

Årsredovisning
för
Keyby Invest AB
556802-5323

Räkenskapsåret
2023-05-01 - 2024-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Niklas Bergman, Styrelseledamot
2024-10-31

Styrelsen och verkställande direktören för Keyby Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver handel inom fastigheter, värdepapper och företagsutveckling.

Företaget har sitt säte i Borlänge.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	0	0	37	0
Resultat efter finansiella poster	152	58	8 009	-14
Soliditet (%)	99,4	98,6	98,9	99,9

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	16 194 478	1 595	16 296 073
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-195 250		-195 250
Balanseras i ny räkning		1 595	-1 595	0
Årets resultat			115 779	115 779
Belopp vid årets utgång	100 000	16 000 823	115 779	16 216 602

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	16 000 823
årets vinst	115 779
	16 116 602
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (204,325 kronor per aktie)	204 325
i ny räkning överföres	15 912 277
	16 116 602

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-05-01
-2024-04-30

2022-05-01
-2023-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

0

7 724

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

7 724

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-41 252

-41 539

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-72 457

-47 885

Övriga rörelsekostnader

0

-1 767

Summa rörelsekostnader

-113 709

-91 191

Rörelseresultat

-113 709

-83 467

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

-225 700

0

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

280 295

356 123

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar
och kortfristiga placeringar

214 542

-214 542

Räntekostnader och liknande resultatposter

-3 839

0

Summa finansiella poster

265 298

141 581

Resultat efter finansiella poster

151 589

58 114

Resultat före skatt

151 589

58 114

Skatter

Skatt på årets resultat

-35 810

-56 519

Årets resultat

115 779

1 595

Balansräkning	Not	2024-04-30	2023-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	229 543	0
Summa materiella anläggningstillgångar		229 543	0
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	13 969 657	15 353 665
Andra långfristiga fordringar		1 096 567	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		15 066 224	15 353 665
Summa anläggningstillgångar		15 295 767	15 353 665
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		0	302 000
Summa varulager		0	302 000
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		461	877
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		31 280	20 377
Summa kortfristiga fordringar		31 741	21 254
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		990 816	843 391
Summa kassa och bank		990 816	843 391
Summa omsättningstillgångar		1 022 557	1 166 645
SUMMA TILLGÅNGAR		16 318 324	16 520 310

Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

16 000 823

16 194 478

Årets resultat

115 779

1 595

Summa fritt eget kapital

16 116 602

16 196 073

Summa eget kapital

16 216 602

16 296 073

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

91 722

214 237

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

101 722

224 237

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

16 318 324

16 520 310

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5-7 år

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	228 820	239 545
Försäljningar/utrangeringar	0	-10 725
Omklassificeringar	302 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	530 820	228 820
Ingående avskrivningar	-228 820	-191 636
Försäljningar/utrangeringar	0	10 701
Årets avskrivningar	-72 457	-47 885
Utgående ackumulerade avskrivningar	-301 277	-228 820
Utgående redovisat värde	229 543	0

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	15 568 207	15 568 207
Inköp	7 923 600	0
Försäljningar	-9 522 150	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 969 657	15 568 207
Ingående nedskrivningar	-214 542	0
Återförda nedskrivningar	214 542	0
Årets nedskrivningar	0	-214 542
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	-214 542
Utgående redovisat värde	13 969 657	15 353 665

Borlänge 2024-10-31

Niklas Bergman
Niklas Bergman
Verkställande direktör