

Årsredovisning

för

Lundby Bygg & Fastighetservice AB

559214-2169

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Areadom Abraha Gebremicaïl, Styrelseledamot
2026-02-23

Styrelsen och verkställande direktören för Lundby Bygg & Fastighetsservice AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver nybyggnation, renovering samt underhåll inom fastighetsområdet.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Göteborgs kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolaget erhållit kvalificering för fyraårigt ramavtal med Göteborgs Stad för servicearbeten och mindre entreprenader.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	17 116	7 718	1 066	10
Resultat efter finansiella poster	1 337	819	74	3
Soliditet (%)	51	11	36	75

Nettoomsättningsökningen beror på en ökning av antalet projekt och kapacitet i företaget.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	62 820	650 133	762 953
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		650 133	-650 133	0
Årets resultat			1 059 307	1 059 307
Belopp vid årets utgång	50 000	712 953	1 059 307	1 822 260

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	712 953
årets vinst	1 059 307
	1 772 260
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 772 260
	1 772 260

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2025-01-01	2024-01-01
	1	-2025-12-31	-2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		17 115 706	7 717 722
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		17 115 706	7 717 722
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-14 588 394	-5 915 377
Övriga externa kostnader		-372 292	-932 282
Personalkostnader	2	-807 751	-49 892
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-9 780	-721
Övriga rörelsekostnader		-660	-526
Summa rörelsekostnader		-15 778 877	-6 898 798
Rörelseresultat		1 336 829	818 924
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		519	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-492	-94
Summa finansiella poster		27	-94
Resultat efter finansiella poster		1 336 856	818 830
Resultat före skatt		1 336 856	818 830
Skatter			
Skatt på årets resultat		-277 549	-168 697
Årets resultat		1 059 307	650 133

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	38 399	48 179
Summa materiella anläggningstillgångar		38 399	48 179
Summa anläggningstillgångar		38 399	48 179
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		910 022	2 713 250
Övriga fordringar		108 368	89 526
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		451 957	1 219 669
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		39 505	3 908
Summa kortfristiga fordringar		1 509 852	4 026 353
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 012 876	2 880 418
Summa kassa och bank		2 012 876	2 880 418
Summa omsättningstillgångar		3 522 728	6 906 771
SUMMA TILLGÅNGAR		3 561 127	6 954 950

Balansräkning

Not
1

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

712 953

62 820

Årets resultat

1 059 307

650 133

Summa fritt eget kapital

1 772 260

712 953

Summa eget kapital

1 822 260

762 953

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

381 418

2 379 469

Skulder till koncernföretag

653 016

1 024 468

Skatteskulder

446 246

183 961

Övriga skulder

39 596

1 198 463

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

218 591

1 405 636

Summa kortfristiga skulder

1 738 867

6 191 997

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 561 127

6 954 950

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	1,5	0

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	48 900	0
Inköp	0	48 900
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	48 900	48 900
Ingående avskrivningar	-721	0
Årets avskrivningar	-9 780	-721
Utgående ackumulerade avskrivningar	-10 501	-721
Utgående redovisat värde	38 399	48 179

Årsredovisningen beslutades 2026-02-23

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Areadom Abraha Gebremicaïl
Areadom Abraha Gebremicaïl
Verkställande direktör
2026-02-23