



2024061832241

# Samhällsutvecklingsbolaget i Östergötland AB

Org.nr. 559390-3932

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	5

Alla belopp redovisas i hela kronor om inte annat särskilt anges.

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Samhällsutvecklingsbolaget i Östergötland AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman den 29 maj 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

**Linköping, 2024-05-29**

Ort och datum

Underskrift

**Klas Liljestränd**

Namnförtydligande

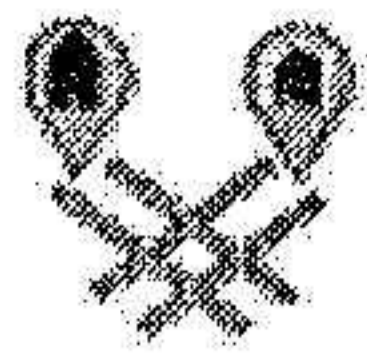
Samhällsutvecklingsbolaget i Östergötland AB

Tel:  
070-26 36 774

E-post:  
[Klas@samhallsutvecklingsbolaget.se](mailto:Klas@samhallsutvecklingsbolaget.se)

Org.nr.:  
559390-3932

Bankgiro:  
5893-9273



## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget har sitt säte i Linköping och bedriver konsultverksamhet med inriktning på fastighetsutveckling och entreprenadjuridik. Uppdragen kan innefatta rådgivning inför fastighetsförvärv, rådgivning samt stöd inför och under framtagandet av detaljplaner, rådgivning vid lantmäteriförrättningar och entreprenadarbeten samt därmed liknande verksamhet.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget startade sin verksamhet under 2022 och under slutet av 2023 påbörjades ett samarbete med Markanvisning.se som resulterade i gemensamt erbjudande vilket inbringat affärer under 2024.

Flerårsöversikt	2023	2022
Nettoomsättning, kr	7 144	1
Resultat efter finansiella poster, kr	4 079	- 904
Soliditet	110%	100 %

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	-	- 904	24 096
Årets resultat	-	-	3 269	3 269
Belopp vid årets utgång	25 000	-	2 365	27 365

#### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Årets resultat	3 269
Balanserad vinst/förlust	- 904

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Utdelning till ägarna	0
Balanseras i ny räkning	2 365
I ny räkning överförs	<u>2 365</u>

Samhällsutvecklingsbolaget i Östergötland AB

Tel:  
070-26 36 774

E-post:  
[Klas@samhallsutvecklingsbolaget.se](mailto:Klas@samhallsutvecklingsbolaget.se)

Org.nr.:  
559390-3932

Bankgiro:  
5893-9273



2024061832243

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-07-21 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		7 144	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		7 144	0
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-100	0
Handelsvaror			
Övriga externa kostnader		-2 987	-905
Personalkostnader	3	0	0
Summa rörelsekostnader		-3 087	-905
<b>Rörelseresultat</b>		4 057	-905
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		60	1
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	0
Summa finansiella poster		60	1
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		4 117	-904
<b>Resultat före skatt</b>		4 177	-904
Skatt på årets resultat		-848	0
<b>Årets resultat</b>		<u>3 269</u>	<u>-904</u>

Samhällsutvecklingsbolaget i Östergötland AB

Tel:  
070-26 36 774

E-post:  
[Klas@samhallsutvecklingsbolaget.se](mailto:Klas@samhallsutvecklingsbolaget.se)

Org.nr.:  
559390-3932

Bankgiro:  
5893-9273



2024061832244

## Balansräkning

not 2023-12-31 2023-01-01

### TILLGÅNGAR

#### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar 23 kr -- kr

Övriga fordringar 495 kr 163 kr

**Summa kortfristiga fordringar 518 kr 163 kr**

#### Kassa och bank

Kassa och bank 24 353 kr 23 639 kr

**Summa kassa och bank 24 353 kr 23 639 kr**

Summa omsättningstillgångar 24 871 kr 23 802 kr

**SUMMA TILLGÅNGAR 24 871 kr 23 802 kr**

Samhällsutvecklingsbolaget i Östergötland AB

Tel:  
070-26 36 774

E-post:  
[Klas@samhallsutvecklingsbolaget.se](mailto:Klas@samhallsutvecklingsbolaget.se)

Org.nr.:  
559390-3982

Bankgiro:  
5893-9273



2024061832245

## Balansräkning

not 2023-12-31 2023-01-01

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### Bundet eget kapital

Aktiekapital

- 25 000 kr - 25 000 kr

**Summa bundet eget kapital**

- 25 000 kr - 25 000 kr

##### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

904 kr

Årets resultat

- 3 269 kr 904 kr

**Summa fritt eget kapital**

- 2 364 kr 904 kr

**Summa eget kapital**

- 27 364 kr - 24 096 kr

#### Skulder

##### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

3 355 kr 294 kr

Övriga skulder

4 - 862 kr - kr

**Summa kortfristiga skulder**

2 493 kr 294 kr

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

- 24 871 kr - 23 802 kr

Samhällsutvecklingsbolaget i Östergötland AB

Tel:  
070-26 36 774

E-post:  
[Klas@samhallsutvecklingsbolaget.se](mailto:Klas@samhallsutvecklingsbolaget.se)

Org.nr.:  
559390-3932

Bankgiro:  
5893-9273



## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad för första gången i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag K2.

#### Nyckeltalsdefinitioner

##### Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

### Not 2 Till soliditeten

Då bolaget har debiterats en större preliminär skatt än vad den beräknade skatten hamnade på uppstår en avvikelse i soliditetsmättet.

### Not 3 Medelantalet anställda

	<u>2023-01-01</u> <u>-2023-12-31</u>	<u>2022-07-22</u> <u>-2022-12-31</u>
Medelantalet anställda	2	2

Under 2023 har det varit två anställda i bolaget. Då utrymme för löneuttag inte bedöms ha funnits under innevarande år har lön inte utbetalts till de anställda.

## Upplysningar till balansräkningen

### Not 4 Kortfristiga fordringar

Kortfristiga fordringar består av utlägg gjorda av firmatecknare under 2023 som inte har återbetalts.

Linköping 2024-05-15

Klas Liljestränd  
Styrelseledamot

Samhällsutvecklingsbolaget i Östergötland AB

Tel:  
070-26 36 774

E-post:  
[Klas@samhallsutvecklingsbolaget.se](mailto:Klas@samhallsutvecklingsbolaget.se)

Org.nr:  
559390-3932

Bankgiro:  
5893-9273