

# Årsredovisning

för

## Mårtenlien AB

556424-0413

Räkenskapsåret

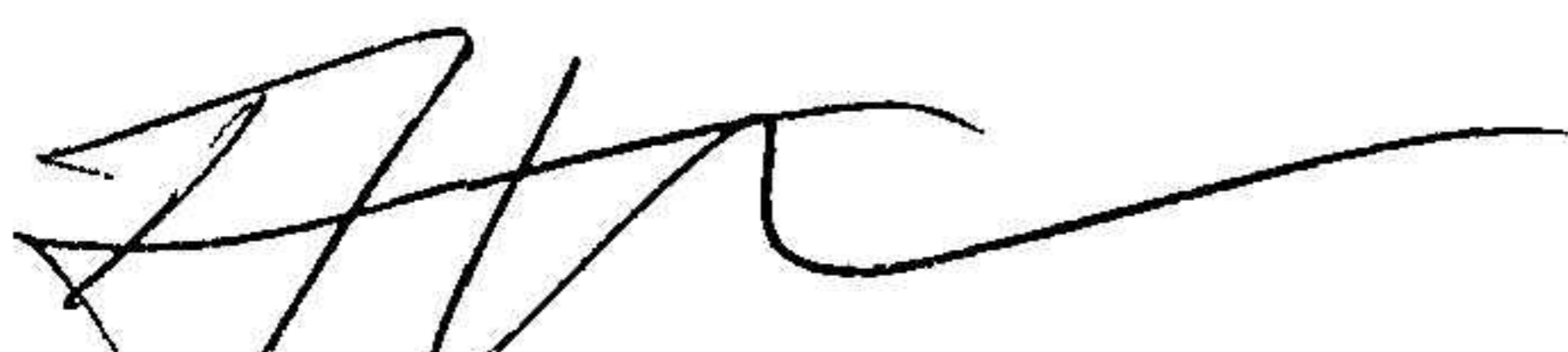
2021-09-01 - 2022-08-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Mårtenlien AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-02-24. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Åre 2023-02-24



Arne Hafstad

# Årsredovisning

för

## Mårtenlien AB

556424-0413

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31

### Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Styrelsen för Mårtenlien AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver hotellverksamhet med lägenhetsuthyrning samt viss uppdragsverksamhet.

Företaget har sitt säte i Åre.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b>
Nettoomsättning	1 333	1 220	1 079	1 110
Resultat efter finansiella poster	-91	-99	16	181
Soliditet (%)	67,9	66,1	72,0	76,9

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	5 196 472	-99 176	5 217 296
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-200 000		-200 000
Balanseras i ny räkning			-99 176	99 176	0
Årets resultat				-91 424	-91 424
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>4 897 296</b>	<b>-91 424</b>	<b>4 925 872</b>

#### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 897 296
årets förlust	-91 424
	<b>4 805 872</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (200 kronor per aktie)	200 000
i ny räkning överföres	4 605 872
	<b>4 805 872</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		1 333 009	1 224 003
Övriga rörelseintäkter		16 476	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 349 485</b>	<b>1 224 003</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-697 813	-711 096
Personalkostnader	2	-407 557	-324 070
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-319 263	-274 308
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 424 633</b>	<b>-1 309 474</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-75 148</b>	<b>-85 471</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-16 276	-13 705
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-16 276</b>	<b>-13 705</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-91 424</b>	<b>-99 176</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-91 424</b>	<b>-99 176</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-91 424</b>	<b>-99 176</b>

## Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	3	5 870 032	6 067 642
Inventarier, verktyg och installationer	4	1 112 198	1 233 851
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>6 982 230</b>	<b>7 301 493</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	5 000	5 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	12 000	12 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>17 000</b>	<b>17 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>6 999 230</b>	<b>7 318 493</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		36 895	58 100
Övriga fordringar		500 973	16 093
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	36 909
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>537 868</b>	<b>111 102</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		216 174	461 294
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>216 174</b>	<b>461 294</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>754 042</b>	<b>572 396</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

7 753 272

7 890 889

## Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

4 897 296

5 196 472

Årets resultat

-91 424

-99 176

**Summa fritt eget kapital**

**4 805 872**

**5 097 296**

**Summa eget kapital**

**4 925 872**

**5 217 296**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

500 006

291 675

**Summa långfristiga skulder**

**500 006**

**291 675**

#### Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

72 113

0

Leverantörsskulder

20 559

61 029

Skatteskulder

8 509

13 920

Övriga skulder

2 179 099

1 556 037

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

47 114

750 932

**Summa kortfristiga skulder**

**2 327 394**

**2 381 918**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**7 753 272**

**7 890 889**

5909160606202



## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	2,5 - 4 %
Inventarier, verktyg och installationer	7 - 20 %

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	9 039 703	9 039 703
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>9 039 703</b>	<b>9 039 703</b>
Ingående avskrivningar	-2 972 061	-2 774 451
Årets avskrivningar	-197 610	-197 610
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-3 169 671</b>	<b>-2 972 061</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 870 032</b>	<b>6 067 642</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 047 903	1 405 324
Inköp	0	642 579
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 047 903</b>	<b>2 047 903</b>
Ingående avskrivningar	-814 052	-737 354
Årets avskrivningar	-121 653	-76 698
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-935 705</b>	<b>-814 052</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 112 198</b>	<b>1 233 851</b>

**Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**  
Olympiabergets Restaurang & Café AB

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	5 000	5 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 000	5 000
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 000</b>	<b>5 000</b>

**Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	12 000	12 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 000	12 000
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>12 000</b>	<b>12 000</b>

**Not 7 Ställda säkerheter**

	2022-08-31	2021-08-31
Företagsinteckning	1 000 000	1 000 000
Fastighetsinteckning	628 000	973 000
	<b>1 628 000</b>	<b>1 973 000</b>

Åre 2023- -

Arne Hafstad

Min revisionsberättelse har lämnats 2023- -

Mattias Eriksson  
Auktoriserad revisor

# Verifikat

Transaktion 09222115557487728389

## Dokument

### ÅR för underskrift

Huvuddokument

7 sidor

*Startades 2023-02-23 14:08:48 CET (+0100) av Blikk e-Signatur (Be)*

*Färdigställt 2023-02-24 07:16:19 CET (+0100)*

## Initierare

### Blikk e-Signatur (Be)

Blikk Sverige AB

Org. nr 559093-8345

*no-reply@blikk.se*

## Signerande parter

### Arne Hafstad (AH)

Mårtenlien Aktiebolag

Personnummer 4407148214

*arne@martenlien.se*



*Namnet som returnerades från svenskt BankID var*

*"ARNE HAFSTAD"*

*Signerade 2023-02-23 18:00:34 CET (+0100)*

### Mattias Eriksson (ME)

Atrakta Sverige AB

Personnummer 197102058216

*mattias.eriksson@atrakta.se*



*Namnet som returnerades från svenskt BankID var*

*"MATTIAS ERIKSSON"*

*Signerade 2023-02-24 07:16:19 CET (+0100)*

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



# atrakta

2023030513067

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Mårtenlien AB  
Org.nr 556424-0413

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Mårtenlien AB för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Mårtenlien ABs finansiella ställning per den 2022-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Mårtenlien AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa kray.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

# atrakta

9905159565707

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Mårtenlien AB för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Mårtenlien AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- förelagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av

säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Östersund ~~2022~~ 2023-02-24



Mattias Eriksson

Auktoriserad revisor