

# Årsredovisning

för

## Epog Förvaltnings AB

556690-5716

Räkenskapsåret  
**2022**

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Epog Förvaltnings AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultat- och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-04-03. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Genarp 2023-04-03

  
Ewa Göransson

Styrelsen och verkställande direktören för Epog Förvaltnings AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolaget förvaltar externt ägda fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Lund.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	198	408	408	381
Resultat efter finansiella poster	0	0	0	0

### Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	415	0	100 415
Disposition enl beslut av årets årsstämma				
Årets resultat			-33	-33
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>415</b>	<b>-33</b>	<b>100 382</b>

## Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kr):

Balanserad vinst	415
Årets förlust	-33
	<b>382</b>
Disponeras så att i ny räkning överföres	<b>382</b>

Koncernbidrag har under förutsättning av årsstämmans godkännande lämnats med 5 000 kr. Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3§ aktieföretagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att det lämnade koncernbidraget är försvarligt med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023041102842

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>	<b>2021-01-01 -2021-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring mm</b>			
Nettoomsättning		198 553	408 152
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>198553</b>	<b>408152</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		- 139502	-272392
Personalkostnader	2	- 54084	- 127813
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>- 193 586</b>	<b>- 400 205</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>4 967</b>	<b>7 947</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		0	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>4 967</b>	<b>7 947</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållet/lämnat koncernbidrag		- 5 000	-8 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>- 5 000</b>	<b>-8 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-33</b>	<b>-53</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-33</b>	<b>-53</b>

**Balansräkning**                      **Not**                      **2022-12-31**                      **2021-12-31**

**TILLGÅNGAR**

**Omsättningstillgångar**

*Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

86 033

91 033

Övriga fordringar

0

0

**Summa kortfristiga fordringar**

**86 033**

**0**

**Kassa och bank**

Kassa och bank

34 493

53 561

**Summa omsättningstillgångar**

**34 493**

**53 561**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**120 526**

**144 594**

Epog Förvaltnings AB  
Org.nr. 556090-5716

5(6)

2023041102844

**Balansräkning**                      **Not**                      **2022-12-31**                      **2021-12-31**

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

***Bundet eget kapital***

Aktiekapital	100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

***Fritt eget kapital***

Balanserat resultat	415	468
Årets resultat	-33	-53
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>382</b>	<b>415</b>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>100 382</b>	<b>100 415</b>

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder	0	0
Skulder till koncernföretag	0	0
Övriga skulder	20 144	44 179
Uppl kostnader och förutbet intäkter	0	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>20 144</b>	<b>44 179</b>

<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>120 526</b>	<b>144 594</b>
---------------------------------------	----------------	----------------

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster.

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före skatter.

Soliditet (%)

Justerar eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

### Not 2 Medelantalet anställda

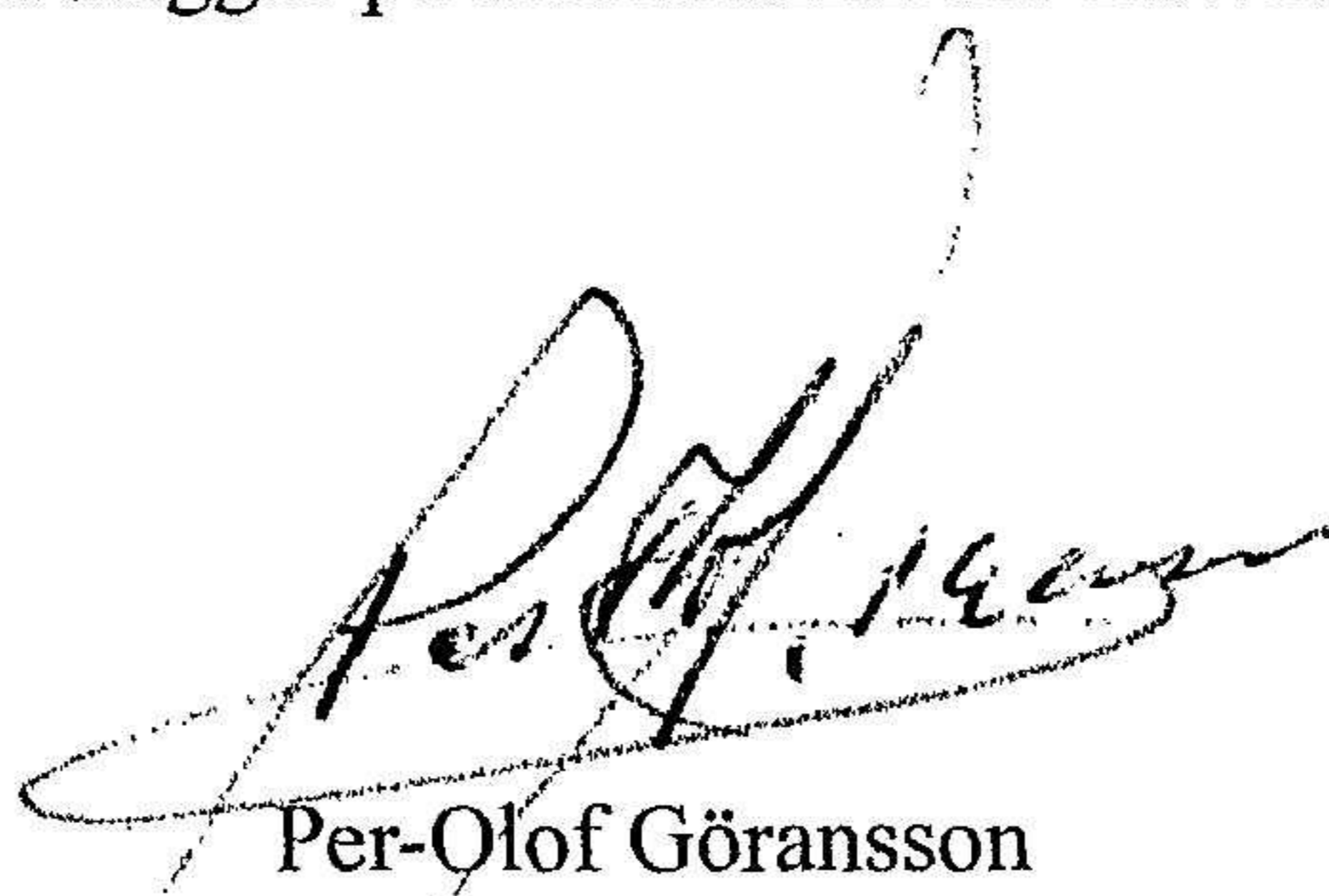
	2022	2021
Medelantalet anställda	2	2

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämman för fastställelse.

Genarp 2023-04-03



Ewa Göransson



Per-Olof Göransson