

Årsredovisning
för
ALCEVE FJÄLL AB
556999-2703

Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-10. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Stefan Coskun, Styrelseledamot
2024-06-16

Styrelsen för ALCEVE FJÄLL AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets registrerade verksamhet består av att äga och förvalta fastigheter.

Bolaget är helägt dotterbolag till Coskun Invest AB, orgnr 556766-5319, med säte i Västerås.

Företaget har sitt säte i Västerås.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	976	1 402	600	1 019	613
Resultat efter finansiella poster	15	651	83	149	16
Soliditet (%)	10	12	4	3	1

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	54 000	248 264	641 067	943 331
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		641 067	-641 067	0
Årets resultat			11 950	11 950
Belopp vid årets utgång	54 000	889 331	11 950	955 281

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 859 800:- (859 800:-).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	889 331
årets vinst	11 950
	901 281
disponeras så att i ny räkning överföres	901 281
	901 281

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		976 494	1 401 709
Övriga rörelseintäkter		5 880	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		982 374	1 401 709
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-477 338	-454 040
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-119 536	-119 544
Summa rörelsekostnader		-596 874	-573 584
Rörelseresultat		385 500	828 125
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		317	18
Räntekostnader och liknande resultatposter		-370 732	-177 143
Summa finansiella poster		-370 415	-177 125
Resultat efter finansiella poster		15 085	651 000
Resultat före skatt		15 085	651 000
Skatter			
Skatt på årets resultat		-3 135	-9 933
Årets resultat		11 950	641 067

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	7 796 764	7 916 300
Summa materiella anläggningstillgångar		7 796 764	7 916 300
Summa anläggningstillgångar		7 796 764	7 916 300
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	81 164
Fordringar hos koncernföretag		1 278 039	0
Övriga fordringar		59 855	25 340
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 733	2 609
Summa kortfristiga fordringar		1 341 627	109 113
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		260 577	0
Summa kassa och bank		260 577	0
Summa omsättningstillgångar		1 602 204	109 113
SUMMA TILLGÅNGAR		9 398 968	8 025 413

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		54 000	54 000
Summa bundet eget kapital		54 000	54 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		889 331	248 264
Årets resultat		11 950	641 067
Summa fritt eget kapital		901 281	889 331
Summa eget kapital		955 281	943 331
Långfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		7 865 000	6 095 000
Övriga skulder		0	571 961
Summa långfristiga skulder		7 865 000	6 666 961
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		230 000	230 000
Leverantörsskulder		19 012	112 519
Övriga skulder		4 255	16 126
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		325 420	56 476
Summa kortfristiga skulder		578 687	415 121
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 398 968	8 025 413

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 976 996	5 976 996
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 976 996	5 976 996
Ingående avskrivningar	-560 696	-441 152
Årets avskrivningar	-119 536	-119 544
Utgående ackumulerade avskrivningar	-680 232	-560 696
Utgående redovisat värde	5 296 764	5 416 300
Bokfört värde mark	2 500 000	2 500 000
	2 500 000	2 500 000

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	6 945 000	5 175 000
	6 945 000	5 175 000

Västerås 2024-05-31

Stefan Coskun
Stefan Coskun