

ÅRSREDOVISNING

för

HAB Holta AB

Org.nr. 556619-3743

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01--2023-04-30

| Innehåll | Sida |
|-------------------------|------|
| -förvaltningsberättelse | 2 |
| -resultaträkning | 4 |
| -balansräkning | 5 |
| -noter | 7 |
| -underskrifter | 8 |

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Jan-Ove Holta, Styrelseledamot
2023-10-31

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva handel med fastigheter och uthyrning.

Företagets säte är Tanum.

Flerårsöversikt

| | 2022/2023 | 2021/2022 | 2020/2021 | 2019/2020 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning | 22 001 | 24 875 | 23 800 | 22 900 |
| Resultat efter finansiella poster | 55 429 | -177 531 | -153 707 | 166 017 |
| Soliditet (%) | 58,88 | 57,38 | 60,52 | 62,39 |

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Reserv- fond | Fritt eget kapital |
|-------------------------|----------------|-----------------|-----------------------|
| Belopp vid årets ingång | 200 000 | 40 000 | 3 140 657 |
| Årets resultat | | | 57 928 |
| Belopp vid årets utgång | <u>200 000</u> | <u>40 000</u> | <u>3 198 585</u> |

Resultatdisposition

Medel att disponera:

| | |
|---------------------|------------------|
| Balanserat resultat | 3 140 657 |
| Årets resultat | <u>57 928</u> |
| | 3 198 585 |

Förslag till disposition:

| | |
|-------------------------|------------------|
| Balanseras i ny räkning | <u>3 198 585</u> |
| | 3 198 585 |

HAB Holta AB
Org.nr. 556619-3743

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

| RESULTATRÄKNING | Not | 2022-05-01 2023-04-30 | 2021-05-01 2022-04-30 |
|--|------------|----------------------------------|----------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 22 001 | 24 875 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | <u>22 001</u> | <u>24 875</u> |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -54 271 | -34 605 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | | -2 499 | -2 499 |
| Summa rörelsekostnader | | <u>-56 770</u> | <u>-37 104</u> |
| Rörelseresultat | | -34 769 | -12 229 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 190 771 | 1 287 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | 2 | -100 573 | -166 589 |
| Summa finansiella poster | | <u>90 198</u> | <u>-165 302</u> |
| Resultat efter finansiella poster | | 55 429 | -177 531 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | | 0 | 13 000 |
| Förändring av överavskrivningar | | 2 499 | 2 499 |
| Summa bokslutsdispositioner | | <u>2 499</u> | <u>15 499</u> |
| Resultat före skatt | | 57 928 | -162 032 |
| Årets resultat | | <u>57 928</u> | <u>-162 032</u> |

| BALANSRÄKNING | Not | 2023-04-30 | 2022-04-30 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Inventarier, verktyg och installationer | 3 | <u>2 372</u> | <u>4 871</u> |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 2 372 | 4 871 |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Andelar i koncernföretag | 4 | <u>5 149 330</u> | <u>5 149 330</u> |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 5 149 330 | 5 149 330 |
| Summa anläggningstillgångar | | 5 151 702 | 5 154 201 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Varulager m.m. | | | |
| Övriga lagertillgångar | 5 | <u>618 825</u> | <u>618 825</u> |
| Summa varulager | | 618 825 | 618 825 |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Övriga fordringar | | <u>0</u> | <u>993</u> |
| Summa kortfristiga fordringar | | 0 | 993 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | <u>71 975</u> | <u>123 865</u> |
| Summa kassa och bank | | 71 975 | 123 865 |
| Summa omsättningstillgångar | | 690 800 | 743 683 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 5 842 502 | 5 897 884 |

| BALANSRÄKNING | Not | 2023-04-30 | 2022-04-30 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 200 000 | 200 000 |
| Reservfond | | 40 000 | 40 000 |
| Summa bundet eget kapital | | <u>240 000</u> | <u>240 000</u> |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 3 140 657 | 3 302 690 |
| Årets resultat | | 57 928 | -162 032 |
| Summa fritt eget kapital | | <u>3 198 585</u> | <u>3 140 658</u> |
| Summa eget kapital | | 3 438 585 | 3 380 658 |
| Obeskattade reserver | | | |
| Akkumulerade överavskrivningar | | 2 372 | 4 871 |
| Summa obeskattade reserver | | <u>2 372</u> | <u>4 871</u> |
| Långfristiga skulder | 6 | | |
| Skulder till koncernföretag | | 2 334 031 | 2 428 272 |
| Summa långfristiga skulder | | <u>2 334 031</u> | <u>2 428 272</u> |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Leverantörsskulder | | 534 | 1 259 |
| Skatteskulder | | 1 313 | 1 960 |
| Övriga skulder | | 45 667 | 43 989 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 20 000 | 36 875 |
| Summa kortfristiga skulder | | <u>67 514</u> | <u>84 083</u> |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 5 842 502 | 5 897 884 |

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

| Tillämpade avskrivningstider: | Antal år |
|---|----------|
| Inventarier, verktyg och installationer | 5, 10 |

Noter till resultaträkningen

| Not 2 | Räntekostnader och liknande resultatposter | 2022/2023 | 2021/2022 |
|-------|--|-----------|-----------|
| | Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag | -100 509 | -96 080 |

Noter till balansräkningen

| Not 3 | Inventarier, verktyg och installationer | 2023-04-30 | 2022-04-30 |
|-------|---|------------|------------|
| | Ingående anskaffningsvärden | 107 887 | 107 887 |
| | Utgående anskaffningsvärden | 107 887 | 107 887 |
| | Årets avskrivningar | -2 499 | -2 499 |
| | Redovisat värde | 2 372 | 4 871 |

| Not 4 | Andelar i koncernföretag | 2023-04-30 | 2022-04-30 |
|-------|-----------------------------|------------|------------|
| | Ingående anskaffningsvärden | 5 149 330 | 5 149 330 |
| | Utgående anskaffningsvärden | 5 149 330 | 5 149 330 |
| | Redovisat värde | 5 149 330 | 5 149 330 |

| | | | |
|--------------|-------------------------|-------------------|-------------------|
| Not 5 | Lagerfastigheter | 2023-04-30 | 2022-04-30 |
| | Fastigheter | <u>618 825</u> | <u>618 825</u> |
| | | 618 825 | 618 825 |

| | | | |
|--------------|-----------------------------|-------------------|-------------------|
| Not 6 | Långfristiga skulder | 2023-04-30 | 2022-04-30 |
| | Förfaller senare än 5 år | 2 334 031 | 2 369 873 |

Not 7 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Tanumshede

Jan Ove Holta
Jan Ove Holta

2023-10-27