

Årsredovisning

LN Lokal AB

556883-9368

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Lars-Åke Tonny Nilsson
2023-05-25

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget är ett helägt dotterbolag åt moderbolaget Skånes Fastighetsunderhåll AB, 556831-3398. Hyresintäkter från moderbolag till dotterbolag uppgår under året till 116 112kr

Företaget har sitt säte i Hörby.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	218	203	180	238
Resultat efter finansiella poster	18	17	17	84
Soliditet %	19	18	16	14

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	223 235	13 295
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		13 295	-13 295
- Årets resultat			14 323
- Belopp vid årets utgång	50 000	236 530	14 323

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	236 530
Årets resultat	14 323
Summa	250 853

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	250 853
Summa	250 853

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	217 755	202 908
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	217 755	202 908
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-95 900	-88 435
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-67 992	-67 992
Summa rörelsekostnader	-163 892	-156 427
Rörelseresultat	53 863	46 481
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-35 828	-29 734
Summa finansiella poster	-35 828	-29 734
Resultat efter finansiella poster	18 035	16 747
Resultat före skatt	18 035	16 747
Skatter		
Skatt på årets resultat	-3 712	-3 452
Årets resultat	14 323	13 295

BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 396 541	1 464 533
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		1 396 541	1 464 533
Summa anläggningstillgångar		1 396 541	1 464 533
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	4 061
Övriga fordringar		35 881	30 711
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		35 881	34 772
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		123 470	134 833
<i>Summa kassa och bank</i>		123 470	134 833
Summa omsättningstillgångar		159 351	169 605
SUMMA TILLGÅNGAR		1 555 892	1 634 138

BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	236 530	223 235
Årets resultat	14 323	13 295
<i>Summa fritt eget kapital</i>	250 853	236 530
Summa eget kapital	300 853	286 530
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 829 000	913 000
Övriga skulder	3 0	0
Summa långfristiga skulder	829 000	913 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	0
Leverantörsskulder	6 930	19 049
Skulder till koncernföretag	402 875	402 875
Skatteskulder	4 350	4 350
Övriga skulder	6 884	3 334
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	5 000	5 000
Summa kortfristiga skulder	426 039	434 608
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 555 892	1 634 138

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
Byggnader och mark	4	25

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 124 762	2 124 762
Utgående anskaffningsvärden	2 124 762	2 124 762
Ingående avskrivningar	-660 229	-592 237
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-67 992	-67 992
Utgående avskrivningar	-728 221	-660 229
Redovisat värde	1 396 541	1 464 533

Not 3 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	508 000	544 000

UNDERSKRIFTER

Hörby

Lars-Åke Tonny Nilsson

Lars-Åke Tonny Nilsson

2023-05-25