggningstillgångar		56 582 408	57 024 159
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		2 525 000	1 125 000
Övriga fordringar		109 553	11 504
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		270 776	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		35 292	34 923
Summa kortfristiga fordringar		2 940 621	1 171 427
Kassa och bank			
Kassa och bank		37 156	152 481
Summa kassa och bank		37 156	152 481
Summa omsättningstillgångar		2 977 777	1 323 908
SUMMA TILLGÅNGAR		59 560 185	58 348 067

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		358 827	0
Årets resultat		70 227	358 827
Summa fritt eget kapital		429 054	358 827
Summa eget kapital		479 054	408 827
Kortfristiga skulder			
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		450 000	450 000
Leverantörsskulder		2 913 030	90 283
Skulder till koncernföretag		55 178 632	54 725 300
Skatteskulder		388 758	301 431
Övriga skulder		97 088	92 387
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		53 623	2 279 839
Summa kortfristiga skulder		59 081 131	57 939 240
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		59 560 185	58 348 067

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	100
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	56 999 468	11 466 532
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	118 695	45 532 936
Utgående anskaffningsvärden	57 118 163	56 999 468
Ingående avskrivningar	-165 737	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-518 651	-165 737
Utgående avskrivningar	-684 388	-165 737
Redovisat värde	56 433 775	56 833 731

Kommentar till not

Varav mark 5 252 962 kronor.

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	208 978	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		208 978
Utgående anskaffningsvärden	208 978	208 978
Ingående avskrivningar	-18 550	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-41 795	-18 550
Utgående avskrivningar	-60 345	-18 550
Redovisat värde	148 633	190 428

Underskrifter

Stockholm

Gustav Forss 2024-12-20
Gustav Forss Datum
Verkställande direktör

Svante Wedman 2024-12-20
Svante Wedman Datum
Styrelseledamot

Erik Berggren 2024-12-20
Erik Berggren Datum
Styrelseordförande

Gunnar Forss 2024-12-20
Gunnar Forss Datum
Styrelseledamot