

Årsredovisning för

SPAB AB

559306-2283

Räkenskapsåret

2021-03-09 - 2022-05-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i SPAB AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-10-04. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Tranås 2022-10-04



Plamenko Mahic
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för SPAB AB, 559306-2283, med säte i Tranås får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-03-09 - 2022-05-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2021 och bedriver sedan dess förvaltning av egen fastighet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året anskaffat fastigheten Lammet 12 i Tranås.

Flerårsöversikt

Belopp i kkr
2021/2022

Nettoomsättning	130
Resultat efter finansiella poster	-19
Soliditet, %	1
Vinstmarginal, %	neg.
Balansomslutning	4 126

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Vid årets början	-	-	-
Nybildning	40 000		
Årets resultat			-18 961
Vid årets slut	40 000	-	-18 961

Resultatdisposition

Belopp i kr

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten, kronor -18 961, disponeras enligt följande:

årets resultat	-18 961
Totalt	-18 961
balanseras i ny räkning	-18 961
Summa	-18 961

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-03-09- 2022-05-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		
Nettoomsättning		129 715
Övriga rörelseintäkter		28 200
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		157 915
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-121 993
Personalkostnader	2	-12 732
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-25 619
Summa rörelsekostnader		-160 344
Rörelseresultat		-2 429
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter		-16 532
Summa finansiella poster		-16 532
Resultat efter finansiella poster		-18 961
Resultat före skatt		-18 961
Årets resultat		-18 961

2022100600432

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2022-05-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

3 198 770

Summa materiella anläggningstillgångar

3 198 770

Summa anläggningstillgångar

3 198 770

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

3 331

Summa kortfristiga fordringar

3 331

Kassa och bank

Kassa och bank

923 509

Summa kassa och bank

923 509

Summa omsättningstillgångar

926 840

SUMMA TILLGÅNGAR

4 125 610

2022100600433

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-05-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
<i>Eget kapital</i>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		40 000
Summa bundet eget kapital		40 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Årets resultat		-18 961
Summa fritt eget kapital		-18 961
Summa eget kapital		21 039
<i>Långfristiga skulder</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	4	2 755 250
Summa långfristiga skulder		2 755 250
<i>Kortfristiga skulder</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	4	6 000
Övriga skulder		1 326 693
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		16 628
Summa kortfristiga skulder		1 349 321
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 125 610

2022100600434

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Markanläggningar	20

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt i förhållande till balansomslutningen.

Vinstmarginal

Resultat efter finansiella poster i procent av nettoomsättningen.

Balansomslutning

Det samlade bokförda värdet på företagets tillgångar.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Personal

	<i>2021-03-09-</i>	<i>2022-05-31</i>
Medelantalet anställda		1
Summa		1

Not 3 Byggnader och mark

2022-05-31

Akkumulerade anskaffningsvärden:

-Vid årets början	-
-Nyanskaffningar	3 224 389
	<u>3 224 389</u>

Akkumulerade avskrivningar enligt plan:

-Vid årets början	-
-Årets avskrivning enligt plan	-25 619
	<u>-25 619</u>

Redovisat värde vid årets slut

3 198 770

Taxeringsvärde byggnader:

-

Taxeringsvärde mark:

-

Vid årets slut

-

Not 4 Övriga skulder till kreditinstitut

2022-05-31

Belopp varmed skuldposten förväntas betalas
efter mer än fem år efter balansdagen

2 731 250

2 731 250

Ställda säkerheter för skulder till kreditinstitut

2022-05-31

Fastighetsinteckningar

3 250 000

3 250 000

Not 5 Bokslutsrapport

För denna årsredovisning har en bokslutsrapport upprättats av:

Peter Lindahl, Ekonomibyrån i Tranås AB

som är auktoriserad redovisningskonsult genom medlemskap i Srf konsulternas förbund.

Underskrifter

Tranås 2022-10-04



Plamenko Mahic

2022100600436