

Årsredovisning

för

RUT Putsarna och Städarna Sverige AB

Org.nr. 559007-2459

Räkenskapsåret

2025-01-01 – 2025-12-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Martin Rath, Styrelseledamot

2026-04-30

Styrelsen för RUT Putsarna och Städarna Sverige AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01-2025-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva helhetslösningar inom fönsterputs, städ- och övriga tjänster inom fastighetservice. Verksamheten bedrivs i hela landet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till TWR Sverige AB med säte i Solna, org nr 559010-3908.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Verksamheten har under året flyttats in mer och mer i TWR Bvtler AB, både kunder och anställda har flyttats över därav har omsättningen minskat kraftigt.

Flerårsöversikt

Flerårsöversikt visas i tusental svenska kronor (Tkr)

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	202	8 595	7 170	4 664
Resultat efter finansiella poster	-1 454	16	113	-63
Soliditet (%)	56,50	9,20	7,00	-0,50

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning: Huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Resultat efter finansiella poster: Resultat före bokslutsdispositioner och skatt

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	36 188	7 514	93 702
Balanseras i ny räkning	0	7 514	-7 514	0
Årets resultat	0	0	-16 601	-16 601
Belopp vid årets utgång	50 000	43 702	-16 601	77 101

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	43 702
Årets resultat	-16 601
Summa	27 101

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	27 101
Summa	27 101

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2025-01-01	2024-01-01
		2025-12-31	2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		201 518	8 595 231
Övriga rörelseintäkter		0	52 818
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		201 518	8 648 049
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-12 637	-2 162 817
Övriga externa kostnader		-757 503	-2 009 266
Personalkostnader	2	-837 118	-4 411 115
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-16 800	-1 400
Övriga rörelsekostnader		-31 592	0
Summa rörelsekostnader		-1 655 650	-8 584 598
Rörelseresultat		-1 454 132	63 451
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		166	1 114
Räntekostnader och liknande resultatposter		80	-48 746
Summa finansiella poster		246	-47 632
Resultat efter finansiella poster		-1 453 885	15 819
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		1 437 284	0
Summa bokslutsdispositioner		1 437 284	0
Resultat före skatt		-16 601	15 819
Skatter			
Skatt på årets resultat			-8 305
Årets resultat		-16 601	7 514

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	32 200	49 000
Summa materiella anläggningstillgångar		32 200	49 000
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	4	0	20 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	20 000
Summa anläggningstillgångar		32 200	69 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	246 757
Övriga fordringar		51 101	119 998
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		14 845	181 999
Summa kortfristiga fordringar		65 946	548 754
Kassa och bank			
Kassa och bank		38 321	404 523
Summa kassa och bank		38 321	404 523
Summa omsättningstillgångar		104 267	953 277
SUMMA TILLGÅNGAR		136 467	1 022 277

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		43 702	36 188
Årets resultat		-16 601	7 514
Summa fritt eget kapital		27 101	43 702
Summa eget kapital		77 101	93 702
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		28 993	137 297
Skulder till koncernföretag		25 716	400 000
Skatteskulder		0	27 066
Övriga skulder		4 657	207 709
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	156 503
Summa kortfristiga skulder		59 366	928 575
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		136 467	1 022 277

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	År
Inventarier, verktyg och installationer	
Inventarier	3 År

Not 2 – Medelantalet anställda

	2025-12-31	2024-12-31
Medelantalet anställda	1	10

Not 3 – Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 400	50 400
Utgående anskaffningsvärden	50 400	50 400
Ingående avskrivningar	-1 400	-1 400
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-16 800	
Utgående avskrivningar	-18 200	-1 400
Ingående nedskrivningar	0	0
Utgående nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	32 200	49 000

Not 4 – Andra långfristiga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	20 000	60 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Reglerade fordringar	-20 000	-40 000
Utgående anskaffningsvärden	0	20 000
Ingående nedskrivningar	0	0
Utgående nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	0	20 000

Not 5 – Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter räkenskapsårets slut har en fusion inletts med moderbolaget TWR Bvtler, 559034-7414 med säte i Solna.

Underskrifter av årsredovisning

Årsredovisningens slutliga innehåll bestämdes den 2026-04-29.

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen enligt den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Stockholm

Martin Rath

Styrelseledamot

2026-04-29

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

Certe Revision AB

Andrea Westin Asp

Auktoriserad revisor

2026-04-30

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i RUT Putsarna och Städarna Sverige AB
Org.nr 559007-2459

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för RUT Putsarna och Städarna Sverige AB för år 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av RUT Putsarna och Städarna Sverige ABs finansiella ställning per den 2025-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till RUT Putsarna och Städarna Sverige AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för föregående räkenskapsår, 2024-01-01 - 2024-12-31, har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 2025-05-15 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Följande handlingar fogas till revisionsberättelsen:

- Kopia av tidigare revisors anmälan enligt 9 kap 23§ aktiebolagslagen.
- Kopior av underrättelser enligt 9 kap 23 a § aktiebolagslagen.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för RUT Putsarna och Städarna Sverige AB för räkenskapsåret 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till RUT Putsarna och Städarna Sverige AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm 2026-04-30

Certe Revision AB

Andrea Westin Asp

Andrea Westin Asp
Auktoriserad revisor