

202506101305

ÅRSREDOVISNING

2024-01-01 - 2024-12-31

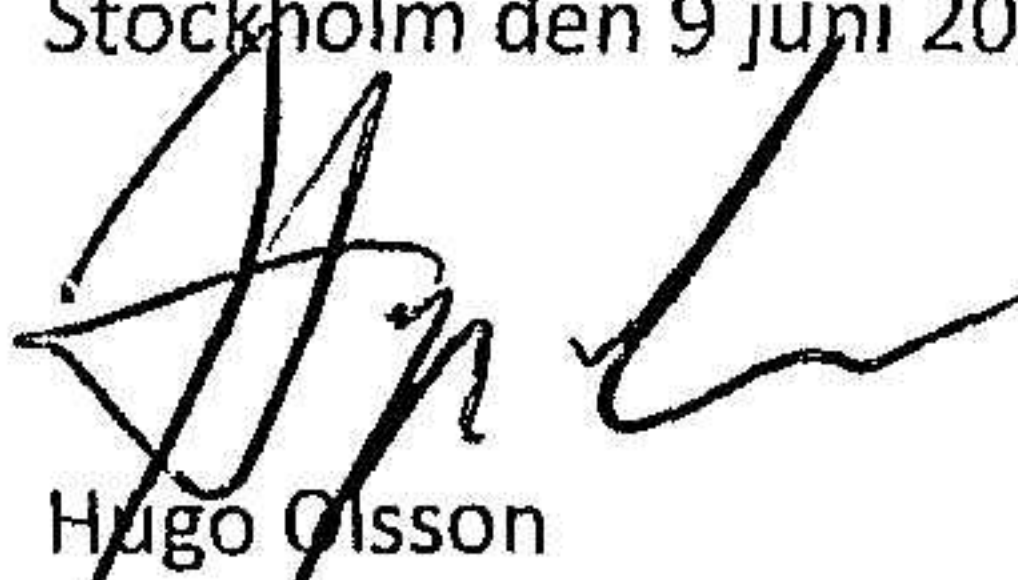
för

Huddinge Buxbom 1 AB
556743-0003

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Undertecknad styrelseledamot i bolaget intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman den 28 april 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 9 juni 2025



Hugo Olsson
Styrelseledamot

Huddinge Buxbom 1 AB
556743-0003

ÅRSREDOVISNING FÖR HUDDINGE BUXBOM 1 AB

Styrelsen och verkställande direktören för Huddinge Buxbom 1 AB upprättar härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger fastigheten Buxbom 1 i Huddinge.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under året.

Under det kommande året förväntas verksamheten bedrivas med oförändrad inriktning.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Hysesintäkter (tkr)	17 035	18 680	15 758	14 109
Resultat efter finansiella poster (tkr)	980	8 790	6 031	4 874
Soliditet	25%	24%	26%	26%

Bolagets nettoomsättning varierar mellan åren då hyran minskat relaterat till engångsersättning 2023.

Förändringar i eget kapital

Belopp i tusentals kronor

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100	-	18 230	1 672	20 002
Resultatdisposition enligt bolagsstämman:					
- Utdelning			-1 500		-1 500
- Balanseras i ny räkning			1 672	-1 672	0
Årets resultat				1 746	1 746
Utgående balans	100	0	18 402	1 746	20 248

Huddinge Buxbom 1 AB
556743-0003

Resultatdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel, i kronor:

Balanserad vinst	18 401 911
Årets vinst	1 745 931
	<u>20 147 842</u>

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

till aktieägarna utdelas	1 700 000
i ny räkning balanseras	18 447 842
	<u>20 147 842</u>

Styrelsens yttrande enligt 18 kap 4 § Aktiebolagslagen

Den föreslagna utdelningen reducerar bolagets soliditet till 23 procent vilket är betryggande mot bakgrund av att verksamheten sedan utgången av räkenskapsåret bedrivits med lönsamhet. Styrelsen bedömer att bolagets likviditet kan upprätthållas på en betryggande nivå. Med beaktande av relationen mellan bolagets tillgångar, skulder och eget kapital samt med hänsyn till resultatprognoser och investeringsbehov per denna dag anser vi således att den föreslagna utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet. Den föreslagna utdelningen är även försvarlig med hänsyn till bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Utdelningen påverkar inte bolagets förmåga att fullgöra sina kort och långfristiga förpliktelser eller genomföra nödvändiga investeringar. Styrelsens uppfattning är vidare att bolagets ekonomiska ställning med beaktande av den föreslagna utdelningen är betryggande för fordringsägarna. Styrelsen kan inte heller finna andra omständigheter som föranleder att utdelning inte bör ske enligt styrelsens förslag.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar samt noter. Alla belopp uttrycks i tkr där ej annat anges.

Huddinge Buxbom 1 AB
556743-0003

RESULTATRÄKNING	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Hyresintäkter		17 035	18 680
Övriga rörelseintäkter		-	57
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		17 035	18 737
Rörelsekostnader			
Fastighetskostnader		-11 025	-5 621
Övriga externa kostnader		-692	-682
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-3 363	-3 332
Summa rörelsekostnader		-15 080	-9 635
Rörelseresultat		1 955	9 102
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	789	1 143
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-1 764	-1 455
Summa finansiella poster		-975	-312
Resultat efter finansiella poster		980	8 790
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-1 652	-9 027
Förändring av periodiseringsfonder		1 341	698
Förändring av överavskrivningar		1 077	1 211
Summa bokslutsdispositioner		766	-7 118
Resultat före skatt		1 746	1 672
ÅRETS RESULTAT		1 746	1 672

Huddinge Buxbom 1 AB
556743-0003

BALANSRÄKNING	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	5	51 835	50 937
Inventarier, verktyg och installationer	6	1 673	2 191
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	7	9 942	4 326
Summa materiella anläggningstillgångar		63 450	57 454
Summa anläggningstillgångar		63 450	57 454
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		391	-
Fordringar hos koncernföretag		18 612	36 297
Övriga fordringar		1 970	761
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		50	315
Summa kortfristiga fordringar		21 023	37 373
Kassa och bank			
Kassa och bank		107	107
Summa kassa och bank		107	107
Summa omsättningstillgångar		21 130	37 480
SUMMA TILLGÅNGAR		84 580	94 934

Huddinge Buxbom 1 AB
556743-0003

BALANSRÄKNING	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100	100
Summa bundet eget kapital		100	100
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst		18 402	18 230
Årets resultat		1 746	1 672
Summa fritt eget kapital		20 148	19 902
Summa eget kapital		20 248	20 002
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		-	1 341
Akkumulerade överavskrivningar		1 114	2 191
Summa obeskattade reserver		1 114	3 532
Långfristiga skulder	8		
Skulder till koncernföretag		56 650	56 650
Summa långfristiga skulder		56 650	56 650
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		301	442
Skulder till koncernföretag		1 935	9 329
Övriga skulder		128	899
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 204	4 080
Summa kortfristiga skulder		6 568	14 750
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		84 580	94 934

Huddinge Buxbom 1 AB
556743-0003

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

Avskrivningar

Följande avskrivningstider har tillämpats:

Byggnader	
- Byggnader	100 år
- Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	
- Byggnadsinventarier	25 år

Not 2 Allmän information

Bolaget är ett helägt dotterbolag till SPP Fastigheter AB (publ), org nr 556745-7428, som har sitt säte i Stockholm. Moderföretag i den minsta koncern som bolaget ingår i där koncernredovisning upprättas är Storebrand Livsforsikring AS, org nr 958 995 369, med säte i Lysaker, Norge. Det norska moderföretagets koncernredovisning finns att tillgå på bolagets hemsida www.storebrand.no.

Bolaget har inte haft någon anställd personal under innevarande eller föregående år.

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

I beloppen ingår inga koncerninterna poster under innevarande eller föregående år.

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

I beloppen ingår koncerninterna poster med -1 700 tkr (fg år -1 455).

Huddinge Buxbom 1 AB
556743-0003

Not 5 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	88 496	88 496
Aktivering	3 045	-
Utgående anskaffningsvärden	91 541	88 496
Ingående avskrivningar	-37 559	-35 438
Årets avskrivningar	-2 147	-2 121
Utgående avskrivningar	-39 706	-37 559
Redovisat värde	51 835	50 937

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	30 285	30 285
Aktivering	698	-
Utgående anskaffningsvärden	30 983	30 285
Ingående avskrivningar	-28 094	-26 883
Årets avskrivningar	-1 216	-1 211
Utgående avskrivningar	-29 310	-28 094
Redovisat värde	1 673	2 191

Not 7 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

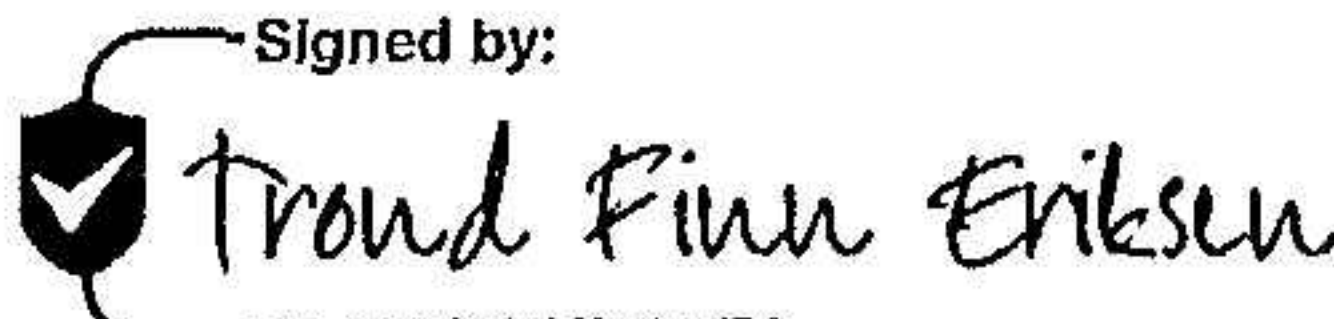
	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 326	1 936
Inköp	9 359	2 390
Aktivering	-3 743	-
Utgående anskaffningsvärden	9 942	4 326
Redovisat värde	9 942	4 326

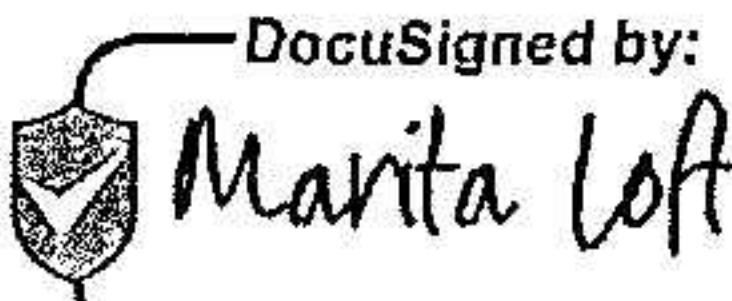
Huddinge Buxbom 1 AB
556743-0003

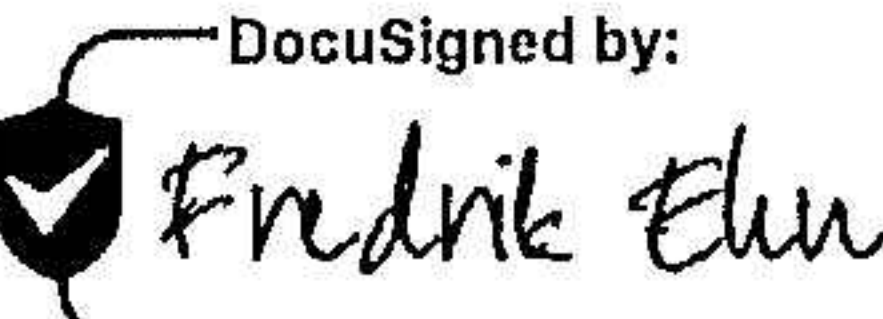
Not 8 Långfristiga skulder

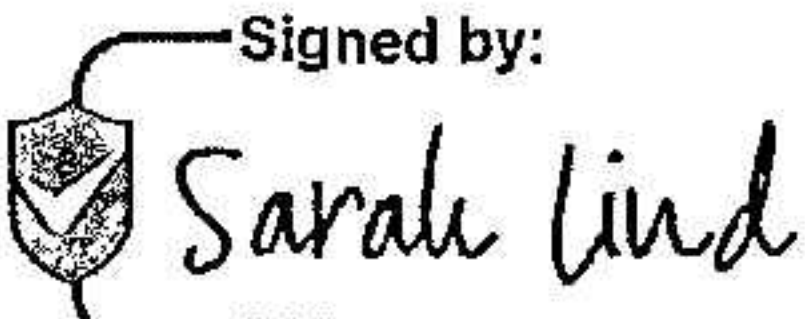
	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som förfaller till betalning mellan ett och fem år efter balansdagen		
Skulder till koncernföretag	56 650	56 650
Skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen		
Skulder till koncernföretag	-	-
Redovisat värde	56 650	56 650

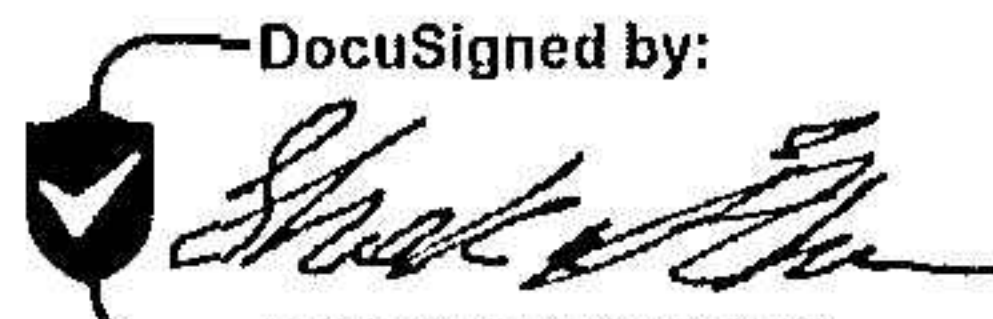
Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Signed by:

BA449568A71C4E9...
Trond Finn Eriksen
Ordförande

DocuSigned by:

F24083BF53164AA...
Marita Loft
Verkställande Direktör

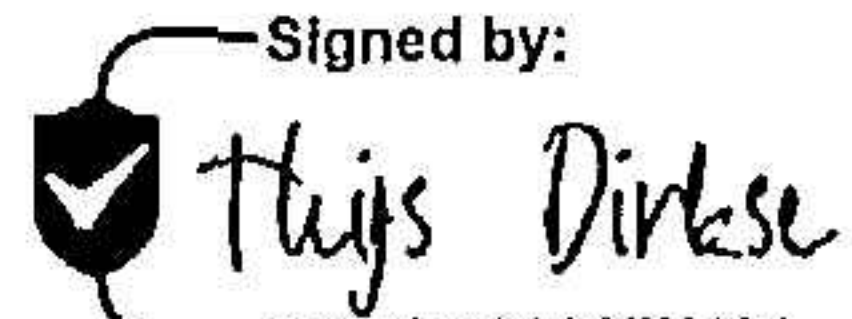
DocuSigned by:

73F29BD4B23F4CE ...
Fredrik Ehn

Signed by:

2090885CFED142A..
Sarah Lind

DocuSigned by:

FE6C9FECCE064D3...
Henrik Almqvist

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Signed by:

052D7B0A985E49A...
Thijs Dirkse
Auktoriserad revisor



Certificate Of Completion

Envelope Id: DAF300C7-8386-4CC4-8CE5-36B94A702CBA
Subject: Complete with DocuSign: 643 ÅR Huddinge Buxbom 1 AB 2024.pdf
Source Envelope:
Document Pages: 9
Certificate Pages: 3
AutoNav: Enabled
Envelopeld Stamping: Enabled
Time Zone: (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

Status: Completed

Envelope Originator:
Bo Ihrfelt
bo.ihrfelt@storebrand.no
IP Address: 213.115.22.62

Record Tracking

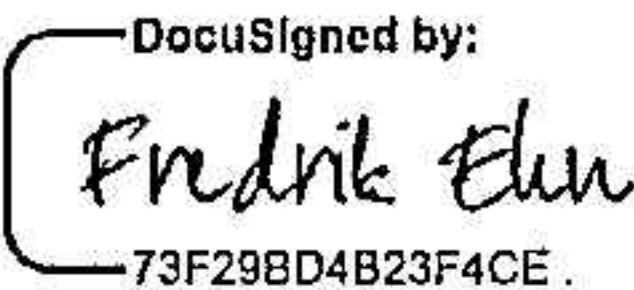
Status: Original
4/22/2025 4:53:23 PM
Holder: Bo Ihrfelt
bo.ihrfelt@storebrand.no

Location: DocuSign

Signer Events

Fredrik Ehn
fredrik.ehn@spp.se
Security Level: Email, Account Authentication
(None), Digital Certificate

Signature

DocuSigned by:

73F29BD4B23F4CE

Timestamp

Sent: 4/22/2025 4:57:05 PM
Viewed: 4/22/2025 9:56:25 PM
Signed: 4/22/2025 9:56:41 PM

Signature Provider Details:

Signature Type: DocuSign Protect & Sign (Client
ID: dde5e85d-4085-40b6-8785-da3ccd16d81e)

Signature Issuer: DocuSign Cloud Signing CA -
SI1

Signature Adoption: Pre-selected Style
Using IP Address: 178.174.248.40
Signature Provider Location: https://ps-ws.dsf.docusi
gn.net/ds-server/s/noauth/psm/
tsp/sign/psm-docuSign/2PSIGAES/SERVID02

Authentication Details

Identity Verification Details:
Workflow ID: 5f2b8502-1d45-40b6-97f4-3cb1186c89d7
Workflow Name: ID Verification for Digital Signature AES (i.e. Bank-ID)
Workflow Description: The recipient will need to identify themselves with a valid ID like Norwegian and Swedish Bank-ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Sweden
Transaction Unique ID: 3091a9fb-fb12-563e-8234-ff6a9ff603d4
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 4/22/2025 9:56:13 PM

Electronic Record and Signature Disclosure:
Not Offered via DocuSign

Marita Loft
marita.loft@storebrand.no
Security Level: Email, Account Authentication
(None), Digital Certificate

DocuSigned by:

F24083BF53164AA

Sent: 4/22/2025 4:57:05 PM
Viewed: 4/23/2025 9:53:38 AM
Signed: 4/23/2025 9:54:06 AM

Signature Provider Details:

Signature Type: DocuSign Protect & Sign (Client
ID: dde5e85d-4085-40b6-8785-da3ccd16d81e)

Signature Issuer: DocuSign Cloud Signing CA -
SI1

Signature Adoption: Pre-selected Style
Using IP Address: 213.115.22.62
Signature Provider Location: https://ps-ws.dsf.docusi
gn.net/ds-server/s/noauth/psm/
tsp/sign/psm-docuSign/2PSIGAES/SERVID02

Authentication Details

Identity Verification Details:
Workflow ID: 5f2b8502-1d45-40b6-97f4-3cb1186c89d7
Workflow Name: ID Verification for Digital Signature AES (i.e. Bank-ID)
Workflow Description: The recipient will need to identify themselves with a valid ID like Norwegian and Swedish Bank-ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Sweden
Transaction Unique ID: c1f01fe4-107c-57b5-bddd-1bd6821739db
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 4/23/2025 9:53:28 AM

Electronic Record and Signature Disclosure:
Not Offered via DocuSign

2025-04-23 08:16:56 AM

Signer Events

Sarah Lind
sarah.lind@spp.se
Financial Controller
SPP Pension & Försäkring AB (publ)
Security Level: Email, Account Authentication (None), Digital Certificate

Signature Provider Details:

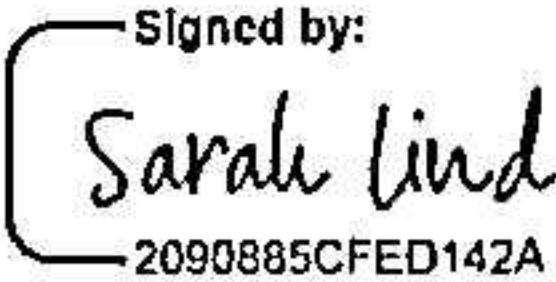
Signature Type: DocuSign Protect & Sign (Client ID: dde5e85d-4085-40b6-8785-da3ccd16d81e)
Signature Issuer: DocuSign Cloud Signing CA - SI1

Authentication Details

Identity Verification Details:
Workflow ID: 5f2b8502-1d45-40b6-97f4-3cb1186c89d7
Workflow Name: ID Verification for Digital Signature AES (i.e. Bank-ID)
Workflow Description: The recipient will need to identify themselves with a valid ID like Norwegian and Swedish Bank-ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Sweden
Transaction Unique ID: cd22411c-ac82-58ba-8d28-290cb0a77a98
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 4/23/2025 8:16:35 AM

Electronic Record and Signature Disclosure:
Not Offered via DocuSign

Signature

Signed by:

2090885CFED142A

Signature Adoption: Pre-selected Style
Using IP Address: 213.115.22.62

Timestamp

Sent: 4/22/2025 4:57:06 PM
Viewed: 4/23/2025 8:16:45 AM
Signed: 4/23/2025 8:16:56 AM

Shoka Åhrman
shoka.ahrman@spp.se
Security Level: Email, Account Authentication (None), Digital Certificate

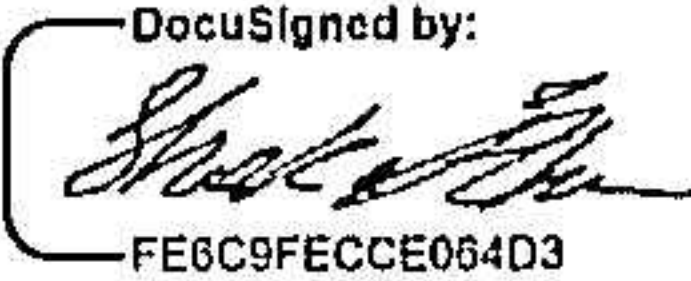
Signature Provider Details:

Signature Type: DocuSign Protect & Sign (Client ID: dde5e85d-4085-40b6-8785-da3ccd16d81e)
Signature Issuer: DocuSign Cloud Signing CA - SI1

Authentication Details

Identity Verification Details:
Workflow ID: 5f2b8502-1d45-40b6-97f4-3cb1186c89d7
Workflow Name: ID Verification for Digital Signature AES (i.e. Bank-ID)
Workflow Description: The recipient will need to identify themselves with a valid ID like Norwegian and Swedish Bank-ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Sweden
Transaction Unique ID: 0e70930b-de93-5743-8575-f0ef91ee1776
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 4/23/2025 8:33:42 AM

Electronic Record and Signature Disclosure:
Not Offered via DocuSign

DocuSigned by:

FE6C9FECCE064D3

Signature Adoption: Drawn on Device
Using IP Address: 83.227.184.122
Signature Provider Location: https://ps-ws.dsf.docu
gn.net/ds-server/s/noauth/psm/
tsp/sign/psm-docusign/2PSIGAES/SERVID02

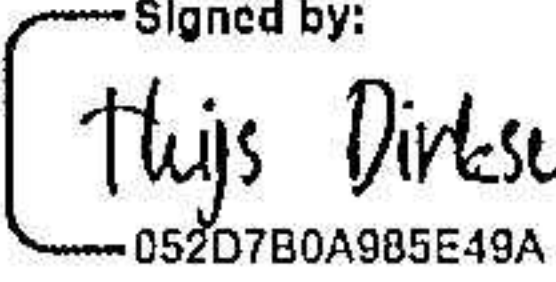
Sent: 4/22/2025 4:57:06 PM
Viewed: 4/23/2025 8:33:54 AM
Signed: 4/23/2025 8:34:15 AM

Thijs Dirkse
thijs.dirkse@pwc.com
Security Level: Email, Account Authentication (None), Digital Certificate

Signature Provider Details:

Signature Type: DocuSign Protect & Sign (Client ID: dde5e85d-4085-40b6-8785-da3ccd16d81e)
Signature Issuer: DocuSign Cloud Signing CA - SI1

Authentication Details

Signed by:

052D7B0A985E49A

Signature Adoption: Pre-selected Style
Using IP Address: 62.119.65.134
Signature Provider Location: https://ps-ws.dsf.docu
gn.net/ds-server/s/noauth/psm/
tsp/sign/psm-docusign/2PSIGAES/SERVID02

Sent: 4/22/2025 4:57:07 PM
Viewed: 4/24/2025 1:13:56 PM
Signed: 4/24/2025 1:14:08 PM

Signer Events

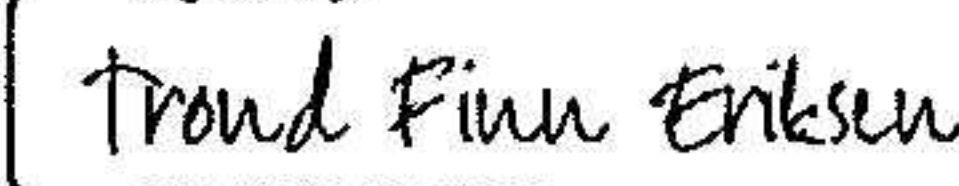
Signature

Timestamp

Identity Verification Details:
Workflow ID: 5f2b8502-1d45-40b6-97f4-3cb1186c89d7
Workflow Name: ID Verification for Digital Signature AES (i.e. Bank-ID)
Workflow Description: The recipient will need to identify themselves with a valid ID like Norwegian and Swedish Bank-ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Sweden
Transaction Unique ID: fabc2f69-3721-56fc-aa51-fd62082bf52d
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 4/24/2025 1:13:45 PM

Electronic Record and Signature Disclosure:
Not Offered via Docusign

Trond Finn Eriksen
trond.finn.eriksen@storebrand.no
Security Level: Email, Account Authentication (None), Digital Certificate

Signed by:

BA449568A71C4E9.

Sent: 4/22/2025 4:57:06 PM
Viewed: 4/22/2025 9:35:43 PM
Signed: 4/22/2025 9:36:05 PM

Signature Provider Details:
Signature Type: DocuSign Protect & Sign (Client ID: dde5e85d-4085-40b6-8785-da3ccd16d81e)
Signature Issuer: DocuSign Cloud Signing CA - SI1

Signature Adoption: Pre-selected Style
Using IP Address: 88.89.200.125
Signature Provider Location: https://ps-ws.dsf.docu
gn.net/ds-server/s/noauth/psm/
tsp/sign/psm-docusign/2PSIGAES/SERVID02

Authentication Details
Identity Verification Details:
Workflow ID: 5f2b8502-1d45-40b6-97f4-3cb1186c89d7
Workflow Name: ID Verification for Digital Signature AES (i.e. Bank-ID)
Workflow Description: The recipient will need to identify themselves with a valid ID like Norwegian and Swedish Bank-ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Norway
Transaction Unique ID: 4ec4359e-7489-559d-9609-9990f5ee176a
Country or Region of ID: NO
Result: Passed
Performed: 4/22/2025 9:35:33 PM

Electronic Record and Signature Disclosure:
Not Offered via Docusign

In Person Signer Events

Signature

Timestamp

Editor Delivery Events

Status

Timestamp

Agent Delivery Events

Status

Timestamp

Intermediary Delivery Events

Status

Timestamp

Certified Delivery Events

Status

Timestamp

Carbon Copy Events

Status

Timestamp

Witness Events

Signature

Timestamp

Notary Events

Signature

Timestamp

Envelope Summary Events	Status	Timestamps
Envelope Sent	Hashed/Encrypted	4/22/2025 4:57:08 PM
Certified Delivered	Security Checked	4/22/2025 9:35:43 PM
Signing Complete	Security Checked	4/22/2025 9:36:05 PM
Completed	Security Checked	4/24/2025 1:14:08 PM

Payment Events

Status

Timestamps

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Huddinge Buxbom 1 AB, org.nr 556743-0003

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Huddinge Buxbom 1 AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Huddinge Buxbom 1 ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Huddinge Buxbom 1 AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Huddinge Buxbom 1 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Huddinge Buxbom 1 AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Huddinge Buxbom 1 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Thijs Dirkse
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-04-24 06:32:10 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Thijs Dirkse

Thijs Dirkse
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post