

**Årsredovisning**  
för  
**D.Nehro Invest AB**  
559100-3602

Räkenskapsåret  
2022-07-01 - 2023-06-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-03.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Daroun Nehro, Styrelseledamot  
2023-10-03

Styrelsen för D.Nehro Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2022-07-01 - 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp  
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger och förvaltar fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 039	-834	13 639	-408
Soliditet (%)	99,7	100,0	100,0	99,5

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	16 842 616	-834 399	<b>16 058 217</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-200 000		<b>-200 000</b>
Balanseras i ny räkning		-834 399	834 399	<b>0</b>
Årets resultat			1 038 861	<b>1 038 861</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>15 808 217</b>	<b>1 038 861</b>	<b>16 897 078</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	15 808 217
årets vinst	1 038 861
	<b>16 847 078</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	16 847 078
	<b>16 847 078</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-07-01 -2023-06-30</b>	<b>2021-07-01 -2022-06-30</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Övriga rörelseintäkter		91 083	63 213
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>91 083</b>	<b>63 213</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-126 401	-90 820
Personalkostnader	2	-31 657	-26 911
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-145 713
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-158 058</b>	<b>-263 444</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-66 975</b>	<b>-200 231</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	344 752
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		240 968	141 316
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		864 868	-1 120 236
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 105 836</b>	<b>-634 168</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 038 861</b>	<b>-834 399</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 038 861</b>	<b>-834 399</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>1 038 861</b>	<b>-834 399</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-06-30</b>	<b>2022-06-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	583 917
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>583 917</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	50 000	25 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		954 000	459 000
Andra långfristiga fordringar		9 661 742	9 996 874
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>10 665 742</b>	<b>10 480 874</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>10 665 742</b>	<b>11 064 791</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		2 304 875	1 716 677
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		44 622	135 649
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 349 497</b>	<b>1 852 326</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 937 942	3 146 101
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>3 937 942</b>	<b>3 146 101</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>6 287 439</b>	<b>4 998 427</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>16 953 181</b>	<b>16 063 218</b>

## Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

15 808 217

16 842 616

Årets resultat

1 038 861

-834 399

**Summa fritt eget kapital**

**16 847 078**

**16 008 217**

**Summa eget kapital**

**16 897 078**

**16 058 217**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

8 731

0

Övriga skulder

42 372

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

5 001

**Summa kortfristiga skulder**

**56 103**

**5 001**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**16 953 181**

**16 063 218**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Medelantalet anställda	1	0

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	715 000	439 000
Inköp	0	715 000
Försäljningar/utrangeringar	-715 000	-439 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>715 000</b>
Ingående avskrivningar	-131 083	-36 583
Försäljningar/utrangeringar	131 083	0
Årets avskrivningar	0	-94 500
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-131 083</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>583 917</b>

**Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	<b>2023-06-30</b>	<b>2022-06-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Inköp	25 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>50 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>50 000</b>	<b>25 000</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Österhaninge 2023-10-03

*Daroun Nehro*  
Daroun Nehro