

Årsredovisning

för

Hamfast AB

556507-7210

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-31.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Tindra Hammarsten, Styrelseledamot

2025-11-30

Styrelsen för Hamfast AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Hamfast AB bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Halmstad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	5 756	5 474	5 193	4 975
Resultat efter finansiella poster	1 647	1 631	895	930
Soliditet (%)	56,5	52,7	45,3	23,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	4 524 932	20 000	486 590	1 514 925	6 646 447
Disposition enligt beslut av årsstämman:						
Balanseras i ny räkning				1 514 925	-1 514 925	0
Nedskrivning av fond		-200 000		200 000		0
Årets resultat					1 228 204	1 228 204
Belopp vid årets utgång	100 000	4 324 932	20 000	2 201 515	1 228 204	7 874 651

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 201 515
årets vinst	1 228 204
	3 429 719
disponeras så att i ny räkning överföres	3 429 719
	3 429 719

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		5 756 062	5 473 893
Övriga rörelseintäkter		89 958	8 878
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		5 846 020	5 482 771
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2 327 174	-1 935 052
Personalkostnader	2	-999 790	-909 554
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-653 824	-653 824
Summa rörelsekostnader		-3 980 788	-3 498 430
Rörelseresultat		1 865 232	1 984 341
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		18 980	12 399
Räntekostnader och liknande resultatposter		-237 371	-365 749
Summa finansiella poster		-218 391	-353 350
Resultat efter finansiella poster		1 646 841	1 630 991
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		50 000	440 000
Summa bokslutsdispositioner		50 000	440 000
Resultat före skatt		1 696 841	2 070 991
Skatter			
Skatt på årets resultat		-468 637	-556 066
Årets resultat		1 228 204	1 514 925

Balansräkning	Not	2025-04-30	2024-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	14 555 137	15 208 962
Summa materiella anläggningstillgångar		14 555 137	15 208 962
Summa anläggningstillgångar		14 555 137	15 208 962
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		305 800	446 257
Övriga fordringar		344 096	260 298
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		51 524	41 896
Summa kortfristiga fordringar		701 420	748 451
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 589 705	924 309
Summa kassa och bank		2 589 705	924 309
Summa omsättningstillgångar		3 291 125	1 672 760
SUMMA TILLGÅNGAR		17 846 262	16 881 722

Balansräkning	Not	2025-04-30	2024-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond		4 324 932	4 524 932
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		4 444 932	4 644 932
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 201 515	486 590
Årets resultat		1 228 204	1 514 925
Summa fritt eget kapital		3 429 719	2 001 515
Summa eget kapital		7 874 651	6 646 447
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		2 780 000	2 830 000
Summa obeskattade reserver		2 780 000	2 830 000
Långfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		5 940 000	6 000 000
Övriga skulder		32 500	32 500
Summa långfristiga skulder		5 972 500	6 032 500
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		59 957	158 260
Skatteskulder		372 344	305 732
Övriga skulder		234 282	357 403
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		552 528	551 380
Summa kortfristiga skulder		1 219 111	1 372 775
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		17 846 262	16 881 722

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Ställda säkerheter

	2025-04-30	2024-04-30
Fastighetsinteckning	15 000 000	15 000 000
	15 000 000	15 000 000

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	17 001 211	17 001 211
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	17 001 211	17 001 211
Ingående avskrivningar	-12 691 127	-12 514 431
Årets avskrivningar	-176 697	-176 696
Utgående ackumulerade avskrivningar	-12 867 824	-12 691 127
Ingående uppskrivningar	10 898 878	11 376 006
Årets nedskrivningar på uppskrivet belopp	-477 128	-477 128
Utgående ackumulerade uppskrivningar	10 421 750	10 898 878
Utgående redovisat värde	14 555 137	15 208 962

Not 4 Långfristiga skulder

	2025-04-30	2024-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	5 640 000	6 000 000
	5 640 000	6 000 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Halmstad 2025-10-31

Jonathan Hammarsten
Jonathan Hammarsten
Ordförande

Tova Hammarsten
Tova Hammarsten

Tindra Hammarsten
Tindra Hammarsten

Emil Hammarsten
Emil Hammarsten

Sebastian Hammarsten
Sebastian Hammarsten

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-10-31

Stefan Johansson
Stefan Johansson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hamfast AB

Org.nr 556507-7210

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hamfast AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hamfast ABs finansiella ställning per den 2025-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Hamfast AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Hamfast AB, Org.nr 556507-7210

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hamfast AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Hamfast AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.



Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Halmstad 2025-10-31

Stefan Johansson

Stefan Johansson
Auktoriserad revisor