

ÅRSREDOVISNING

för

Foxen Resort AB

Org.nr. 559226-2314

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Foxen Resort AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 15 maj 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Kungälv 2023-05-15

Andreas Baranyai

ÅRSREDOVISNING

för

Foxen Resort AB

Org.nr. 559226-2314

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Foxen Resort AB

Org.nr. 559226-2314

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget tillhandahåller uthyrningstjänster i form av stugor i Värmland som är vackert belägna vid sjön Foxen.

Företagets säte är Kungälv.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har under räkenskapsåret färdigställt ett nytt hus på marken som man hyr och även påbörjat uthyrningen av detta till gäster.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2019/2020
Nettoomsättning	706 096	558 197	204 874
Resultat efter finansiella poster	-559 739	-202 983	-307 284
Soliditet (%)	1,37	1,74	8,78

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	207 716	-202 983	54 733
Balanseras i ny räkning		-202 983	202 983	0
Erhållna aktieägartillskott		556 000		556 000
Årets resultat			-559 739	-559 739
Belopp vid årets utgång	50 000	560 733	-559 739	50 994
		2022-12-31		2021-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		1 071 000		515 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	560 733
Årets resultat	-559 739
	<u>994</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>994</u>
	994

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Foxen Resort AB

Org.nr. 559226-2314

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		706 096	558 197
Övriga rörelseintäkter		18 855	4 427
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>724 951</u>	<u>562 624</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-186 757	-252 629
Övriga externa kostnader		-501 234	-359 897
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-181 336	-76 771
Övriga rörelsekostnader		-370 317	-46 912
Summa rörelsekostnader		<u>-1 239 644</u>	<u>-736 209</u>
Rörelseresultat		-514 693	-173 585
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-45 046	-29 398
Summa finansiella poster		<u>-45 046</u>	<u>-29 398</u>
Resultat efter finansiella poster		-559 739	-202 983
Resultat före skatt		-559 739	-202 983
Årets resultat		<u>-559 739</u>	<u>-202 983</u>

2023053117916

Foxen Resort AB

Org.nr. 559226-2314

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

Inventarier, verktyg och installationer

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

Summa materiella anläggningstillgångar**Summa anläggningstillgångar****Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Summa kortfristiga fordringar**Kassa och bank**

Kassa och bank

Summa kassa och bank**Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

2022-12-31

2021-12-31

2

3 122 987

0

3

372 584

395 212

4

0

2 326 009

3 495 571

2 721 221

3 495 571

2 721 221

11 633

186 493

9 261

0

20 894

186 493

195 762

222 443

195 762

222 443

216 656

408 936

3 712 227

3 130 157

2023053117917

Foxen Resort AB

Org.nr. 559226-2314

BALANSRÄKNING

2022-12-31

2021-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

560 733

207 716

Årets resultat

-559 739

-202 983

Summa fritt eget kapital

994

4 733

Summa eget kapital

50 994

54 733

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder

3 335 342

2 977 142

Summa långfristiga skulder

3 335 342

2 977 142

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

0

920

Leverantörsskulder

31 648

0

Övriga skulder

161 050

83 711

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

133 193

13 651

Summa kortfristiga skulder

325 891

98 282

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 712 227

3 130 157

2023053117918

Foxen Resort AB

Org.nr. 559226-2314

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader och mark	20
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	877 506	0
Omklassificeringar	2 326 009	0
Utgående anskaffningsvärden	3 203 515	0
Årets avskrivningar	-80 528	0
Utgående avskrivningar	-80 528	0
Redovisat värde	3 122 987	0

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	486 269	168 979
Inköp	73 381	317 290
Omklassificeringar	4 799	0
Utgående anskaffningsvärden	564 449	486 269
Ingående avskrivningar	-91 057	-14 286
Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar	-100 808	-76 771
Utgående avskrivningar	-191 865	-91 057
Redovisat värde	372 584	395 212

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 326 009	71 885
Inköp	0	2 254 124
Omklassificeringar	-2 326 009	0
Utgående anskaffningsvärden	0	2 326 009
Redovisat värde	0	2 326 009

Not 5 Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
Förfaller mellan 2 och 5 år	3 335 342	2 977 142
Avser skuld till ägarkretsen		

Övriga noter

2023053117919

Foxen Resort AB

Org.nr. 559226-2314

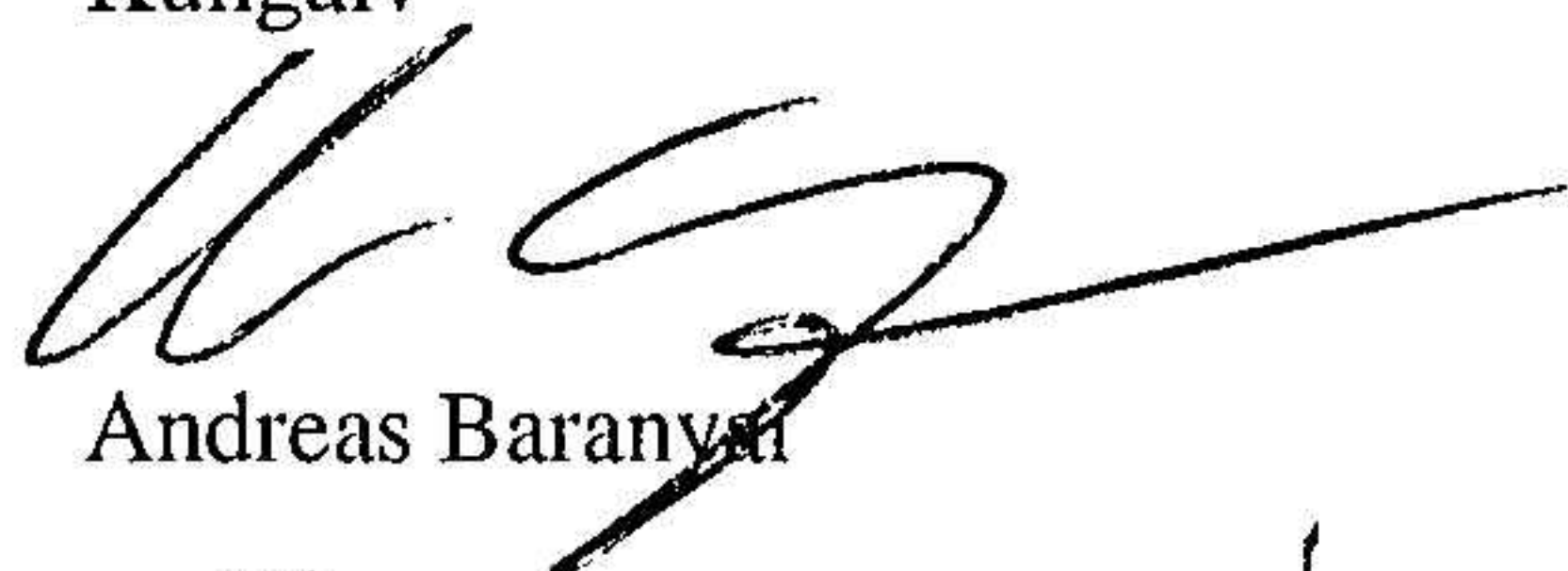
NOTER

Not 6 Definition av nyckeltal

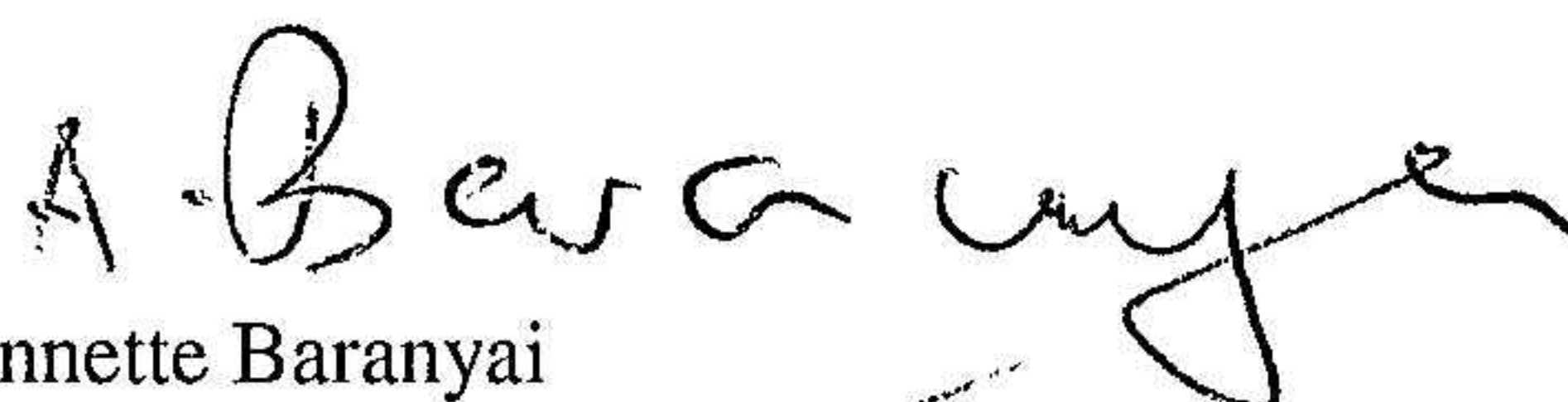
Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

2023053117920

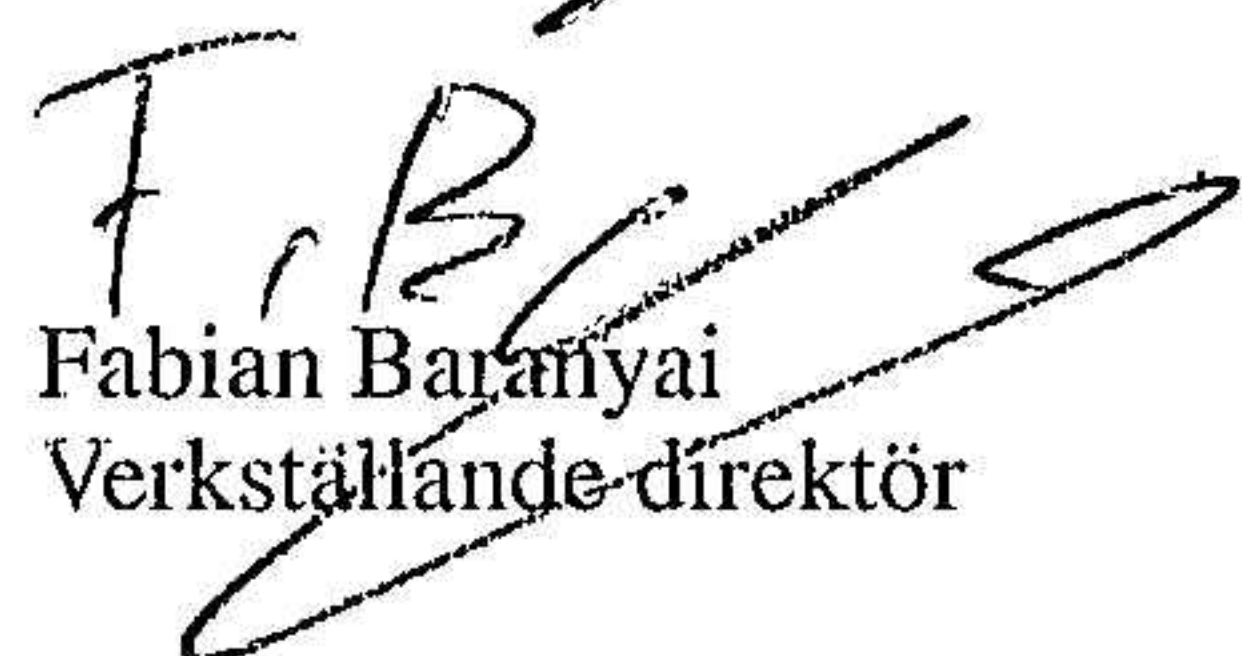
Kungälv



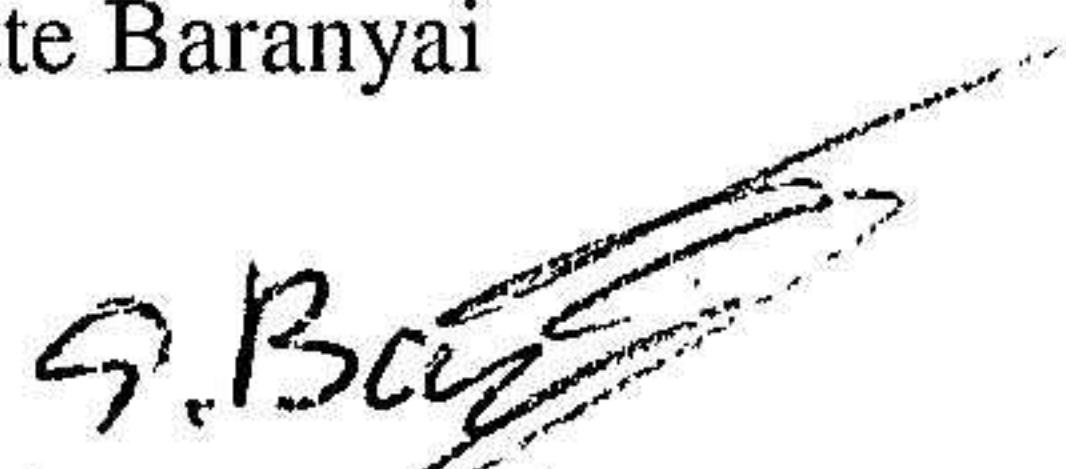
Andreas Baranyai



Annette Baranyai



Fabian Baranyai
Verkställande direktör



Sebastian Baranyai

2023-05-15