

Årsredovisning
för
SEHED Bygg Gävleborg AB
556655-3441

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-17.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jimmy Hedin, Styrelseledamot
2026-04-22

Styrelsen och verkställande direktören för SEHED Bygg Gävleborg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

SEHED Bygg Gävleborg AB är en byggentreprenör och bedriver byggverksamhet i Gästrikland och Älvkarleby kommun.

Bolaget riktar sig i första hand till offentliga beställare, fastighetsbolag och industrier.

Bolaget åtar sig totalentreprenader, generalentreprenader, utförandeentreprenader, förtroendeentreprenader och viss byggserviceverksamhet.

Företaget har sitt säte i Gävle.

Ägarförhållanden

Företaget är dotterbolag till MEJ Bygg i Gävle AB. Moderbolaget är i sin tur dotterbolag till SEHED Byggmästargruppen AB (publ).

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	310 211	462 263	539 343	455 948
Resultat efter avskrivningar	30 467	45 581	32 637	18 603
Soliditet (%)	50	46	34	26
Kassalikviditet (%)	199	183	150	133

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200 000	40 000	24 914 694	37 713 746	62 868 440
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-25 000 000		-25 000 000
Balanseras i ny räkning			37 713 746	-37 713 746	0
Årets resultat				24 407 843	24 407 843
Belopp vid årets utgång	200 000	40 000	37 628 440	24 407 843	62 276 283

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	37 628 440
årets vinst	24 407 843
	62 036 283
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	25 000 000
i ny räkning överföres	37 036 283
	62 036 283

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 25 000 000 kr. Vilket motsvarar 12 500 kr per aktie.

Styrelsen föreslår att årsstämman bemyndigar styrelsen att besluta om betalningsdag.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Resultaträkning	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		310 211 490	462 262 840
Övriga rörelseintäkter		141 016	338 253
		310 352 506	462 601 093
Rörelsens kostnader			
Material och köpta tjänster		-222 843 973	-349 774 554
Övriga externa kostnader	3, 4	-7 583 783	-6 842 337
Personalkostnader	5	-48 954 980	-59 944 252
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-16 640	-459 401
Övriga rörelsekostnader		-486 261	0
		-279 885 637	-417 020 544
Rörelseresultat	6	30 466 869	45 580 549
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		474 309	2 043 609
Räntekostnader och liknande resultatposter		-64 173	-13 487
		410 136	2 030 122
Resultat efter finansiella poster		30 877 005	47 610 671
Resultat före skatt		30 877 005	47 610 671
Skatt på årets resultat	7	-6 469 162	-9 896 925
Årets resultat		24 407 843	37 713 746

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och fordon	8	112 568	2 103 469
		112 568	2 103 469
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	9	85 688	0
		85 688	0
Summa anläggningstillgångar		198 256	2 103 469
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		53 526 332	37 935 463
Fordringar hos koncernföretag		7 082 403	3 401 928
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	10	38 700 000	24 945 000
Förutbetalda kostnader	11	462 907	659 021
		99 771 642	66 941 412
<i>Bank</i>		25 490 024	67 504 045
Summa omsättningstillgångar		125 261 666	134 445 457
SUMMA TILLGÅNGAR		125 459 922	136 548 926

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	12, 13		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		200 000	200 000
Reservfond		40 000	40 000
		240 000	240 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		37 628 440	24 914 694
Årets resultat		24 407 843	37 713 746
		62 036 283	62 628 440
Summa eget kapital		62 276 283	62 868 440
Avsättningar			
Övriga avsättningar	14	365 000	375 000
Summa avsättningar		365 000	375 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		30 955 459	30 736 002
Skulder till koncernföretag		2 000 000	2 000 000
Aktuella skatteskulder		994 925	4 825 176
Övriga skulder		11 136 368	5 175 871
Fakturerad men ej upparbetad intäkt	15	7 761 000	19 340 000
Upplupna kostnader	16	9 970 887	11 228 437
Summa kortfristiga skulder		62 818 639	73 305 486
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		125 459 922	136 548 926

Kassaflödesanalys	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		30 877 005	47 610 671
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		492 901	541 401
Betald skatt		-10 299 413	-8 202 780
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		21 070 493	39 949 292
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av kundfordringar		-15 590 869	12 206 830
Förändring av kortfristiga fordringar		-17 239 361	-7 319 712
Förändring av leverantörsskulder		219 457	-8 491 908
Förändring av kortfristiga skulder		-6 876 053	-5 595 644
Kassaflöde från den löpande verksamheten		-18 416 333	30 748 858
Investeringsverksamheten			
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		1 488 000	0
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		-85 688	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten		1 402 312	0
Finansieringsverksamheten			
Utbetald utdelning		-25 000 000	-20 000 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-25 000 000	-20 000 000
Årets kassaflöde		-42 014 021	10 748 858
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		67 504 045	56 755 187
Likvida medel vid årets slut		25 490 024	67 504 045

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Inkomster från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas innebärande att vinsten från uppdragen avräknas successivt.

Om det inte är sannolikt att betalning kommer att erhållas för belopp som redan har redovisats som intäkt redovisas det belopp som sannolikt inte kommer att erhållas som en kostnad.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Inventarier, verktyg och fordon	15-20%
---------------------------------	--------

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelse har reglerats eller på annat sätt upphört.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Ersättningar till anställda efter avslutad anställning

I företaget finns endast avgiftsbestämda pensionsplaner. Som avgiftsbestämda planer klassificeras planer där fastställda avgifter betalas och det inte finns förpliktelser att betala något ytterligare, utöver dessa avgifter.

Utgifter för avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad under den period de anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelsen.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter avskrivningar

Resultat efter avskrivningar men före finansiella intäkter och kostnader.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Kassalikviditet (%)

Omsättningstillgångar exklusive lager och pågående arbeten i procent av kortfristiga skulder.

Not 2 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är SEHED Byggmästargruppen AB (publ) med organisationsnummer 556767-5144 med säte i Stockholm.

Moderföretag i den största koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är SEHED Invest AB med organisationsnummer 559289-7572 med säte i Stockholm.

Not 3 Leasingavtal

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 1 975 769 kronor.

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2025	2024
Inom ett år	251 040	398 714
Senare än ett år men inom fem år	424 220	0
	675 260	398 714

Not 4 Arvode till revisorer

2025

2024

Revisionsuppdrag	134 544	55 015
	134 544	55 015

Not 5 Anställda och personalkostnader

	2025	2024
Medelantalet anställda		
Kvinnor	3	4
Män	52	68
	55	72
Löner och andra ersättningar		
Övriga anställda	33 066 416	41 095 959
	33 066 416	41 095 959
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för övriga anställda	2 616 558	2 804 481
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	10 812 018	13 671 436
	13 428 576	16 475 917
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	46 494 992	57 571 876
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel män i styrelsen	100 %	100 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	100 %	100 %

Not 6 Inköp och försäljningar mellan koncernföretag

	2025	2024
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	0,45 %	0,55 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	0,74 %	0 %

Not 7 Aktuell och uppskjuten skatt

	2025	2024
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	6 469 162	9 896 925
Totalt redovisad skatt	6 469 162	9 896 925

	2025		2024	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		30 877 005		47 610 671
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-6 360 663	20,60	-9 807 798
Ej avdragsgilla kostnader	0,39	-120 324	0,21	-101 342
Ej skattepliktiga intäkter		11 825		12 215
Redovisad effektiv skatt	20,95	-6 469 162	20,79	-9 896 925

Not 8 Inventarier och fordon

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 791 749	3 791 749
Försäljningar/utrangeringar	-3 165 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	626 749	3 791 749
Ingående avskrivningar	-1 688 280	-1 228 879
Försäljningar/utrangeringar	1 190 739	0
Årets avskrivningar	-16 640	-459 401
Utgående ackumulerade avskrivningar	-514 181	-1 688 280
Utgående redovisat värde	112 568	2 103 469

Not 9 Andra långfristiga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
Inköp	85 688	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	85 688	0
Utgående redovisat värde	85 688	0

Not 10 Upparbetad men ej fakturerad intäkt

	2025-12-31	2024-12-31
Upparbetad intäkt	417 610 000	121 090 000
Fakturerade belopp	-378 910 000	-96 145 000
	38 700 000	24 945 000

Innehållna medel på fastprisjobb uppgår till 46 689 tkr per 2025-12-31

Not 11 Förutbetalda kostnader/Upplupna intäkter

	2025-12-31	2024-12-31
Förutbetalda försäkringspremier	462 907	535 420
Övriga periodiseringar	0	123 601
	462 907	659 021

Not 12 Antal aktier och kvotvärde

	Antal aktier	Kvotvärde
Antal aktier	2 000	100
	2 000	

Not 13 Disposition av vinst

2025-12-31

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	37 628 440
årets vinst	24 407 843
	62 036 283

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	25 000 000
i ny räkning överföres	37 036 283
	62 036 283

Not 14 Övriga avsättningar

	2025-12-31	2024-12-31
Garantiavsättning	365 000	375 000
	365 000	375 000

Not 15 Fakturerad men ej upparbetad intäkt

	2025-12-31	2024-12-31
Fakturerade belopp	474 068 000	675 652 000
Upparbetad intäkt	-466 307 000	-656 312 000
	7 761 000	19 340 000

Innehållna medel på fastprisjobb uppgår till 2 118 tkr per 2025-12-31

Not 16 Upplupna kostnader

	2025-12-31	2024-12-31
Upplupna löner och semesterlöner inkl sociala avgifter	9 764 966	11 148 437
Övriga upplupna kostnader	205 920	80 000
	9 970 886	11 228 437

Not 17 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Vid extra bolagsstämma 2026-01-07 valdes Jimmy Agelin-Hedin till verkställande direktör.

Årsredovisningen beslutades 2026-03-27

Gävle

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Per-Johan Johansson
Per-Johan Johansson
Ordförande
2026-03-30

Jimmy Agelin-Hedin
Jimmy Agelin-Hedin
VD
2026-03-30

Pål Wingren
Pål Wingren

2026-03-31

Magnus Zetterlund
Magnus Zetterlund

2026-03-31

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-04-01

Andreas Karlsson
Andreas Karlsson
Auktoriserad revisor
Forvis Mazars AB

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i SEHED Bygg Gävleborg AB, org.nr 556655-3441

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för SEHED Bygg Gävleborg AB för år 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av SEHED Bygg Gävleborg ABs finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standard on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till SEHED Bygg Gävleborg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för SEHED Bygg Gävleborg AB för år 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till SEHED Bygg Gävleborg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm
2026-04-01

Andreas Karlsson
Andreas Karlsson
Auktoriserad revisor