

Årsredovisning

för

Norrtälje Förvaltning AB

559353-6526

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-05.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Anders Bylin, Styrelseledamot

2026-03-09

Styrelsen för Norrtälje Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget ska äga och förvalta värdepapper och fastigheter.

Företaget har sitt säte i Norrtälje.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2021/22 (13 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 759	4 388	0	0
Soliditet (%)	100,0	62,1	100,0	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		4 388 109	4 413 109
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-400 000		-400 000
Balanseras i ny räkning		4 388 109	-4 388 109	0
Årets resultat			1 759 339	1 759 339
Belopp vid årets utgång	25 000	3 988 109	1 759 339	5 772 448

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 988 109
årets vinst	1 759 339
	5 747 448
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (1 000 kronor per aktie)	500 000
i ny räkning överföres	5 247 448
	5 747 448

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-5 990	-15 162
Personalkostnader	2	0	0
Summa rörelsekostnader		-5 990	-15 162
Rörelseresultat		-5 990	-15 162
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		1 765 329	4 403 271
Summa finansiella poster		1 765 329	4 403 271
Resultat efter finansiella poster		1 759 339	4 388 109
Resultat före skatt		1 759 339	4 388 109
Årets resultat		1 759 339	4 388 109

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	3	25 000	25 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	659 844	659 844
Andra långfristiga fordringar	5	5 075 329	5 487 956
Summa finansiella anläggningstillgångar		5 760 173	6 172 800
Summa anläggningstillgångar		5 760 173	6 172 800

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank		12 275	928 265
Summa kassa och bank		12 275	928 265
Summa omsättningstillgångar		12 275	928 265

SUMMA TILLGÅNGAR

5 772 448

7 101 065

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 988 109

0

Årets resultat

1 759 339

4 388 109

Summa fritt eget kapital

5 747 448

4 388 109

Summa eget kapital

5 772 448

4 413 109

Avsättningar

Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser enligt lagen (1967:531) om tryggnad av pensionsutfästelse m.m.

0

2 687 956

Summa avsättningar

0

2 687 956

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 772 448

7 101 065

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	0
Inköp	0	25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående redovisat värde	25 000	25 000

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	659 844	0
Inköp	0	659 844
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	659 844	659 844
Utgående redovisat värde	659 844	659 844

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 487 956	0
Tillkommande fordringar	730 000	5 487 956
Avgående fordringar	-1 142 627	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 075 329	5 487 956
Utgående redovisat värde	5 075 329	5 487 956

Årsredovisningen beslutades 2026-03-05

Norrtälje

Anders Bylin
Anders Bylin

2026-03-05