

Årsredovisning för **CANPPISA AB**

559128-3048

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Pierre Skoog
Verkställande direktör

2024-03-18

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för CANPPISA AB, 559128-3048, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Lomma registrerades år 2017 och bedriver sedan dess verksamhet med att äga, förvalta och hyra ut fastigheter.

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 13 000 000 kr (13 000 000 kr)

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	431 564	333 331	153 336	412 371
Resultat efter finansiella poster	-213 760	-348 470	-479 991	-108 620
Soliditet %	99,8	99,8	99,9	99,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	11 881 808	-348 470
Balanseras i ny räkning		-348 470	348 470
Årets resultat			-213 760
Belopp vid årets utgång	50 000	11 533 338	-213 760

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	11 533 338
Årets resultat	-213 760
Summa	11 319 578
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	11 319 578
Summa	11 319 578

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		431 564	333 331
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		431 564	333 331
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-213 343	-186 777
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-389 514	-389 515
Summa rörelsekostnader		-602 857	-576 292
Rörelseresultat		-171 293	-242 961
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-42 467	-105 509
Summa finansiella poster		-42 467	-105 509
Resultat efter finansiella poster		-213 760	-348 470
Resultat före skatt		-213 760	-348 470
Årets resultat		-213 760	-348 470

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	10 558 949	10 948 463
Summa materiella anläggningstillgångar		10 558 949	10 948 463
Summa anläggningstillgångar		10 558 949	10 948 463
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		832 630	656 995
Summa kassa och bank		832 630	656 995
Summa omsättningstillgångar		832 630	656 995
SUMMA TILLGÅNGAR		11 391 579	11 605 458

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		11 533 338	11 881 808
Årets resultat		-213 760	-348 470
Summa fritt eget kapital		11 319 578	11 533 338
Summa eget kapital		11 369 578	11 583 338
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		22 001	22 120
Summa kortfristiga skulder		22 001	22 120
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		11 391 579	11 605 458

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	33

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	12 983 799	12 983 799
Utgående anskaffningsvärden	12 983 799	12 983 799
Ingående avskrivningar	-2 035 336	-1 645 821
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-389 514	-389 515
Utgående avskrivningar	-2 424 850	-2 035 336
Redovisat värde	10 558 949	10 948 463

Underskrifter

Lomma

Pierre Skoog 2024-03-15
Pierre Skoog Datum
Verkställande direktör

Pia Skoog 2024-03-15
Pia Skoog Datum
Styrelseledamot