

Årsredovisning för
Öresund Holding AB

556674-5278

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-12.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Mattias Feldt
Styrelseledamot

2025-05-12

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Öresund Holding AB, 556674-5278, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta värdepapper. Bolagets säte är i Vellinge.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Öresund Holding innehar helägda dotterbolaget Penthous Fuengirola Invest Sociedad Limitada (NIE number B93746592)

Inga väsentliga händelser har skett under eller efter räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	133 700	151 701	0	0
Resultat efter finansiella poster	425 258	1 392 610	402 907	117 415
Soliditet %	98,2	98,2	96,7	95

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	15 281 522	1 075 049
Balanseras i ny räkning		1 075 049	-1 075 049
Utdelning		-235 000	
Årets resultat			151 952
Belopp vid årets utgång	100 000	16 121 571	151 952

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	16 121 571
Årets resultat	151 952
Summa	16 273 523
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	209 550
Balanseras i ny räkning	16 063 973
Summa	16 273 523

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		133 700	151 701
Övriga rörelseintäkter		3 379	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		137 079	151 701
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-141 871	-59 521
Personalkostnader	2	-12 905	0
Summa rörelsekostnader		-154 776	-59 521
Rörelseresultat		-17 697	92 180
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		896 889	610 090
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		685 626	690 943
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-1 136 902	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 658	-603
Summa finansiella poster		442 955	1 300 430
Resultat efter finansiella poster		425 258	1 392 610
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-168 916	-196 269
Summa bokslutsdispositioner		-168 916	-196 269
Resultat före skatt		256 342	1 196 341
Skatter			
Skatt på årets resultat		-104 390	-121 292
Årets resultat		151 952	1 075 049

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	1 691 091	1 461 361
Fordringar hos koncernföretag	4	7 938 278	7 714 386
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	30 500	30 500
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	2 550 448	2 621 661
Summa finansiella anläggningstillgångar		12 210 317	11 827 908
Summa anläggningstillgångar		12 210 317	11 827 908
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		4 091 206	3 875 157
Övriga fordringar		482 622	200 604
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		154 260	0
Summa kortfristiga fordringar		4 728 088	4 075 761
Kassa och bank			
Kassa och bank		103 415	1 089 472
Summa kassa och bank		103 415	1 089 472
Summa omsättningstillgångar		4 831 503	5 165 233
SUMMA TILLGÅNGAR		17 041 820	16 993 141

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		16 121 571	15 281 522
Årets resultat		151 952	1 075 049
Summa fritt eget kapital		16 273 523	16 356 571
Summa eget kapital		16 373 523	16 456 571
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		465 912	296 996
Summa obeskattade reserver		465 912	296 996
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		422	0
Skatteskulder		165 776	183 541
Övriga skulder		8 087	27 933
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		28 100	28 100
Summa kortfristiga skulder		202 385	239 574
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		17 041 820	16 993 141

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Medelantalet anställda	1	0

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 461 361	1 461 361
Förändringar av anskaffningsvärden		
Lämnade aktieägartillskott	229 730	0
Utgående anskaffningsvärden	1 691 091	1 461 361
Redovisat värde	1 691 091	1 461 361

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Kapital- andel %</i>	<i>Rösträtts- andel %</i>	<i>Redovisat värde</i>
Penthouse Fuengirola Invest Sociedad Limitada	B93746592	Malaga	100	100	1 691 091

Kommentar

Koncernredovisning upprättas ej mot bakgrund av ÄRL 7:3.

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 714 386	7 240 683
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	453 622	473 703
Aktieägartillskott	-229 730	0
Utgående anskaffningsvärden	7 938 278	7 714 386
Redovisat värde	7 938 278	7 714 386

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	30 500	30 500
Utgående anskaffningsvärden	30 500	30 500
Redovisat värde	30 500	30 500

Innehav av intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Företagets namn</i>	<i>Typ av företag</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Fraternal Invest AB	Intresseföretag	559155-0685	Malmö
Novum Installation AB	Intresseföretag	559242-2181	Malmö

<i>Företagets namn</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Kapitalandel %</i>	<i>Redovisat värde</i>
Fraternal Invest AB	250	50	25 000
Novum Installation AB	55	22	5 500

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 621 661	2 020 557
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande tillgångar	1 065 689	601 104
Utgående anskaffningsvärden	3 687 350	2 621 661
Ingående nedskrivningar	0	0
Förändring av nedskrivningar		
Årets nedskrivningar	-1 136 902	0
Utgående nedskrivningar	-1 136 902	0
Redovisat värde	2 550 448	2 621 661

Underskrifter

Malmö

Mattias Feldt

2025-05-12

Mattias Feldt

Datum

Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-05-12

Filip Lundberg

Filip Lundberg

Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Öresund Holding AB
Org.nr. 556674-5278

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Öresund Holding AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Öresund Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Öresund Holding AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av

oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Öresund Holding AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Öresund Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är

relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö den 12 maj 2025

Filip Lundberg
Auktoriserad revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:
12.05.2025 15:35

SENT BY OWNER:
Filip Lundberg · 12.05.2025 15:33

DOCUMENT ID:
B1D6u_y-gg

ENVELOPE ID:
S1ZL6udkWxl-B1D6u_y-gg

DOCUMENT NAME:
RB Öresund 2024.pdf
2 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. FILIP LUNDBERG filip.lundberg@bdo.se	Signed Authenticated	12.05.2025 15:35 12.05.2025 15:35	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1976/01/19) IP: 217.119.170.26

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PADES
sealed