

Årsredovisning för
FK Estate Västervik AB

559066-3976

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Johan Fallsjö
Styrelseledamot

2024-03-20

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för FK Estate Västervik AB, 559066-3976, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Kalmar län, Västervik kommun registrerades år 2016 och bedriver sedan dess fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet. Fastighetsbeståndet avvecklades helt under 2021.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning			60 000	144 000
Resultat efter finansiella poster	-38 153	4 204 976	476 892	24 400
Soliditet %	100	97,6	81,8	10,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	455	4 203 626
Balanseras i ny räkning		4 203 626	-4 203 626
Årets resultat			-38 153
Belopp vid årets utgång	50 000	4 204 081	-38 153

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	4 204 081
Årets resultat	-38 153
Summa	4 165 928
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	400 000
Balanseras i ny räkning	3 765 928
Summa	4 165 928

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-101 956	-7 921
Övriga rörelsekostnader		0	-1 200
Summa rörelsekostnader		-101 956	-9 121
Rörelseresultat		-101 956	-9 121
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	4 213 910
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		65 317	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-193	279
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 321	-92
Summa finansiella poster		63 803	4 214 097
Resultat efter finansiella poster		-38 153	4 204 976
Resultat före skatt		-38 153	4 204 976
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-1 350
Årets resultat		-38 153	4 203 626

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		16	101 141
Summa kortfristiga fordringar		16	101 141
Kassa och bank			
Kassa och bank		4 215 912	4 256 392
Summa kassa och bank		4 215 912	4 256 392
Summa omsättningstillgångar		4 215 928	4 357 533
SUMMA TILLGÅNGAR		4 215 928	4 357 533

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		4 204 081	455
Årets resultat		-38 153	4 203 626
Summa fritt eget kapital		4 165 928	4 204 081
Summa eget kapital		4 215 928	4 254 081
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		0	103 452
Summa kortfristiga skulder		0	103 452
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 215 928	4 357 533

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Underskrifter

Västervik

Leif Fallsjö 2024-03-18
Leif Fallsjö Datum
Styrelseledamot

Johan Fallsjö 2024-03-18
Johan Fallsjö Datum
Styrelseordförande