

Årsredovisning

Zmaragdus AB

556827-3030

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Asenath Mogutu Ogucha Berglund
2023-07-24

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom förvaltning av fast och lös egendom
Företaget har sitt säte i Malmö

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112
Resultat efter finansiella poster	1 619	6 853
Soliditet %	98	94

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	-1 422	6 852 812
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		6 852 812	-6 852 812
- Årets resultat			1 618 628
- Belopp vid årets utgång	50 000	6 851 390	1 618 628

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	6 851 390
<i>Årets resultat</i>	<i>1 618 628</i>
<i>Summa</i>	<i>8 470 018</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	8 470 018
<i>Summa</i>	<i>8 470 018</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Övriga rörelseintäkter	1 800 000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 800 000	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-47 999	-32 000
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-136 115	-115 188
Summa rörelsekostnader	-184 114	-147 188
Rörelseresultat	1 615 886	-147 188
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag	0	7 000 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2 914	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-172	0
Summa finansiella poster	2 742	7 000 000
Resultat efter finansiella poster	1 618 628	6 852 812
Resultat före skatt	1 618 628	6 852 812
Årets resultat	1 618 628	6 852 812

BALANSRÄKNING

1

	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Byggnader och mark	6 315 446	6 430 634
Inventarier, verktyg och installationer	83 710	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>	6 399 156	6 430 634
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Andelar i koncernföretag	200 000	400 000
Fordringar hos koncernföretag	5 450	0
Andra långfristiga fordringar	295 464	295 464
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>	500 914	695 464
Summa anläggningstillgångar	6 900 070	7 126 098
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	201 191	207 292
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	201 191	207 292
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	1 570 457	0
<i>Summa kassa och bank</i>	1 570 457	0
Summa omsättningstillgångar	1 771 648	207 292
SUMMA TILLGÅNGAR	8 671 718	7 333 390

BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	6 851 390	-1 422
Årets resultat	1 618 628	6 852 812
<i>Summa fritt eget kapital</i>	8 470 018	6 851 390
Summa eget kapital	8 520 018	6 901 390
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder	119 700	400 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	32 000	32 000
Summa kortfristiga skulder	151 700	432 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	8 671 718	7 333 390

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

UNDERSKRIFTER

Malmö

Asenath Mogutu Ogucha Berglund

Asenath Mogutu Ogucha Berglund

2023-07-24