

# ÅRSREDOVISNING

för

## Viesci AB

Org.nr. 556984-9176

Räkenskapsåret

**2023-01-01 – 2023-12-31**

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7
Underskrifter av årsredovisning	10

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-04-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Jens Pettersson, Styrelseledamot  
2024-04-29

Styrelsen för Viesci AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01-2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver utveckling, marknadsföring och handel med varor och tjänster av informationsteknologisk art samt fastighetsförvaltning.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolaget genomfört omfattande renovering av bolagets hyresfastighet i Örsundsbro. Renoveringen kommer färdigställas under 2024.

## Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	720 800	196 411	250 000	120 000	120 000
Resultat efter finansiella poster	733 082	4 401 774	-318 111	-1 143 965	23 106 036
Soliditet (%)	91,96	92,41	95,11	99,70	99,74

### Kommentar flerårsöversikt

Under årets så har bolagets omsättning ökat med mer än 30% då bolagets ägare har avslutat sin tidigare anställning och jobbat fullt ut med bolagets konsultverksamhet under sista kvartalet 2023.

## Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	20 574 628	4 435 774	25 060 402
Balanseras i ny räkning		4 435 774	-4 435 774	0
Utdelning till aktieägare		-195 250		-195 250
Årets resultat			733 082	733 082
Belopp vid årets utgång	50 000	24 815 152	733 082	25 598 234

# Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

<b>Balanserat resultat</b>	<b>24 815 152</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>733 082</b>
<b>Summa</b>	<b>25 548 234</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

<b>Utdelning</b>	<b>204 325</b>
<b>Balanseras i ny räkning</b>	<b>25 343 909</b>
<b>Summa</b>	<b>25 548 234</b>

## Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 204 325 kr, vilket motsvarar 408,65 kr per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelning skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen har gjort bedömningen att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till dom krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet, och bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Den förslagna vinstutdelningen är därför förenlig med vad som anges i aktiebolagslagen 17 kap. 3§ andra och tredje styckena.

# Resultaträkning

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		720 800	196 411
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>720 800</b>	<b>196 411</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-528 639	-17 776
Övriga externa kostnader		-3 174 559	-359 347
Personalkostnader	2	-474 957	0
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-111 120	-17 754
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-4 289 274</b>	<b>-394 877</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-3 568 474</b>	<b>-198 466</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		288 000	1 305 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		4 308 361	4 011 294
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		155 854	20 353
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-333 563	-704 168
Räntekostnader och liknande resultatposter		-117 096	-32 241
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>4 301 557</b>	<b>4 600 240</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>733 082</b>	<b>4 401 774</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	34 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>34 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>733 082</b>	<b>4 435 774</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>733 082</b>	<b>4 435 774</b>

# Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	5 224 047	3 632 821
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	47 000	59 000
Inventarier, verktyg och installationer	5	751 640	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>6 022 687</b>	<b>3 691 821</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	170 497	204 060
Ägarintressen i övriga företag	7	15 387 518	18 918 385
Andra långfristiga värdepappersinnehav	8	0	399 690
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>15 558 015</b>	<b>19 522 134</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>21 580 702</b>	<b>23 213 955</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		658 500	0
Övriga fordringar		88 951	51 157
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		16 932	20 998
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>764 383</b>	<b>72 155</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		5 489 682	3 831 206
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>5 489 682</b>	<b>3 831 206</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>6 254 065</b>	<b>3 903 361</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>27 834 767</b>	<b>27 117 316</b>

# Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		24 815 152	20 574 628
Årets resultat		733 082	4 435 774
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>25 548 234</b>	<b>25 010 402</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>25 598 234</b>	<b>25 060 402</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	9, 10	1 863 623	1 924 235
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 863 623</b>	<b>1 924 235</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		60 612	60 612
Leverantörsskulder		36 146	0
Övriga skulder		247 256	48 568
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		28 895	23 500
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>372 909</b>	<b>132 680</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>27 834 767</b>	<b>27 117 316</b>

## Noter

### 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Typ av tillgång	Antal år
Byggnader	50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

## Tjänster

Intäkter från konsulttjänster intäktsredovisas när tjänsterna tillhandahålls.

## Noter till resultaträkning

### 2 Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

	2023-12-31	2022-12-31
Medelantal anställda	1	0

## Noter till balansräkning

### 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Ingående anskaffningsvärden</b>	<b>3 649 575</b>	<b>0</b>
Inköp	1 641 488	3 649 575
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>5 291 063</b>	<b>3 649 575</b>
<b>Ingående avskrivningar</b>	<b>-16 754</b>	<b>0</b>
Årets avskrivningar	-50 262	-16 754
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-67 016</b>	<b>-16 754</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>5 224 047</b>	<b>3 632 821</b>

## 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Ingående anskaffningsvärden</b>	<b>60 000</b>	<b>0</b>
Inköp	0	60 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Ingående avskrivningar</b>	<b>-1 000</b>	<b>0</b>
Årets avskrivningar	-12 000	-1 000
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-13 000</b>	<b>-1 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>47 000</b>	<b>59 000</b>

## 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Ingående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Inköp	800 498	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>800 498</b>	<b>0</b>
<b>Ingående avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Årets avskrivningar	-48 858	0
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-48 858</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>751 640</b>	<b>0</b>

## 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Ingående anskaffningsvärden</b>	<b>2 581 776</b>	<b>1 962 500</b>
Inköp		69 276
Lämnade aktieägartillskott	300 000	550 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 881 776</b>	<b>2 581 776</b>
<b>Ingående nedskrivningar</b>	<b>-2 377 716</b>	<b>-1 673 549</b>
Årets nedskrivningar	-333 563	-704 167
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>-2 711 279</b>	<b>-2 377 716</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>170 497</b>	<b>204 060</b>

## 7 Ägarintressen i övriga företag

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Ingående anskaffningsvärden</b>	<b>18 918 385</b>	<b>18 918 385</b>
Försäljningar	-3 530 867	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>15 387 518</b>	<b>18 918 385</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>15 387 518</b>	<b>18 918 385</b>

## 8 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Ingående anskaffningsvärden</b>	<b>399 690</b>	<b>829 876</b>
Försäljningar	-399 690	-430 186
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>399 690</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>399 690</b>

## 9 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 621 155	1 681 787

## 10 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckningar	2 550 000	2 550 000

  

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>2 550 000</b>	<b>2 550 000</b>

# Underskrifter av årsredovisning

Ort

Uppsala den dag som framgår av min digitala signatur.

*Jens Pettersson*

Jens Pettersson

**2024-04-29**

**Styrelseledamot**