

ÅRSREDOVISNING

för

AMFI FASTIGHETER AB

Org.nr. 556928-1065

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i AMFI FASTIGHETER AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2023-06-12. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Kungsbacka 2023-06-12



Tomas Erlandsson

ÅRSREDOVISNING

för

AMFI FASTIGHETER AB

Org.nr. 556928-1065

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

AMFI FASTIGHETER AB

Org.nr. 556928-1065

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsutveckling samt förvaltning av fastigheter.

Bolaget har under året varit vilande

Företagets säte är i Uppsala

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	1	107 500
Resultat efter finansiella poster	-950	1 709	44	-649 259
Soliditet (%)	100,00	100,00	90,44	20,29
Balansomslutning	334 285	335 235	368 750	1 642 926

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	283 526	1 709	335 235
Balanseras i ny räkning		1 709	-1 709	0
Årets resultat			-950	-950
Belopp vid årets utgång	50 000	285 235	-950	334 285

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat

285 235

Årets resultat

-950

284 285

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning

284 285

284 285

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		0	470 191
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>470 191</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-950	-468 381
Summa rörelsekostnader		<u>-950</u>	<u>-468 381</u>
Rörelseresultat		-950	1 810
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-101
Summa finansiella poster		<u>0</u>	<u>-101</u>
Resultat efter finansiella poster		-950	1 709
Resultat före skatt		-950	1 709
Årets resultat		<u>-950</u>	<u>1 709</u>

2023070514979

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar
Övriga fordringar
Summa kortfristiga fordringar

Kassa och bank
Kassa och bank
Summa kassa och bank

Summa omsättningstillgångar

SUMMA TILLGÅNGAR

Not

2022-12-31

2021-12-31

	4	4
	<u>4</u>	<u>4</u>
	334 281	335 231
	<u>334 281</u>	<u>335 231</u>
	334 285	335 235
	334 285	335 235

2023070514980

AMFI FASTIGHETER AB

Org.nr. 556928-1065

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

Summa bundet eget kapital

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa fritt eget kapital

Summa eget kapital

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

Not

2022-12-31

2021-12-31

	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
	50 000	50 000
	285 235	283 526
	<u>-950</u>	<u>1 709</u>
	284 285	285 235
	334 285	335 235
	334 285	335 235

2023070514981

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Kungsbacka med datum som våra elektroniska underskrifter utvisar

Thomas Erlandsson

Stefan Eriksson

Alex Mabäcker

Deltagare

TOMAS ERLANDSSON 19520824-4631 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: TOMAS ERLANDSSON
Personnummer returnerat från Svenskt BankID: 195208244631

Tomas Erlandsson
tomas@erlandssonholding.se
+46701890020
19520824-4631

2023-06-07 19:19:55 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

ALEX MABÄCKER 19860205-5595 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: ALEX MABÄCKER
Personnummer returnerat från Svenskt BankID: 198602055595

Alex Mabäcker
alex@odalenfastigheter.se
+46708881817
19860205-5595

2023-06-07 17:31:18 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

STEFAN ERIKSSON 19660614-1411 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: STEFAN ERIKSSON
Personnummer returnerat från Svenskt BankID: 196606141411

Stefan Eriksson
stefan.e@veconia.se
+46733439292
19660614-1411

2023-06-07 22:09:29 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

2025070514983