

Årsredovisning
för
AB Stensborg Sexton
559209-4857

Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-26.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Christian Karlsson, Styrelseledamot
2024-04-26

Styrelsen för AB Stensborg Sexton avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter i Eskilstuna.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Eskilstuna Holding AB, 559341-6869 med säte i Eskilstuna. Moderbolag högst upp i koncernen är Gärtze Förvaltning AB 559402-8622, med säte i Eskilstuna.

Företaget har sitt säte i Eskilstuna.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	2 115	1 953	1 863	1 578
Resultat efter finansiella poster	872	818	-669	1 578
Soliditet (%)	8	5	1	0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	84 543	651 812	786 355
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		651 812	-651 812	0
Årets resultat			692 101	692 101
Belopp vid årets utgång	50 000	736 355	692 101	1 478 456

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	736 355
årets vinst	692 101
	1 428 456
disponeras så att i ny räkning överföres	1 428 456
	1 428 456

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.		
Nettoomsättning	2 114 765	1 953 151
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	2 114 765	1 953 151
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-579 506	-667 771
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-219 964	-219 964
Summa rörelsekostnader	-799 470	-887 735
Rörelseresultat	1 315 295	1 065 416
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	200 710	1 900
Räntekostnader och liknande resultatposter	-643 545	-249 724
Summa finansiella poster	-442 835	-247 824
Resultat efter finansiella poster	872 460	817 592
Resultat före skatt	872 460	817 592
Skatter		
Skatt på årets resultat	-180 359	-165 780
Årets resultat	692 101	651 812

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	10 164 140	10 384 104
Summa materiella anläggningstillgångar		10 164 140	10 384 104
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	3	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	0
Summa anläggningstillgångar		10 164 140	10 384 104
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		43 316	49 320
Övriga fordringar		2 394	407 168
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 192	1 900
Summa kortfristiga fordringar		53 902	458 388
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		0	5 700 000
Summa kortfristiga placeringar		0	5 700 000
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		7 187 574	548 298
Summa kassa och bank		7 187 574	548 298
Summa omsättningstillgångar		7 241 476	6 706 686
SUMMA TILLGÅNGAR		17 405 616	17 090 790

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

736 355

84 543

Årets resultat

692 101

651 812

Summa fritt eget kapital

1 428 456

736 355

Summa eget kapital

1 478 456

786 355

Långfristiga skulder

4, 5

Övriga skulder till kreditinstitut

14 477 128

14 621 088

Skulder till koncernföretag

629 557

1 036 721

Summa långfristiga skulder

15 106 685

15 657 809

Kortfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

149 960

155 960

Leverantörsskulder

0

62 009

Skatteskulder

428 723

247 231

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

241 792

181 426

Summa kortfristiga skulder

820 475

646 626

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

17 405 616

17 090 790

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 2

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	15 050 000	15 050 000
	15 050 000	15 050 000

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 968 092	12 968 092
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 968 092	12 968 092
Ingående avskrivningar	-2 583 988	-2 364 024
Årets avskrivningar	-219 964	-219 964
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 803 952	-2 583 988
Utgående redovisat värde	10 164 140	10 384 104

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 036 721	5 189 975
Avgående fordringar	-407 164	-4 153 254
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	629 557	1 036 721
Utgående redovisat värde	629 557	1 036 721

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	13 877 288	13 997 248
	13 877 288	13 997 248

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 14 627 088 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	14 477 128	14 621 088
	14 477 128	14 621 088
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	149 960	155 960
	149 960	155 960

Eskilstuna 2024-04-26

Christian Karlsson
Christian Karlsson
Ordförande

Fredric Karlsson
Fredric Karlsson