

ÅRSREDOVISNING

för

Maackia AB

Org.nr. 556142-2659

Räkenskapsåret

2022-01-01 – 2022-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	8

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Joakim Svensson, Verkställande direktör
2023-07-28

Styrelsen för Maackia AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01-2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning och förvaltning av egna eller arrenderade, andra lokaler. Bolaget äger och förvaltar även aktier i andra bolag, samt bedriver därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Borås.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	63 073	63 158	42 934	42 593	47 843
Resultat efter finansiella poster	732 449	835 073	445 089	-16 716	26 258
Soliditet (%)	88,00	96,61	94,31	80,14	79,96

Nyckeltalsdefinitioner

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	329 817	835 073	1 284 890
Utdelning till aktieägare	0	0	-1 125 000	0	-1 125 000
Balanseras i ny räkning	0	0	835 073	-835 073	0
Årets resultat	0	0	0	628 613	628 613
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	39 890	628 613	788 503

Kommentar

Under räkenskapsåret beslutades om en efterutdelning om 300 000 kr.

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Fri överkursfond	0
Balanserat resultat	39 890
Årets resultat	628 613
Summa	668 503

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	0
Balanseras i ny räkning	668 503
Summa	668 503

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		63 073	63 158
Övriga rörelseintäkter	2	499 389	19 838
Summa rörelsens intäkter m.m.		562 462	82 996
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-11 837	-229 011
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-18 752	-18 752
Summa rörelsens kostnader		-30 589	-247 763
Rörelseresultat		531 873	-164 768
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		200 000	1 000 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		680	165
Räntekostnader och liknande kostnader		-104	-324
Summa resultat från finansiella poster		200 576	999 841
Resultat efter finansiella poster		732 449	835 073
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-64 177	0
Summa bokslutsdispositioner		-64 177	0
Resultat före skatt		668 272	835 073
Skatter			
Skatt på årets resultat		-39 659	0
Årets resultat		628 613	835 073

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	4	189 234	197 557
Inventarier, verktyg och installationer	5	195 960	207 000
Summa materiella anläggningstillgångar		385 194	404 557
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	25 000	25 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		25 000	25 000
Summa anläggningstillgångar		410 194	429 557
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		200 000	0
Övriga fordringar		19 381	4 265
Summa kortfristiga fordringar		219 381	4 265
Kassa och bank			
Kassa och bank		324 392	896 122
Summa kassa och bank		324 392	896 122
Summa omsättningstillgångar		543 773	900 387
Summa tillgångar		953 967	1 329 944

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		39 890	329 817
Årets resultat		628 613	835 073
Summa fritt eget kapital		668 503	1 164 890
Summa eget kapital		788 503	1 284 890
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfond		64 177	0
Summa obeskattade reserver		64 177	0
Långfristiga skulder			
Övriga långfristiga skulder		6 276	174
Summa långfristiga skulder		6 276	174
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		54 268	7 279
Övriga skulder		40 743	37 601
Summa kortfristiga skulder		95 011	44 880
Summa eget kapital och skulder		953 967	1 329 944

Noter

1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Tillämpade avskrivningstider	Antal år
Byggnader	25
Inventarier, verktyg och installationer	20

Noter till resultaträkning

2 Övriga rörelseintäkter

Intäktsslag	Belopp
Övriga ersättningar, bidrag och intäkter	499 389
	2022-12-31
Summa	499 389

Kommentar

Intäkten kommer från försäljning av mark.

3 Medelantal anställda

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret.

Noter till balansräkning

4 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 513 275	1 513 275
Inköp	0	0
Försäljningar/utrangeringar	-611	0
Utgående anskaffningsvärden	1 512 664	1 513 275
Ingående avskrivningar	-1 315 718	-1 308 006
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar	-7 712	-7 712
Utgående avskrivningar	-1 323 430	-1 315 718
Ingående nedskrivningar	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	189 234	197 557

5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	220 800	220 800
Inköp	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Utgående anskaffningsvärden	220 800	220 800
Ingående avskrivningar	-13 800	-2 760
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar	-11 040	-11 040
Utgående avskrivningar	-24 840	-13 800
Ingående nedskrivningar	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	195 960	207 000

6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Redovisat värde	25 000	25 000

Företagets namn	Organisationsnummer	Säte	Kapitalandel (%)
AB Rångedala Plantskola	556968-1983	Borås	50,00

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Borås

Joakim Svensson

Joakim Svensson

2023-04-30

Styrelseledamot, Verkställande direktör