

ÅRSREDOVISNING

för

Moto AB

Org.nr. 556404-2462

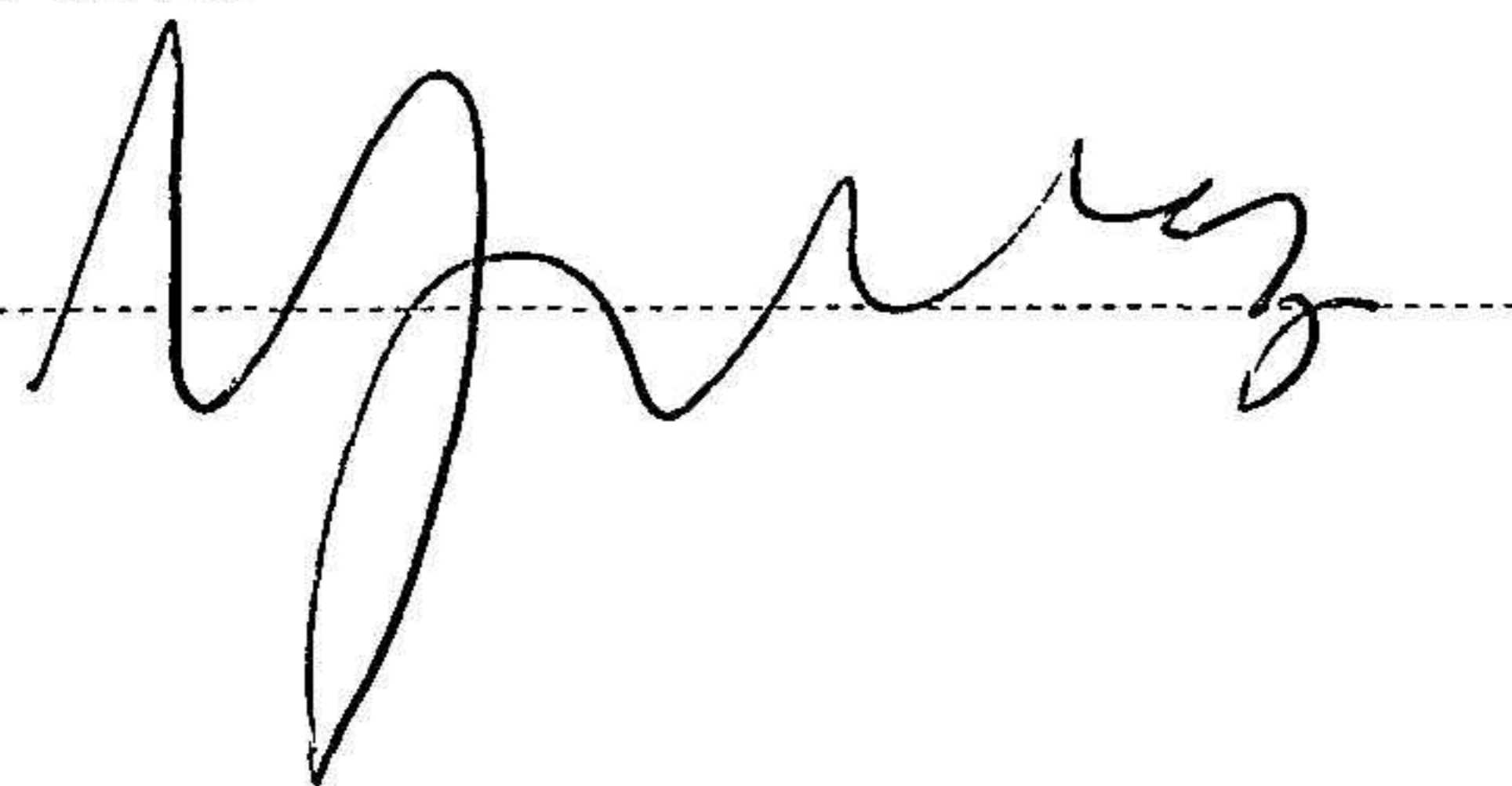
Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Moto AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 26 juni 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2024-06-26

Yan Yu Chung



Moto AB

Org.nr. 556404-2462

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger fastigheten Hallen 6 som är belägen i Solna.

Företagets säte är Stockholm.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	8 095 997	8 108 139	6 103 045	7 107 197
Resultat efter finansiella poster	3 706 769	3 485 685	2 821 010	2 197 738
Soliditet (%)	2,64	4,65	30,07	27,87

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	30 000	12 525	3 088 581	3 231 106
Utdelning			-3 000 000	0	-3 000 000
Balanseras i ny räkning			3 088 581	-3 088 581	0
Årets resultat				1 564 963	1 564 963
Belopp vid årets utgång	100 000	30 000	101 106	1 564 963	1 796 069

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat

Årets resultat

101 105

1 564 963

1 666 068

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning

1 666 068

1 666 068

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

on

Moto AB

Org.nr. 556404-2462

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>8 095 997</u>	<u>8 108 139</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		8 095 997	8 108 139
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 030 733	-1 179 121
Övriga externa kostnader		-24 995	-101 432
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-782 828</u>	<u>-782 828</u>
Summa rörelsekostnader		-1 838 556	-2 063 381
Rörelseresultat		6 257 441	6 044 758
Finansiella poster			
Räntekostnader		<u>-2 550 672</u>	<u>-2 559 073</u>
Summa finansiella poster		-2 550 672	-2 559 073
Resultat efter finansiella poster		3 706 769	3 485 685
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		<u>-2 140 000</u>	<u>0</u>
Summa bokslutsdispositioner		-2 140 000	0
Resultat före skatt		1 566 769	3 485 685
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 806	-397 104
Årets resultat		<u>1 564 963</u>	<u>3 088 581</u>

2024062707320

M

Moto AB

Org.nr. 556404-2462

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

Summa materiella anläggningstillgångar**Summa anläggningstillgångar****Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

Fordringar hos koncernföretag

Övriga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Summa kortfristiga fordringar**Kassa och bank**

Kassa och bank

Summa kassa och bank**Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

2023-12-31

2022-12-31

2

3

67 079 586

67 862 414

469 147

60 200

67 548 733

67 922 614

67 548 733

67 922 614

8 050

800

0

1 159 759

215 961

1 103

134 949

117 439

358 960

1 279 101

7 556

156 145

7 556

156 145

366 516

1 435 246

67 915 249

69 357 860

2024062707321

m

Moto AB

Org.nr. 556404-2462

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

Reservfond

Summa bundet eget kapital

100 000

30 000

130 000

100 000

30 000

130 000**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa fritt eget kapital

101 105

1 564 963

1 666 068

12 525

3 088 581

3 101 106**Summa eget kapital**

1 796 068

3 231 106

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

Summa långfristiga skulder

4

65 000 000

65 000 000

65 000 000

65 000 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

Skulder till koncernföretag

Skatteskulder

Övriga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Summa kortfristiga skulder

0

525 096

0

494 343

99 742

1 119 181

6 314

0

634 551

441 479

44 4101 126 754**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

67 915 249

69 357 860

2024062707322

M

Moto AB

Org.nr. 556404-2462

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar
Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader

Antal år

100

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	<u>87 282 767</u>	<u>87 282 767</u>
Utgående anskaffningsvärden	87 282 767	87 282 767
Ingående avskrivningar	-19 420 353	-18 637 525
Årets avskrivningar	<u>-782 828</u>	<u>-782 828</u>
Utgående avskrivningar	-20 203 181	-19 420 353
Redovisat värde	67 079 586	67 862 414

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	60 200	0
Inköp	<u>408 947</u>	<u>60 200</u>
Utgående anskaffningsvärden	<u>469 147</u>	<u>60 200</u>
Redovisat värde	469 147	60 200

Not 4 Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
Förfaller senare än 5 år	0	65 000 000

Övriga noter

Not 5 Ställda säkerheter	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckningar	65 000 000	65 000 000


m

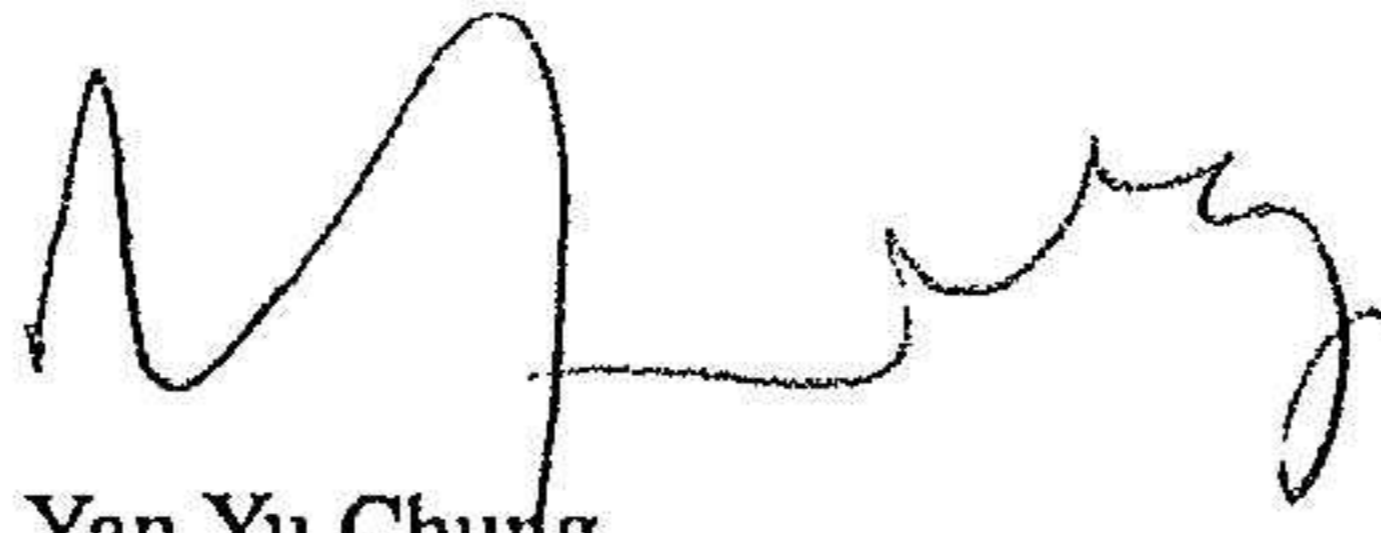
NOTER


Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

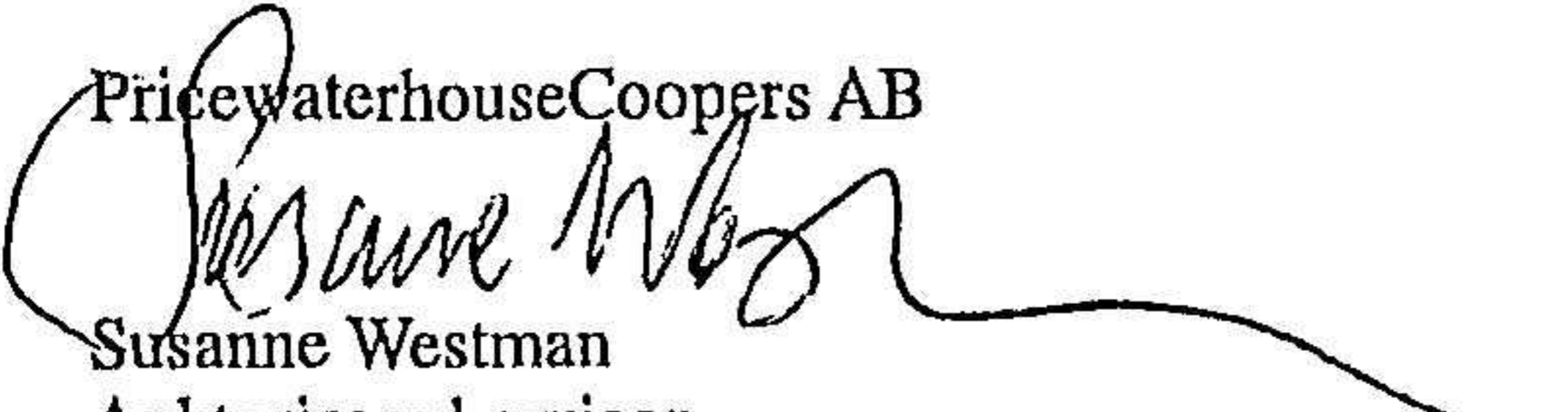
Stockholm 2024-05-27


Benny Wu


Yan Yu Chung


Cheuk Sing Alvin Chung

Vår revisionsberättelse har lämnats den 19/6-2024

PricewaterhouseCoopers AB

Susanne Westman
Auktoriserad revisor

2024062707324

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Moto AB, org.nr 556404-2462

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Moto AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Moto ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Moto AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Moto AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Moto AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsmed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Moto AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 19 juni 2024

PricewaterhouseCoopers AB



Susanne Westman
Auktoriserad revisor