

# Villans mark och fastighetstjänst AB

559407-2802

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-11-22 - 2023-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-04. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Pär Anders Karlsson, Styrelseledamot

2024-07-04

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver mindre byggarbeten och fastighetsskötsel till företag och privatpersoner. Bolaget har sitt säte i Göteborg.

## Flerårsöversikt

	2022-11-22 - 2023-12-31
Nettoomsättning	21 000
Resultat efter finansiella poster	-50 685
Soliditet (%)	-64

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	25 000	0	0	25 000
Årets resultat			-50 685	-50 685
<b>Vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>0</b>	<b>-50 685</b>	<b>-25 685</b>

## Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten

Balanserat resultat	0
Årets resultat	-50 685
<b>Summa</b>	<b>-50 685</b>

Disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	-50 685
<b>Summa</b>	<b>-50 685</b>

# Resultaträkning

	Not	2022-11-22
	1	- 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning		21 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>21 000</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter		-4 400
Övriga externa kostnader		-25 525
Personalkostnader	2	-41 760
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-71 685</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-50 685</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-50 685</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-50 685</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-50 685</b>

# Balansräkning

	Not 1	2023-12-31
<b>Tillgångar</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>		
Inventarier, verktyg och installationer	3	22 314
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>22 314</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>		
Lån till delägare eller närstående	4	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>22 314</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<b>Kortfristiga fordringar</b>		
Övriga fordringar		15 522
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>15 522</b>
<b>Kassa och bank</b>		
Kassa och bank		2 447
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 447</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>17 969</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>40 283</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital		25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>		
Årets resultat		-50 685
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-50 685</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>-25 685</b>
<b>Långfristiga skulder</b>	5	
Övriga skulder		65 968
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>65 968</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>40 283</b>

# Noter

## Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Not 2 - Medelantal anställda

2022-11-22  
- 2023-12-31

Medelantal anställda under året	0,0
---------------------------------	-----

## Not 3 - Inventarier, verktyg och installationer

2023-12-31

### Anskaffningsvärden

Inköp	22 314
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>22 314</b>

### Avskrivningar

Årets avskrivningar	0
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>0</b>

<b>Redovisat värde</b>	<b>22 314</b>
------------------------	---------------

## Not 4 - Lån till delägare eller närstående

2023-12-31

---

### Anskaffningsvärden

Årets amorteringar

0

**Utgående anskaffningsvärden**

**0**

**Redovisat värde**

**0**

## Not 5 - Långfristiga skulder

2023-12-31

---

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen

0

# Underskrifter

Årsredovisning för Villans mark och fastighetstjänst AB, 559407-2802  
Avseende räkenskapsåret 2022-11-22 - 2023-12-31

Elektroniskt underskriven  
Hindås

Pär Anders Karlsson  
Pär Anders Karlsson  
Styrelseledamot  
2024-07-04