

ÅRSREDOVISNING

för

Västerås Kontorsuthyrning AB

Org.nr. 556834-0052

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	6
-underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Martin Beskow, Styrelseledamot
2023-05-24

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av uthyrning av kontorslokaler.
Företagets säte är Västerås.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	432 217	421 596	421 596	414 960
Resultat efter finansiella poster	117 175	159 604	171 383	171 611
Soliditet (%)	95,46	96,32	96,47	82,26

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	11 318	126 727	138 045
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		126 727	-126 727	0
Utdelning till aktieägare		-130 000		-130 000
Årets resultat			93 041	93 041
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>8 045</u>	<u>93 041</u>	<u>101 086</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	8 045
Årets resultat	93 041
	<u>101 086</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	95 000
Balanseras i ny räkning	6 086
	<u>101 086</u>

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 95 000,00 kr. vilket motsvarar 190,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.

Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Västerås Kontorsuthyrning AB

Org.nr. 556834-0052

RESULTATRÄKNING	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		432 217	421 596
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>432 217</u>	<u>421 596</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-315 055	-261 992
Summa rörelsekostnader		<u>-315 055</u>	<u>-261 992</u>
Rörelseresultat		117 162	159 604
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		66	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-53	0
Summa finansiella poster		<u>13</u>	<u>0</u>
Resultat efter finansiella poster		117 175	159 604
Resultat före skatt		117 175	159 604
Skatter			
Skatt på årets resultat		-24 134	-32 877
Årets resultat		<u>93 041</u>	<u>126 727</u>

Västerås Kontorsuthyrning AB

Org.nr. 556834-0052

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	34 580
Övriga fordringar		17 520	8 829
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		89 113	67 111
Summa kortfristiga fordringar		106 633	110 520
Kassa och bank			
Kassa och bank		51 629	84 701
Summa kassa och bank		51 629	84 701
Summa omsättningstillgångar		158 262	195 221
SUMMA TILLGÅNGAR		158 262	195 221
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		8 045	11 318
Årets resultat		93 041	126 727
Summa fritt eget kapital		101 086	138 045
Summa eget kapital		151 086	188 045
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		176	176
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 000	7 000
Summa kortfristiga skulder		7 176	7 176
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		158 262	195 221

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Övriga noter

Not 2 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Västerås

Martin Beskow

Martin Beskow

2023-05-23