

Årsredovisning

Fastighets Aktiebolaget Vikingatiden

556484-8017

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Patrik Sahlin

2023-10-28

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fastigheter och värdepapper samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Västerås.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2205-2304	2105-2204	2005-2104	1905-2004
Nettoomsättning	550	646	595	595
Resultat efter finansiella poster	-1	429	759	457
Soliditet %	6	11	90	82

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	455 859	340 261
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning			340 261	-340 261
- Årets resultat				-689
- Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	796 120	-689
				Totalt
- Belopp vid årets ingång				916 120
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning				0
- Årets resultat				-689
- Belopp vid årets utgång				915 431

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	796 120
Årets resultat	-689
<i>Summa</i>	<i>795 431</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	795 431
<i>Summa</i>	<i>795 431</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2022-05-01 2023-04-30	2021-05-01 2022-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	549 999	646 452
Övriga rörelseintäkter	1 257	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	551 256	646 452
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-279 266	-191 699
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-3 803	-3 802
Summa rörelsekostnader	-283 069	-195 501
Rörelseresultat	268 187	450 951
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	165	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-269 041	-22 310
Summa finansiella poster	-268 876	-22 310
Resultat efter finansiella poster	-689	428 641
Resultat före skatt	-689	428 641
Skatter		
Skatt på årets resultat	0	-88 380
Årets resultat	-689	340 261

BALANSRÄKNING

1

		2023-04-30	2022-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	605 040	605 040
Inventarier, verktyg och installationer	3	7 602	11 405
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		942 882	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		1 555 524	616 445
Summa anläggningstillgångar		1 555 524	616 445
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		125 000	0
Fordringar hos koncernföretag		7 149 625	7 174 625
Övriga fordringar		381 963	30 423
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		7 656 588	7 205 048
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		6 488 006	407 389
<i>Summa kassa och bank</i>		6 488 006	407 389
Summa omsättningstillgångar		14 144 594	7 612 437
SUMMA TILLGÅNGAR		15 700 118	8 228 882

BALANSRÄKNING

	2023-04-30	2022-04-30	
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	100 000	100 000	
Reservfond	20 000	20 000	
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>120 000</i>	<i>120 000</i>	
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat	796 120	455 859	
Årets resultat	-689	340 261	
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>795 431</i>	<i>796 120</i>	
Summa eget kapital	915 431	916 120	
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4, 5	13 496 000	7 044 000
Summa långfristiga skulder	13 496 000	7 044 000	
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	348 000	144 000
Leverantörsskulder		860 686	8 907
Övriga skulder		0	29 405
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		80 001	86 450
Summa kortfristiga skulder	1 288 687	268 762	
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	15 700 118	8 228 882	

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

	År
Byggnader och mark	25
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	2 071 355	2 071 355
Utgående anskaffningsvärden	2 071 355	2 071 355
Ingående avskrivningar	-1 466 315	-1 466 315
Utgående avskrivningar	-1 466 315	-1 466 315
Redovisat värde	605 040	605 040

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-04-30	2022-04-30
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	19 009	19 009
Utgående anskaffningsvärden	19 009	19 009
Ingående avskrivningar	-7 604	-3 802
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-3 803	-3 802
Utgående avskrivningar	-11 407	-7 604
Redovisat värde	7 602	11 405

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-04-30	2022-04-30
--	------------	------------

Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	12 104 000	6 468 000
---	------------	-----------

Not 5 poster	Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera	2023-04-30	2022-04-30
-----------------	--	------------	------------

Företagets banklån som uppgår till (ange belopp) kr har delats upp på följande poster i balansräkningen.

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut 13 496 000 7 044 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut 348 000 144 000

Not 6	Ställda säkerheter	2023-04-30	2022-04-30
-------	--------------------	------------	------------

Fastighetsinteckningar 13 900 000 7 200 000

Summa ställda säkerheter 13 900 000 7 200 000

UNDERSKRIFTER

Västerås

Patrik Mellgren

Patrik Mellgren

Ordförande

2023-10-27

Patrik Sahlin

Patrik Sahlin

2023-10-27

Nicklas Lidström

Nicklas Lidström

2023-10-27

Niclas Borén

Niclas Borén

2023-10-27