

Årsredovisning

för

Plan Projektpartner Uppland AB

559462-1475

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-15.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Marcus Karlsson, Styrelseledamot

2026-04-16

Styrelsen och verkställande direktören för Plan Projektpartner Uppland AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Plan Projektpartner Uppland AB är ett konsultbolag inom byggbranschen med verksamhetsområde Arkitektur, projekt- och projekteringsledning samt installationsledning.

Bolaget har sitt säte i Uppsala.

För Plan Projektpartner är balans mellan arbete och fritid för anställda viktigt och avgörande för ett hälsosamt liv samt mer produktivt arbete.

Vår företagskultur bygger på öppenhet, förtroende och ömsesidig transparens. Hos oss tar alla ansvar för sitt eget arbete och för att skapa en nöjd beställare och en lönsam affär.

I Plan Projektpartner organisation finns inga långa beslutsvägar eller hierarki. Vi tror på att ge våra konsulter de verktygen de behöver för varje specifik uppgift och uppdrag till beställare.

Plan Projektpartner Uppland AB ägs till 40% av Plan Projektpartner Holding AB och 60% av medarbetare som är aktiv i bolaget.

Målet med kontoret i Uppsala är att bli eftertraktad konsult inom Arkitektur, projektering, projekt och byggledning med kvalitet på leverans och kundnöjdhet som ger återkommande beställare.

Bolaget bedriver ingen egen forskningsverksamhet men arbetar med utveckling tillsammans med beställare och har under 2025 tillsammans med en fastighetsägare utmanat ellagen mot elleverantör för undantag från krav på nätkoncession för ett internt kraftnät där Energimarknadsinspektionen beviljade undantag.

Bolaget har ett eget ledningssystem för kvalitet och hållbarhet. Hållbarhetspolicyn omfattar kvalitet, miljö, arbetsmiljö, socialt ansvarstagande och lönsamhet.

Vi ska ständigt förbättras och utvecklas genom ny kunskap och erfarenhetsåterföring i det dagliga arbetet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

För bolaget blev 2025 ett framgångsrikt år. Under året anställdes tre nya kollegor och verksamhetsområdet Arkitektur etablerades trots att konjunkturen inom byggbranschen försvagades under 2023 och 2024 och

fortsatt präglades av avvaktan med svag återhämtning.

För Plan Projektpartner blev året ändå mycket lyckat, detta tack vare väl etablerade samarbeten med konsult- och entreprenadbolag där gemensamma projekt pågått kontinuerligt under hela året och utgjort en stabil grund. Därutöver har flera mindre uppdrag bidragit till att fylla resterande debiterbar tid.

Debiteringsgraden har varit hög och resulterat i ett mycket gott ekonomiskt utfall.

Bolaget erhåller löpande förfrågningar genom etablerade samarbeten med konsult- och entreprenadbolag. Under 2025 har bolagets största uppdragsgivare varit PQR, Gallerian Nian (Cavendo), ByggConstruct och Vaner Bygg.

Företagets förväntade framtida utveckling

Prognosen för första kvartalet 2026 är positiv där pågående uppdrag från 2025 fortsätter och nya projekt

planeras att starta. För att bibehålla sysselsättning och en hög debiteringsgrad krävs dock att byggbranschen tar fart under andra eller tredje kvartalet 2026.

Behovet av nya bostäder och äldreboenden är fortsatt stort i Uppsala med omnejd.

Bolagets målsättning är en försiktig och behovsstyrd tillväxt, där expansionen sker inom de befintliga verksamhetsområdena projekt- och projekteringsledning, byggledning samt arkitektur.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2023/24 (13 mån)
Nettoomsättning	6 200	2 133
Resultat efter finansiella poster	952	612
Soliditet (%)	35,4	63,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	300 000	477 695	802 695
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		477 695	-477 695	0
Utdelning		-327 000		-327 000
Återbetalning aktieägartillskott		-150 000		-150 000
Årets resultat			755 502	755 502
Belopp vid årets utgång	25 000	300 695	755 502	1 081 197

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 150 000 kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	300 695
årets vinst	755 502
	1 056 197
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	600 000
Återbetalning Aktieägartillskott	150 000
i ny räkning överföres	306 197
	1 056 197

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen och återbetalning av aktieägartillskott skall utbetalas. Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen och återbetalning av aktieägartillskott är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2023-12-12 -2024-12-31 (13 mån)
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		6 199 839	2 133 203
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		6 199 839	2 133 203
Rörelsekostnader			
Underkonsulter		-1 324 700	-263 326
Övriga externa kostnader		-588 419	-266 052
Personalkostnader	2	-3 326 779	-990 097
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-7 605	-1 628
Summa rörelsekostnader		-5 247 503	-1 521 103
Rörelseresultat		952 336	612 100
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		113	75
Summa finansiella poster		113	75
Resultat efter finansiella poster		952 449	612 175
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		-182	-10 436
Summa bokslutsdispositioner		-182	-10 436
Resultat före skatt		952 267	601 739
Skatter			
Skatt på årets resultat		-196 765	-124 044
Årets resultat		755 502	477 695

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

28 789

36 394

Summa materiella anläggningstillgångar

28 789

36 394

Summa anläggningstillgångar

28 789

36 394

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

1 701 074

99 742

Övriga fordringar

1 007

1 000

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

636 644

179 731

Summa kortfristiga fordringar

2 338 725

280 473

Kassa och bank

Kassa och bank

711 905

956 723

Summa kassa och bank

711 905

956 723

Summa omsättningstillgångar

3 050 630

1 237 196

SUMMA TILLGÅNGAR

3 079 419

1 273 590

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		300 695	300 000
Årets resultat		755 502	477 695
Summa fritt eget kapital		1 056 197	777 695
Summa eget kapital		1 081 197	802 695
Obeskattade reserver			
Akkumulerade överavskrivningar		10 618	10 436
Summa obeskattade reserver		10 618	10 436
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		859 159	110 020
Skatteskulder		326 070	107 156
Övriga skulder		619 725	140 111
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		182 650	103 172
Summa kortfristiga skulder		1 987 604	460 459
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 079 419	1 273 590

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: 5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2023-12-12 -2024-12-31
Medelantalet anställda	3	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	38 022	
Inköp		38 022
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	38 022	38 022
Ingående avskrivningar	-1 628	
Årets avskrivningar	-7 605	-1 628
Utgående ackumulerade avskrivningar	-9 233	-1 628
Utgående redovisat värde	28 789	36 394

Årsredovisningen beslutades 2026-04-10

Stockholm

Camilla Nilsson
Camilla Nilsson
Ordförande
2026-04-13

Henrik Roström
Henrik Roström
2026-04-13

Marcus Karlsson
Marcus Karlsson
Verkställande direktör
2026-04-13

Vår revisionsberättelse har lämnats 2026-04-14
Ernst & Young AB
Per Modin

Per Modin
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Plan Projektpartner Uppland AB, org.nr 559462-1475

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Plan Projektpartner Uppland AB för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Plan Projektpartner Uppland ABs finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Plan Projektpartner Uppland AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Plan Projektpartner Uppland AB för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Plan Projektpartner Uppland AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

örebro den 14 april 2026

Ernst & Young AB

Per Modin

Per Modin

Auktoriserad revisor