

Årsredovisning för  
**DinellJohansson Holding AB**

559105-9828

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-12. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Morten Johansson  
Styrelseledamot

2024-06-12

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för DinellJohansson Holding AB, 559105-9828, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2017. Från 2018 är det bolagets verksamhet att äga och förvalta aktier samt bedriva därmed förenlig verksamhet. Koncernredovisning upprättas ej i enlighet med ÅRL kap 7 § 3.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Verksamheten har under året breddats till att omfatta ägande av två bostadsrätter samt uthyrning av dessa för semesterboende.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning				0
Resultat efter finansiella poster	338 093	11 467 596	11 498 074	9 989 178
Soliditet %	90,7	99,3	99,7	99,6

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	20 709 965	11 068 449
Balanseras i ny räkning		11 068 449	-11 068 449
Utdelning		-10 350 000	
Årets resultat			468 093
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>21 428 414</b>	<b>468 093</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	21 428 414
Årets resultat	468 093
<b>Summa</b>	<b>21 896 507</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	11 500 000
Balanseras i ny räkning	10 396 507
<b>Summa</b>	<b>21 896 507</b>

### Kommentar till dispositioner

Vinstutdelningen på 11 500 000 kronor utgörs av 23 000 kronor per aktie gånger 500 aktier och föreslås bli utbetald i direkt anslutning till årsstämman.

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets eget kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt).

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 021 752	-11 761
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 021 752</b>	<b>-11 761</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 021 752</b>	<b>-11 761</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		11 000 000	10 700 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	1 132 817
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		50 122	12 697
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-9 690 271	-366 157
Räntekostnader och liknande resultatposter		-6	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 359 845</b>	<b>11 479 357</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>338 093</b>	<b>11 467 596</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-70 000	-70 000
Förändring av periodiseringsfonder		200 000	-200 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>130 000</b>	<b>-270 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>468 093</b>	<b>11 197 596</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-129 147
<b>Årets resultat</b>		<b>468 093</b>	<b>11 068 449</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	2	590 454	590 454
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	13 876 232	6 218 586
Andra långfristiga fordringar		5 493 354	14 280 828
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>19 960 040</b>	<b>21 089 868</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>19 960 040</b>	<b>21 089 868</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		0	3 000 000
Övriga fordringar		151 446	605 500
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 352	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>159 798</b>	<b>3 605 500</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		4 077 560	7 532 193
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>4 077 560</b>	<b>7 532 193</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 237 358</b>	<b>11 137 693</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>24 197 398</b>	<b>32 227 561</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		21 428 414	20 709 965
Årets resultat		468 093	11 068 449
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>21 896 507</b>	<b>31 778 414</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>21 946 507</b>	<b>31 828 414</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		0	200 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>0</b>	<b>200 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		464	0
Skulder till koncernföretag		70 000	70 000
Skatteskulder		110 427	129 147
Övriga skulder		2 070 000	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 250 891</b>	<b>199 147</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>24 197 398</b>	<b>32 227 561</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	590 454	590 454
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>590 454</b>	<b>590 454</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>590 454</b>	<b>590 454</b>

#### Innehav av andelar i koncernföretag

Företagets namn	Org.nr	Säte	Antal andelar	Eget kapital	Årets resultat	Kapitalandel %	Rösträttsandel %
DinellJohansson AB	556832-4064	Stockholm	1 000	15 772 121	15 597 237	100	100
Styrmansvägen Fastighets AB	559136-6215	Stockholm	500	78 691	-4 060	100	100

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	16 658 208	21 876 593
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	7 351 667	3 000 375
Försäljningar		-8 218 760
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>24 009 875</b>	<b>16 658 208</b>
Ingående nedskrivningar	-443 372	-77 215
<b>Förändring av nedskrivningar</b>		
Återförda nedskrivningar	305 979	
Årets nedskrivningar	-9 996 250	-366 157
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>-10 133 643</b>	<b>-443 372</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>13 876 232</b>	<b>16 214 836</b>

#### Kommentar till not

Årets inköp inkluderar två bostadsrätter till ett sammanlagt värde om 6 085 000 kronor.

## Underskrifter

Stockholm

Karl Dinell 2024-06-12  
Karl Dinell Datum  
Verkställande direktör

Morten Johansson 2024-06-12  
Morten Johansson Datum  
Styrelseordförande

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-06-12

Margareta Kleberg  
Margareta Kleberg  
Auktoriserad revisor



## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i DinellJohansson Holding AB, org.nr 559105-9828

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för DinellJohansson Holding AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av DinellJohansson Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till DinellJohansson Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för DinellJohansson Holding AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till DinellJohansson Holding AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsd i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm  
2024-06-12

*Margareta Kleberg*  
Margareta Kleberg  
Auktoriserad revisor