

Årsredovisning
för
Nybygget i Brodda AB
559103-2239

Räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Håkan Olsson, Styrelseledamot
2026-03-30

Styrelsen för Nybygget i Brodda AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av bostäder och lokaler i egna fastigheter eller via dotterbolag, bedriver produktion och försäljning av råvaror och tillsatsmedel för plastindustrin, konsultarbete och rådgivning i samband härmed självt eller via dotterbolag, bedriver kapitalförvaltning och därmed förenlig verksamhet. Bolaget är moderbolag till det helägda dotterbolaget Skånebacken AB - 556820-4985 som bedriver uthyrning av lägenheter i en av bolaget ägd hyresfastighet på Gotland, samt till helägda dotterbolaget Nybyggets Masterbatch AB 559401-3822

Företaget har sitt säte i SKURUP.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-112	-188	-282	-58
Soliditet (%)	0,6	2,2	2,1	2,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	95 306	9 066	154 372
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		9 066	-9 066	0
Årets resultat			-112 418	-112 418
Belopp vid årets utgång	50 000	104 372	-112 418	41 954

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till x (y).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	104 372
årets förlust	-112 418
	-8 046
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-8 046
	-8 046

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 200	-11 496
Personalkostnader	2	0	0
Summa rörelsekostnader		-1 200	-11 496
Rörelseresultat		-1 200	-11 496
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		120 017	120 001
Räntekostnader och liknande resultatposter		-231 235	-296 982
Summa finansiella poster		-111 218	-176 981
Resultat efter finansiella poster		-112 418	-188 477
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	200 000
Summa bokslutsdispositioner		0	200 000
Resultat före skatt		-112 418	11 523
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-2 457
Årets resultat		-112 418	9 066

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

3

6 184 080

6 184 080

Summa finansiella anläggningstillgångar

6 184 080

6 184 080

Summa anläggningstillgångar

6 184 080

6 184 080

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

475 000

575 000

Övriga fordringar

145

3 973

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

10 000

0

Summa kortfristiga fordringar

485 145

578 973

Kassa och bank

Kassa och bank

77 096

109 410

Summa kassa och bank

77 096

109 410

Summa omsättningstillgångar

562 241

688 383

SUMMA TILLGÅNGAR

6 746 321

6 872 463

Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		104 372	95 306
Årets resultat		-112 418	9 066
Summa fritt eget kapital		-8 046	104 372
Summa eget kapital		41 954	154 372
Långfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 978 000	3 088 000
Övriga skulder		2 815 330	2 815 330
Summa långfristiga skulder		5 793 330	5 903 330
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		120 000	120 000
Skulder till koncernföretag		788 580	688 580
Skatteskulder		2 457	6 181
Summa kortfristiga skulder		911 037	814 761
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 746 321	6 872 463

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	6 184 080	6 184 080
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 184 080	6 184 080
Utgående redovisat värde	6 184 080	6 184 080

Not 4 Långfristiga skulder

	2025-08-31	2024-08-31
Långfristig skuld till Skurups Sparbank 8295-8, 925869266-5	-2 165 330	-2 165 330
Långfristiga skulder till Kerstin och Håkan Olsson	-2 978 000	-3 088 000
Långfristig skuld till Sigfrid	-650 000	-650 000
	-5 793 330	-5 903 330

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2026-03-30

Skurup

Håkan Olsson
Håkan Olsson

2026-03-30

Philip Hansson
Philip Hansson

2026-03-30