Å R S R E D O V I S N I N G

för

A.M. STHLM GROUP AB

Org.nr. 559148-8480

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-04.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Martin Lundmark, Styrelseledamot
2025-02-05

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva fastighetsförmedling och styling, inredning, fotografering, marknadsföring inom området fastighetsförmedling. Handel med värdepapper och fastigheter och därmed förenlig verksamhet. Företagets säte är Stockholm.

Flerårsöversikt

Omsättningen har sjunkit kraftigt under året, främst beroende att man är färre mäklare som förmedlat lägenheter och fastigheter än föregående år.

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	4 510 914	6 096 506	7 619 947	18 138 163
Resultat efter finansiella poster	233 711	-107 935	735 957	2 534 677
Soliditet (%)	29,23	13,71	12,4	29,57
Balansomslutning	2 480 775	3 828 995	5 103 794	10 256 539

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	583 162	-107 935	525 227
Balanseras i ny räkning		-107 935	107 935	0
Årets resultat			200 035	200 035
Belopp vid årets utgång	**50 000**	**475 227**	**200 035**	**725 262**

Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	475 227
Årets resultat	200 035
	675 262
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	675 262
	675 262

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		4 510 914	6 096 506
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		4 510 914	6 096 506
Rörelsekostnader			
Inköpta tjänster		-2 805 305	-4 406 749
Övriga externa kostnader		-1 310 424	-1 399 521
Personalkostnader	2	-162 733	-378 595
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		0	-19 635
Summa rörelsekostnader		-4 278 462	-6 204 500
Rörelseresultat		232 452	-107 994
Finansiella poster			
Ränteintäkter		1 762	3 684
Räntekostnader		-503	-3 625
Summa finansiella poster		1 259	59
Resultat efter finansiella poster		233 711	-107 935
Resultat före skatt		233 711	-107 935
Skatter			
Skatt på årets resultat		-33 676	0
Årets resultat		**200 035**	**-107 935**

BALANSRÄKNING

	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		0	0
Summa anläggningstillgångar		0	0
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		37 500	110 625
Övriga fordringar		147 087	195 636
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		59 763	244 225
Summa kortfristiga fordringar		244 350	550 486
Kassa och bank			
Kassa och bank		879 175	958 509
Klientmedel		1 357 250	2 320 000
Summa kassa och bank		2 236 425	3 278 509
Summa omsättningstillgångar		2 480 775	3 828 995
SUMMA TILLGÅNGAR		**2 480 775**	**3 828 995**

BALANSRÄKNING	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		475 227	583 162
Årets resultat		200 035	-107 935
Summa fritt eget kapital		675 262	475 227
Summa eget kapital		725 262	525 227
Kortfristiga skulder			
Klientmedel		1 357 250	2 320 000
Leverantörsskulder		253 035	916 586
Övriga skulder		53 046	10 446
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		92 182	56 736
Summa kortfristiga skulder		1 755 513	3 303 768
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**2 480 775**	**3 828 995**

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	**Antal år**
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda	**2024**	**2023**
Medelantal anställda Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
Medelantal anställda har varit	0,50	1,00

Noter till balansräkningen

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer	**2024-12-31**	**2023-12-31**
Ingående anskaffningsvärden	114 569	114 569
Utgående anskaffningsvärden	114 569	114 569
Ingående avskrivningar	-114 569	-94 934
Årets avskrivningar	0	-19 635
Utgående avskrivningar	-114 569	-114 569
Redovisat värde	0	0

NOTER

Övriga noter

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm

Oscar Hedensjö	Martin Lundmark	Sara Kajsa Hellstrand
Oscar Hedensjö	Martin Lundmark	Sara Kajsa Hellstrand
2025-02-03	Verkställande direktör 2025-02-01	2025-02-03

Min revisionsberättelse har lämnats den 4 februari 2025.

Torbjörn Arkenäs
Torbjörn Arkenäs
Auktoriserad revisor

LR Revision Gävle AB

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i A.M. STHLM GROUP AB
Org.nr 559148-8480

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden
Jag har utfört en revision av årsredovisningen för A.M. STHLM GROUP AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av A.M. STHLM GROUP ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden
Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till A.M. STHLM GROUP AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar
Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2023 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 2024-02-26 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar
Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar
Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen .

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

LR Revision Gävle AB

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden
Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för A.M. STHLM GROUP AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden
Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till A.M. STHLM GROUP AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar
Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar
Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed
mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Gävle 2025-02-04
LR Revision Gävle AB
Torbjörn Arkenäs

_____
Torbjörn Arkenäs
Auktoriserad revisor