

Årsredovisning för
Jennydal AB
559428-5644

Räkenskapsåret
2025-01-01 - 2025-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Jennydal AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2026-02-25. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Skivarp 2026-02-25

Christer Fredriksson



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Jennydal AB, 559428-5644, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Skurup registrerades år 2023 och bedriver fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet.

2023 köpte och avyttrade bolaget andelar i dotterbolag vilket förde med sig ett stort resultat som var av engångskaraktär.

Nettoomsättningen är högre 2024 och 2025 med anledning av hyresintäkter hela året.

Flerårsöversikt

	2025	2024	Belopp i kr 2023/2023
Nettoomsättning	355 212	341 688	109 896
Resultat efter finansiella poster	93 655	-178 846	2 137 010
Soliditet, %	98	93	94

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000		1 951 673
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			93 655
Vid årets slut	25 000		2 045 328

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 2 045 328 disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	1 951 673
Årets resultat	93 655
Totalt	2 045 328
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	2 045 328
Summa	2 045 328

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01- 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		355 212	341 688
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		355 212	341 688
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-230 284	-489 454
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-31 079	-31 080
Summa rörelsekostnader		-261 363	-520 534
Rörelseresultat		93 849	-178 846
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-194	-
Summa finansiella poster		-194	-
Resultat efter finansiella poster		93 655	-178 846
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		93 655	-178 846
Skatter			
Årets resultat		93 655	-178 846

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	1 964 615	1 995 694
Summa materiella anläggningstillgångar		1 964 615	1 995 694
Summa anläggningstillgångar		1 964 615	1 995 694
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		20 000	25 000
Summa varulager		20 000	25 000
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		7 315	-
Summa kortfristiga fordringar		7 315	-
Kassa och bank			
Kassa och bank		131 831	108 470
Summa kassa och bank		131 831	108 470
Summa omsättningstillgångar		159 146	133 470
SUMMA TILLGÅNGAR		2 123 761	2 129 164

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 951 673	2 130 519
Årets resultat		93 655	-178 846
Summa fritt eget kapital		2 045 328	1 951 673
Summa eget kapital		2 070 328	1 976 673
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		1 369	101 388
Summa långfristiga skulder		1 369	101 388
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Förskott från kunder		30 681	29 451
Skatteskulder		13 383	13 652
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 000	8 000
Summa kortfristiga skulder		52 064	51 103
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 123 761	2 129 164

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	År
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	2

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Personal

Personal

	2025-01-01- 2025-12-31	2024-01-01- 2024-12-31
Medelantalet anställda	-	-
Summa	-	-

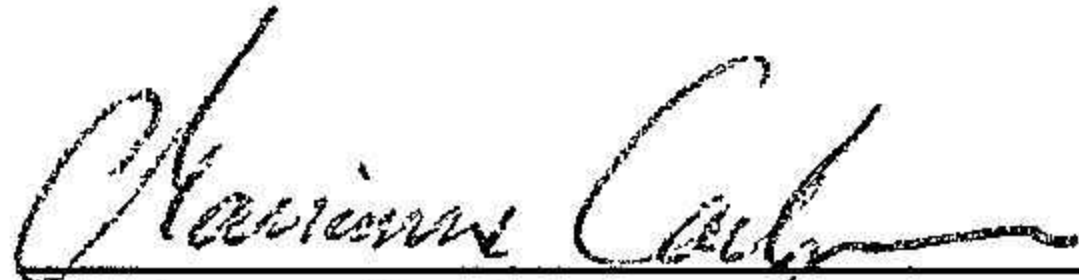
Not 3 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 036 694	2 036 694
-Nyanskaffningar	-	-
	<u>2 036 694</u>	<u>2 036 694</u>
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-41 000	-9 920
-Årets avskrivning enligt plan	-31 079	-31 080
	<u>-72 079</u>	<u>-41 000</u>
Redovisat värde vid årets slut	<u>1 964 615</u>	<u>1 995 694</u>


2026032500491

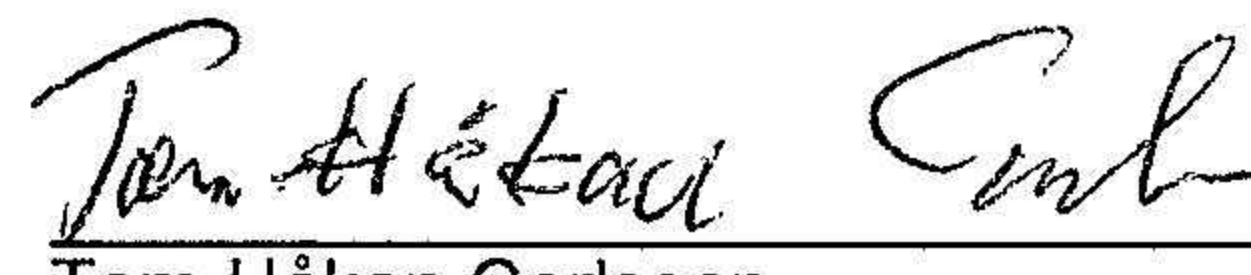
Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-02-25
Skivarp


Marianne Carlsson 2026-02-25
Styrelseledamot Datum


Christer Fredriksson 2026-02-25
Styrelseordförande Datum


Christel Fredriksson 2026-02-25
Styrelseledamot Datum


Tom-Håkan Carlsson 2026-02-25
Styrelseledamot Datum