

ÅRSREDOVISNING

för

Respaces AB

Org.nr. 559258-0160

Räkenskapsåret

2022-01-01 — 2022-12-31

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7
Underskrifter av årsredovisning	9

Handwritten initials/signature

Respaces AB

Org.nr 559258-0160

Styrelsen för Respaces AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Verksamhetens art och inriktning

Företaget utvecklar och bedriver en digital marknadsplats där fastighetsägare, kontorshotell, mäklare, hotell och företag kan hyra ut diverse olika arbetsplatser som riktar sig till både företag och privatpersoner.

Bolaget har sitt säte i Stockholm

Övriga viktiga förhållanden och väsentliga händelser

Covid-19 har fortsatt drabbat världen och under räkenskapsåret har även den väpnade konflikten mellan Ukraina och Ryssland påverkat världsekonomin. Effekterna är svåröverskådliga men kommer att påverka hela näringslivet. Styrelsen har vidtagit åtgärder för att skydda bolaget i möjligaste mån och det är styrelsens bedömning att effekterna på bolagets resultat och ställning är hanterbara men att det inte kan uteslutas att effekten blir väsentlig.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020
Nettoomsättning	311 095	239 168	37 636
Resultat efter finansiella poster	-6 314 516	-3 182 320	-975 945
Balansomslutning	3 869 917	3 607 844	6 605 628
Soliditet (%)	80,63	93,80	99,40

Nyckeltalsdefinitioner

Förändringar i eget kapital (EK)

	Not	Aktiekapital	Fond för utv.- utgifter	Fri överkursfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa fritt EK
Belopp vid årets ingång		34 535	1 072 177	7 508 677	-2 048 121	-3 182 320	3 384 948
Balanseras i nyräkning		0	0		-3 182 320	3 182 320	0
Nyemission		2 786	0	-1 461 440	7 508 677	0	6 050 023
Aktivering a utvecklingskostnader resultat		0	-214 435		214 435	0	0
Årets resultat		0	0	0	0	-6 314 516	-6 314 516
Belopp vid årets utgång		37 321	857 742	6 047 237	2 492 671	-6 314 516	3 120 455

Respaces AB

Org.nr 559258-0160

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Fri överkursfond	6 047 237
Balanserat resultat	2 492 671
Årets resultat	-6 314 516
Summa	2 225 391

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Balanseras i ny räkning	2 225 391
Summa	2 225 391

CF
JL

2023071220549

Respaces AB

Org.nr 559258-0160

2023071220550

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		311 095	239 168
Aktiverat arbete för egen räkning		0	1 072 177
Summa rörelsens intäkter m.m.		311 095	1 311 345
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 132 630	0
Övriga externa kostnader		-895 919	-2 110 793
Personalkostnader	2	-4 378 081	-2 382 150
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-214 435	0
Övriga rörelsekostnader		-91	0
Summa rörelsens kostnader		-6 621 157	-4 492 943
Rörelseresultat		-6 310 062	-3 181 598
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		67	65
Räntekostnader och liknande kostnader		-4 521	-787
Summa resultat från finansiella poster		-4 454	-722
Resultat efter finansiella poster		-6 314 516	-3 182 320
Resultat före skatt		-6 314 516	-3 182 320
Årets resultat		-6 314 516	-3 182 320

GA
JL

Respaces AB

Org.nr 559258-0160

2023071220551

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten	3	857 741	1 072 177
Summa immateriella anläggningstillgångar		857 741	1 072 177
Summa anläggningstillgångar		857 741	1 072 177
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		18 458	0
Övriga fordringar		260 609	269 463
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		183 030	40 000
Summa kortfristiga fordringar		462 097	309 463
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 550 080	2 226 206
Summa kassa och bank		2 550 080	2 226 206
Summa omsättningstillgångar		3 012 176	2 535 669
Summa tillgångar		3 869 917	3 607 846

07
07

Respaces AB

Org.nr 559258-0160

2023071220552

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		37 321	34 535
Fond för utvecklingsutgifter		857 741	1 072 177
Summa bundet eget kapital		895 062	1 106 712
Fritt eget kapital			
Fri överkursfond		6 047 237	7 508 677
Balanserat resultat		2 492 671	-2 048 121
Årets resultat		-6 314 516	-3 182 320
Summa fritt eget kapital		2 225 391	2 278 236
Summa eget kapital		3 120 454	3 384 948
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		237 560	0
Övriga skulder		198 942	138 702
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		312 962	84 196
Summa kortfristiga skulder		749 464	222 898
Summa eget kapital och skulder		3 869 917	3 607 846

Respaces AB

Org.nr 559258-0160

2023071220553

Noter

1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp var med de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Om inget annat anges ovan värderas kortfristiga fordringar till det lägsta värdet av dess anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Långfristiga skulder värderas efter det första värderingstillfället till upplupet anskaffningsvärde. Övriga skulder och avsättningar värderas till de belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar redovisas till anskaffningsvärde om inget annat anges ovan.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Inkomster avseende uthyrning av private office, konferens och co-working medlemskap intäktsredovisas under den period då uthyrningen är hänförlig till. Rabatter minskar i förekommande fall intäkterna under perioden.

Immateriella anläggningstillgångar

Företaget redovisar internt upparbetade immateriella anläggningstillgångar är enligt aktiveringsmodellen. Det innebär att samtliga uppgifter som avser framtagandet av en internt upparbetad immateriell anläggningstillgång aktiveras och skrivs av under tillgångens beräknade nyttjandeperiod, under förutsättningarna att kriterierna i BFNAR 2012:1 är uppfyllda.

	Antal år
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten	5

Inkomstskatt

Det förelåg inget skattepliktigt resultat efter att ej avdragsgilla kostnader och ej skattepliktiga intäkter lagts till bolagets negativa redovisningsmässiga resultat.

Noter till resultaträkning

2 Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

	2022-12-31	2021-12-31
Medelantal anställda	6	11

Respaces AB

Org.nr 559258-0160

2023071220554

Noter till balansräkning

3 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående utgifter för utvecklingsarbete	1 072 177	0
Upparbetat under året	0	1 072 177
Utgående ackumulerade utgifter för utvecklingsarbete	1 072 177	1 072 177
Årets avskrivningar	-214 435	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-214 435	0
Utgående redovisat värde	857 741	1 072 177

Övriga noter

4 Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

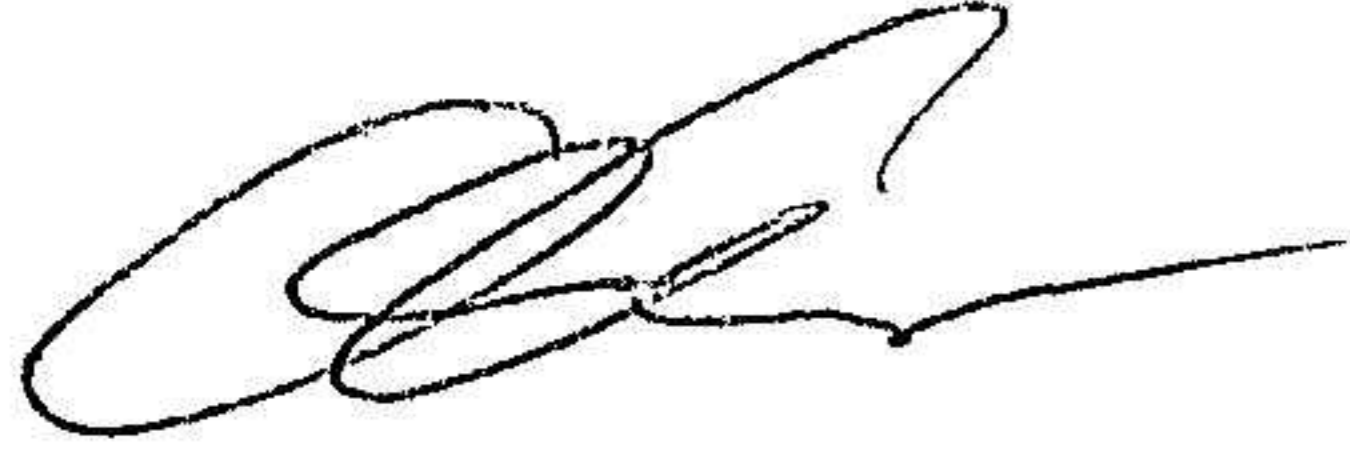
Respaces AB

Org.nr 559258-0160

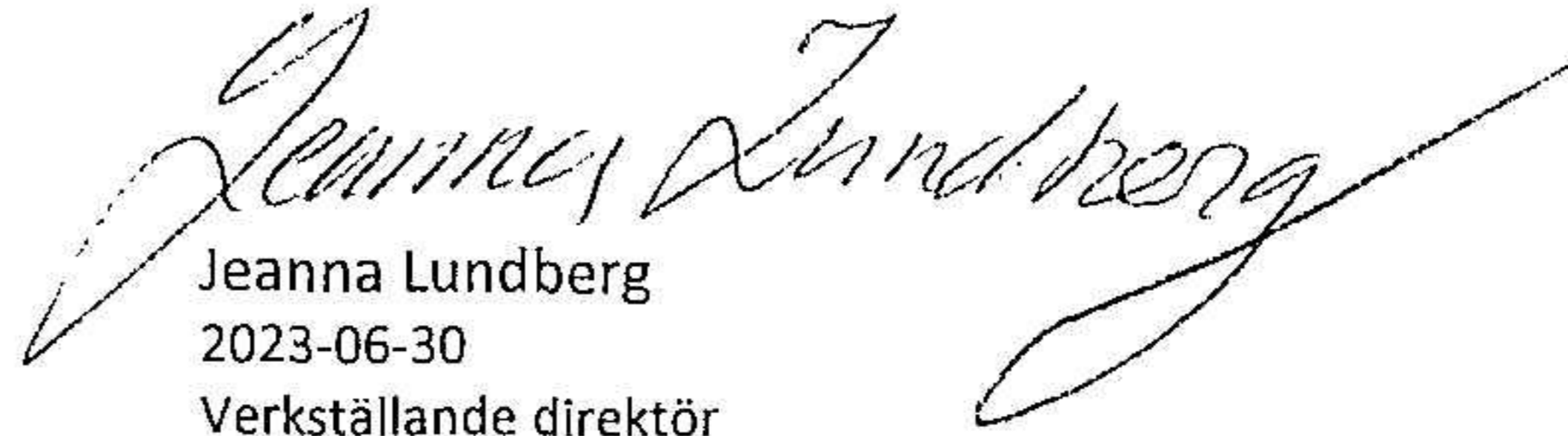
2023071220555

Underskrifter av årsredovisning

Ort
Stockholm



Oskar Gellerbrant
2023-06-30
Styrelseledamot



Jeanna Lundberg
2023-06-30
Verkställande direktör

Fastställelseintyg

Respaces AB (559258-0160)
Räkenskapsår 2022-01-01 – 2022-12-31

Årsstämman godkänner styrelsens förslag

Undertecknad styrelseledamot i Respaces AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman den 2023-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Stockholm, 2023-06-30


Jeanna Lundberg

